Купить 2-комнатн. дом, 85.6 м²

Калитино д., Нижняя ул., 19А

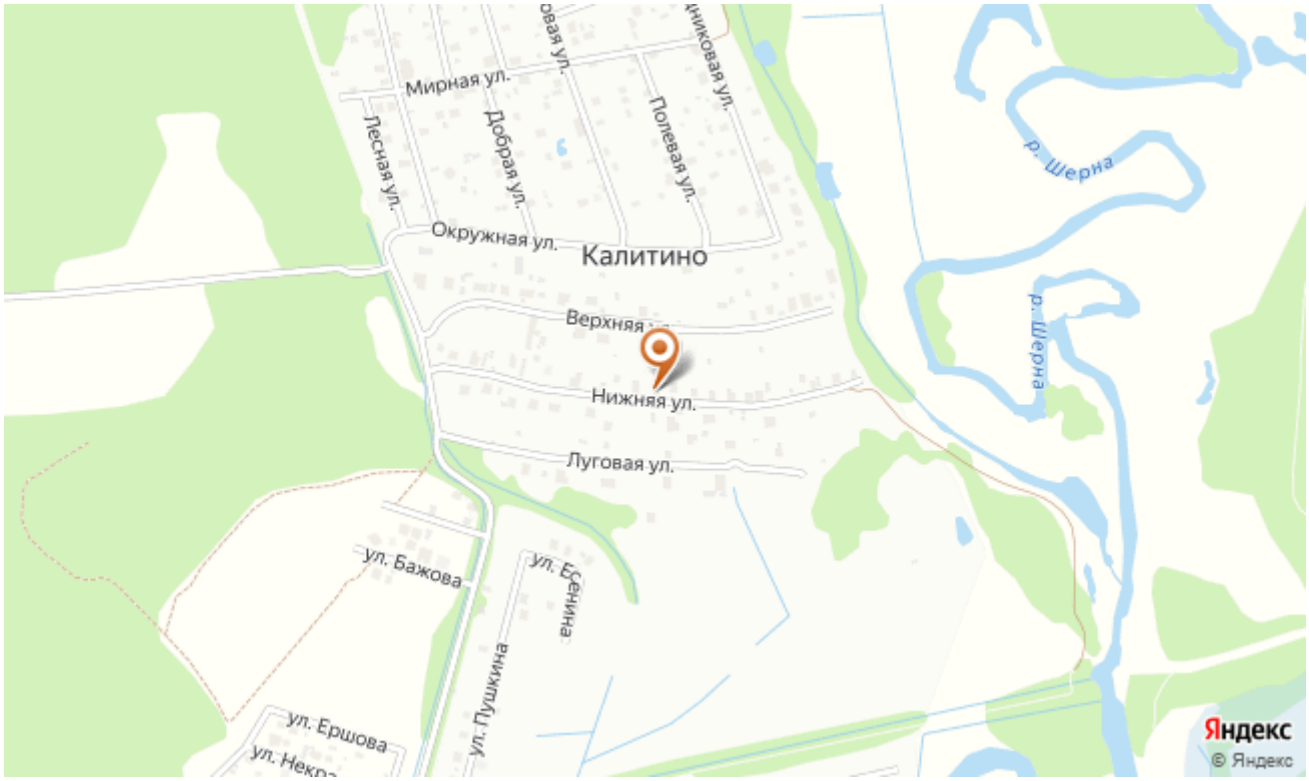
Комнат:	2
Этажей:	1
Площадь:	85.6 м²
Жилая:	50 м²
Участок:	12 сот

7 500 000 руб.

87 617 руб./м²

ID: 42122494

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Ремонт	Косметический
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 42122494

Настоящий рай в Подмосковье, деревня на берегу реки, рядом лес, озеро.

Продаю дом (с правом регистрации) и земельный участок в 48 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Дом пригоден для круглогодичного проживания. Все необходимые коммуникации подведены (септик, канализация, колодец). Площадь дома 85,6 кв. м. (без учета холодных пристроек и мансарды), площадь земельного участка 12 соток. На первом этаже расположены: кухня, 2 комнаты, прихожая, санузел, кладовка, большая терраса. Мансарда утеплена и может использоваться на Ваше усмотрение. Имеется подвал (всегда сухой) - дополнительное место для хранения.

Земельный участок правильной формы, есть дополнительный заезд на территорию в конце участка, что очень важно, для решения и воплощения в жизнь Ваших дизайнерских проектов.

Дом расположен в д. Калитино, в 11 км. от г. Ногинска. Относится к сельскому поселению Мамонтовское (2 км.). Круглогодичный подъезд- асфальтовая дорога. Муниципалитетом своевременно производиться вывоз мусора и уборка снега.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы. Покупателю предоставим помощь в получении ипотеки с учетом специальных условий и преференций от Банков-партнеров.
Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и организую оперативный показ.

Фотографии