

Купить 5-комнатн. дом, 250 м²

 г. Зарайск, Фестивальная ул., 24

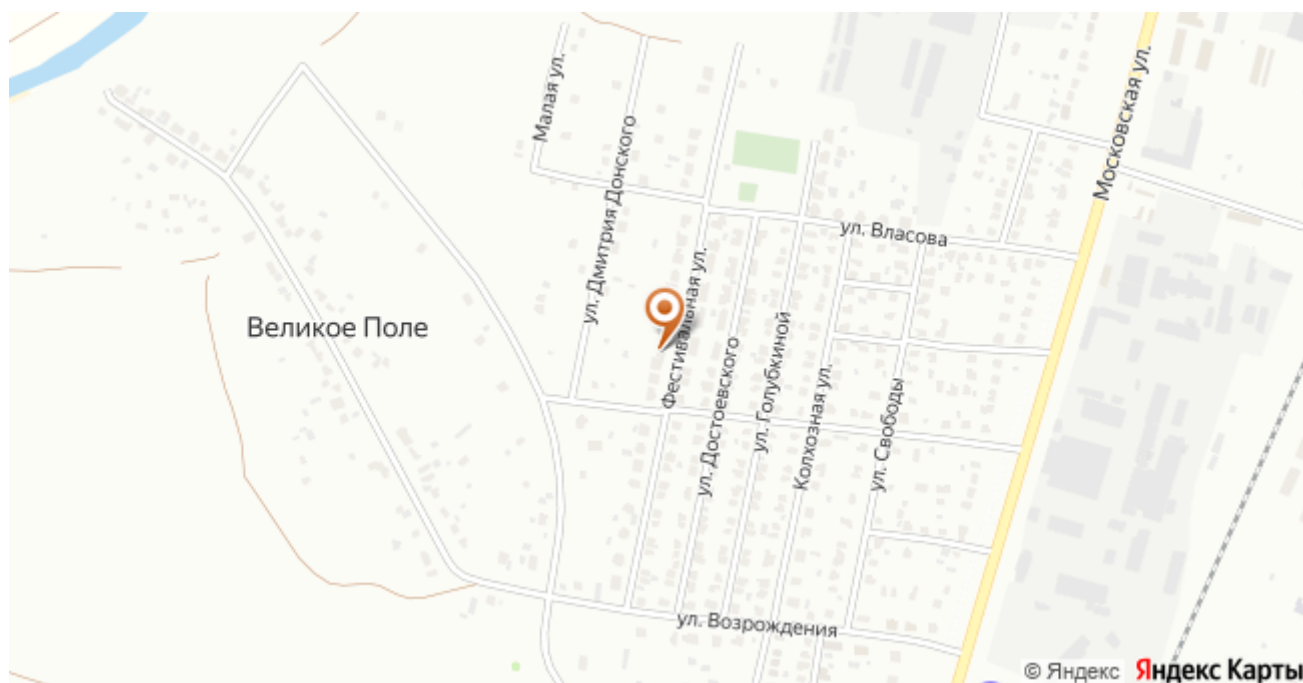
Комнат: 5
Этажей: 2
Площадь: 250 м²
Жилая: 100 м²
Участок: 12 сот

7 000 000 руб.

28 000 руб./м²

ID: 40640413

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2002
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.1 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 40640413 Просторный кирпичный дом на участке 12 соток с ландшафтным дизайном со всеми городскими коммуникациями! На 1 этаже: 2 спальни, гостиная с камином, кухня, санузел с душевой кабиной. На 2 этаже: 2 спальни, холл, гардеробная. В цокольном этаже: сауна, санузел, комната отдыха, душ, кладовая-овощехранилище, мастерская. Все коммуникации центральные: газ, электричество 15 КВт трехфазное, вода, канализация. Газовый котел для обогрева здания. Кондиционеры. На полу - ламинат, кафель. Внутренняя отделка в стиле «кантри» и «альпийский дом». Все исполнено очень добротно и продуманно, по индивидуальному авторскому проекту. Дом дышит и хорошо вентилируется. На участке прямоугольной формы - обшитый сайдингом кирпичный гараж, беседка, мангал, печь, 2 теплицы, малые архитектурные формы. С ранней весны до поздней осени сад радует яркими красками и ароматами самых разных - в том числе экзотических и краснокнижных - растений. Здесь произрастают кедр и грецкий орех, черешня и виноград, альпийская сосна и айва, туя и можжевельник, розы и клематисы, пионы и тюльпаны, лилии и крокусы... На участке даже есть свой живописный пруд, и можно собирать маслята! В 600 метрах течет река Осетр - самая чистая из рек Подмосковья, богатая рыбой и раками. Сам древний Зарайск является уникальным городом-памятником - с его каменным кремлем, Иоанно-Предтеченским монастырем, Никольским собором, гостиним двором и другими достопримечательностями. До Москвы легко добраться за два часа по скоростному шоссе М-4 или Новорязанскому шоссе. Каждый час ходит автобус до метро Котельники. Один собственник. Все документы готовы к сделке.

Фотографии

