Купить 5-комнатн. дом, 360 м²

Андреевка рп., Староандреевская ул., 94

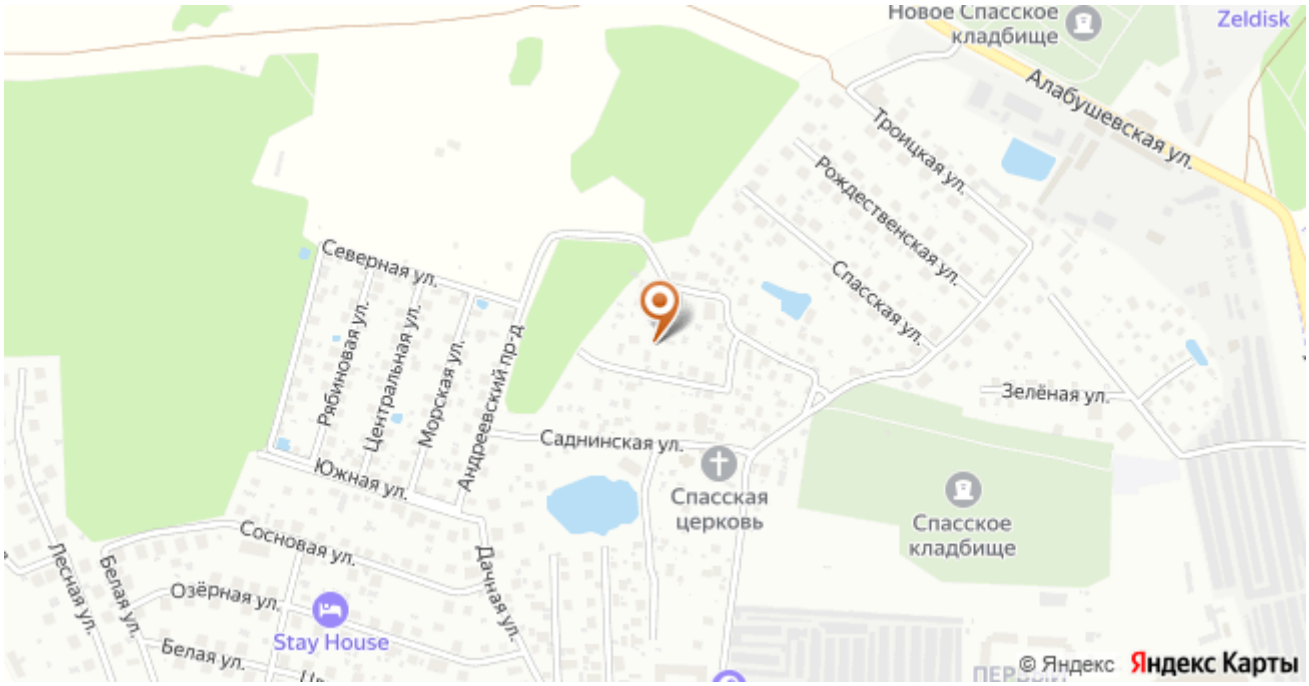
Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	360 м²
Жилая:	122 м²
Участок:	12.8 сот

13 900 000 руб.

38 611 руб./м²

ID: 41570461

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2006
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 41570461 Добротный дом для крепкой семьи.
Просторный и комфортабельный жилой дом возле озера и хвойного леса для Вашей семьи. Дом полностью готов к въезду новых хозяев. Тёплый цоколь с отделкой включает холл, две комнаты и подсобные помещения. На первом этаже прихожая, санузел, холл, кухня 18 кв.м. и огромный каминный зал с четырьмя окнами. На втором этаже четыре меблированные спальни, санузел и большой балкон с прекрасным видом. Площадь по документам 240 кв.м., по факту 480 кв.м. с учётом тёплого цоколя и мансарды. Мансарда - единое помещение для отдыха с русским бильярдом (стол 12 футов) и настольным теннисом. Дом полностью жилой и готов встретить новых хозяев, продаётся со всей мебелью и техникой. Есть все коммуникации: магистральный газ, электричество, водопровод из собственной скважины, септик, интернет. Вневедомственная охрана. На ровном прямоугольном участке барбекю с тандыром, двухэтажная дровяная баня (сруб) с комнатой отдыха, хозблок. Участок ухожен, засеян газоном. Капитальный забор на ленточном фундаменте. Дом удобно расположен в п. Андреевка: в 70 метрах хвойный лес первой категории, круглогодичный подъезд до участка. В пешей доступности магазины и другая инфраструктура г. Зеленограда, остановки общественного транспорта. До озера с пляжем 15 минут пешком. Все документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник более 3 лет. Звоните, приезжайте, покупайте!

Фотографии