Купить 4-комнатн. дом, 220 м²

Пахорка д., Пригожая ул., 9

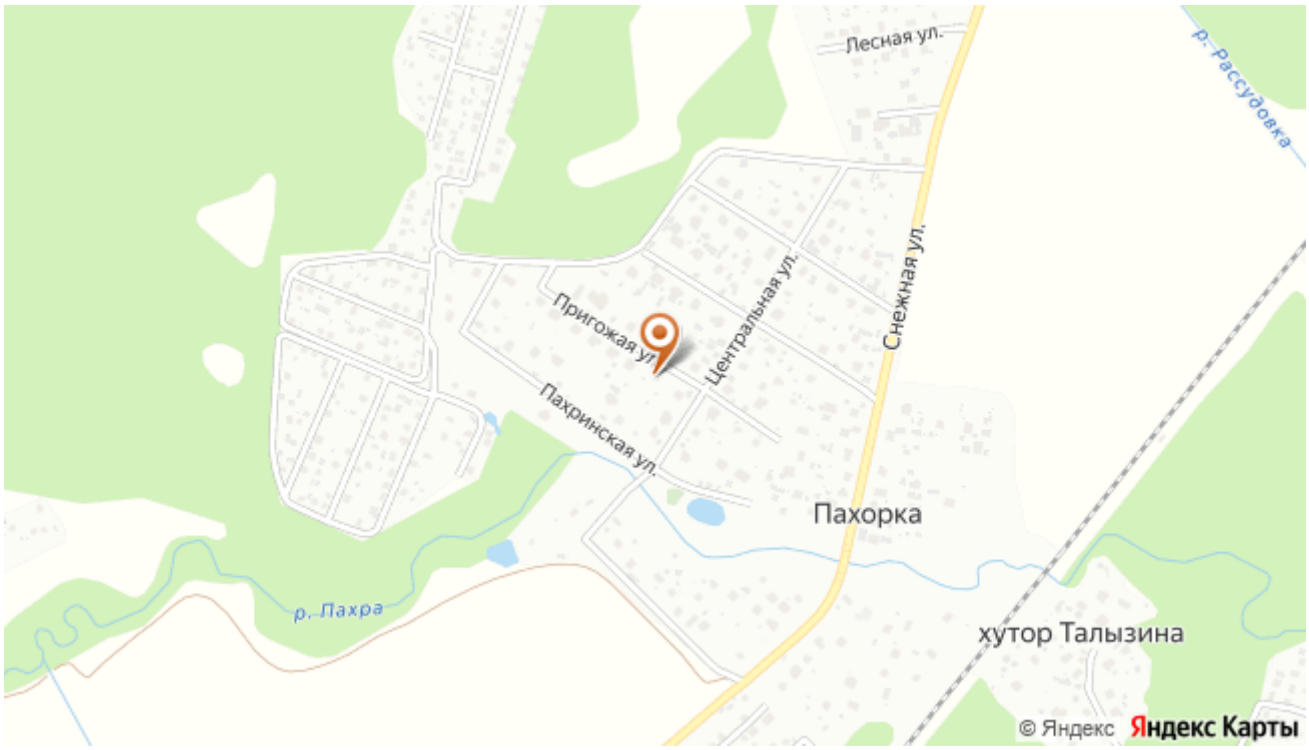
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	220 м²
Жилая:	80 м²
Участок:	15 сот

23 000 000 руб.

104 545 руб./м²

ID: 39860524

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2014
Ремонт	Косметический
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 39860524
Продается двухэтажный благоустроенный жилой дом в деревне Пахорка. Московская прописка!
Идеальное место для постоянного проживания!
Деревня окружена густым лесным массивом, летом и осенью большое количество грибов. Красивые пейзажи, прогулки в лесу, озеро для рыбалки- все это в шаговой доступности.
Дом построен из ,бруса, обшитого сайдингом, крыша металочерепица., окна ПВХ тройные стеклопакеты.
Коммуникации- электричество 15 кВт, вода- скважина, отопление газовый котел (газ центральный).
Установлена система фильтрации воды, немецкий двухконтурный немецкий газовый котел.
На 1 этаже расположена большая кухня-гостиная, есть небольшой погреб, где можно хранить домашние заготовки из собственного урожая, санузел, сауна, котельная.
Между первым и вторым этажом расположена спальня и большой санузел с ванной и душем.
2 этаж- 2 большие комнаты (одна с выходом на большой балкон) и гардеробная (сейчас детская).
Участок ровный, правильной формы. На участке газон, декоративные и плодовые деревья , кустарники и цветы, беседка с печкой. Дорожки выложены плиткой, оборудована площадка для парковки автомобиля.
Практически все соседи живут круглогодично.
Широкие асфальтированные подъездные дороги, зимой регулярно чистят снег.
Отличное транспортное сообщение- в 10 минутах пешком остановка общественного транспорта, ходит рейсовый автобус и маршрутное такси до м. Саларьево (30 минут), 15 минут пешком до станции Рассудово, откуда ходит электричка до Киевского вокзала. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе.
В пешей доступности продуктовые магазины, пожарная часть, вся инфраструктура пос.Яковлевское и Селятино: школы, детские сады, дом культуры, дворец спорта, районная поликлиника, частные мед.учреждения, подстанция скорой помощи, рестораны и супермаркеты, большой колхозный рынок.
Один взрослый собственник. Свободная продажа.
Показы в удобное время по договоренности.
Помощь в получении ипотеки на максимально выгодных условиях.
Помощь в продаже Вашей недвижимости.
Звоните!

Фотографии