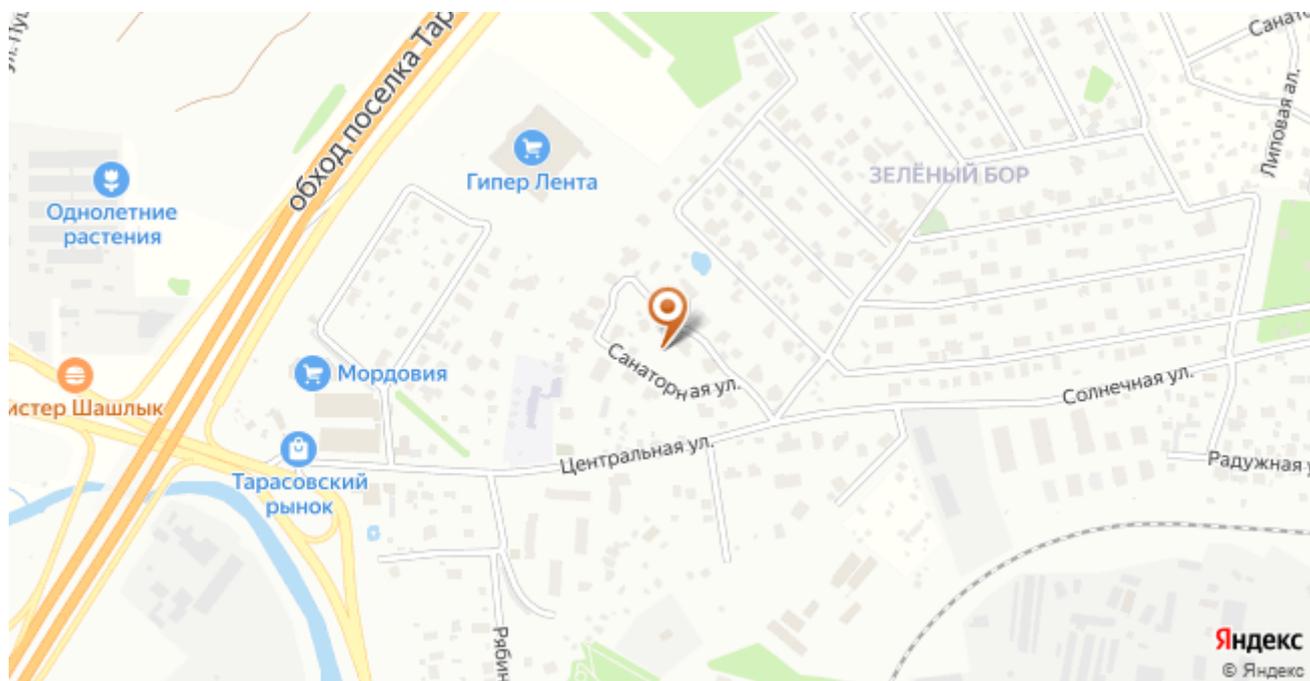


# Купить 7-комнатн. коттедж, 450 м<sup>2</sup>

 Тарасовка с., Центральная ул., 38

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 7                   | 83 000 000 руб.             |
| Этажей: 3                   | 184 444 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 450 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 210 м <sup>2</sup>   |                             |
| Участок: 22 сот             | ID: 38618768                |

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| <b>Тип сделки</b>       | Продажа      |
| <b>Тип продажи</b>      | Свободная    |
| <b>Год постройки</b>    | 2012         |
| <b>Тип здания</b>       | Кирпичный    |
| <b>Ремонт</b>           | Дизайнерский |
| <b>Отопление</b>        | Центральное  |
| <b>Возможна ипотека</b> | Да           |



## Дополнительная информация

Арт. 38618768

Продается просторный дом в закрытом коттеджном поселке, в окружении вековых корабельных сосен.

Большой участок правильной формы с ландшафтным дизайном. На участке расположен розарий, высажены декоративные и плодовые растения - летом все благоухает и утопает в цветах.

На территории расположены высокие сосны и ели, баскетбольная площадка, отдельный дом для персонала, беседка с мангальной зоной. Участок площадью 20 соток огорожен капитальным забором с декоративной подсветкой.

Дом построен из красного кирпича (стены в 3 кирпича) по индивидуальному проекту. Фундамент - монолитная плита, выполненная с тройным запасом прочности. Наружные стены второго этажа отделаны дорогими сортами дерева, что придает дому уникальную неповторимость. Вся проектная документация и акты скрытых работ присутствуют. В доме произведен дизайнерский ремонт с использованием самых дорогих импортных материалов. Дом оборудован качественными коммуникациями и сантехникой, обставлен мебелью ведущих мировых производителей, декорирован фресками, картинами и другими аксессуарами. Все коммуникации центральные.

На 1 этаже располагаются: большая кухня-столовая, гостиная, спальня, санузел, терраса с выходом во двор; на 2 этаже - мастер-спальня с выходом на террасу, большой ванной комнатой с джакузи и большой гардеробной комнатой, 2 изолированных спальни с балконом и санузлом, кабинет, красивый холл с фресками и картинами, гостевой санузел, домашний кинотеатр, полностью оборудованный дорогой техникой и мебелью; на 3 этаже - большое пространство свободного назначения. В доме расположен большой гараж на два автомобиля со сливом для автомойки.

Поселок Тарасовка расположен в 12 километрах от МКАДа по скоростному Ярославскому шоссе. Вам не придется стоять в пробках.

Оперативный показ!

## Фотографии

