Купить 4-комнатн. дом, 75.8 м²

Тульская область, Северо-Восточный административный округ, Таруса, улица Энгельса, 5

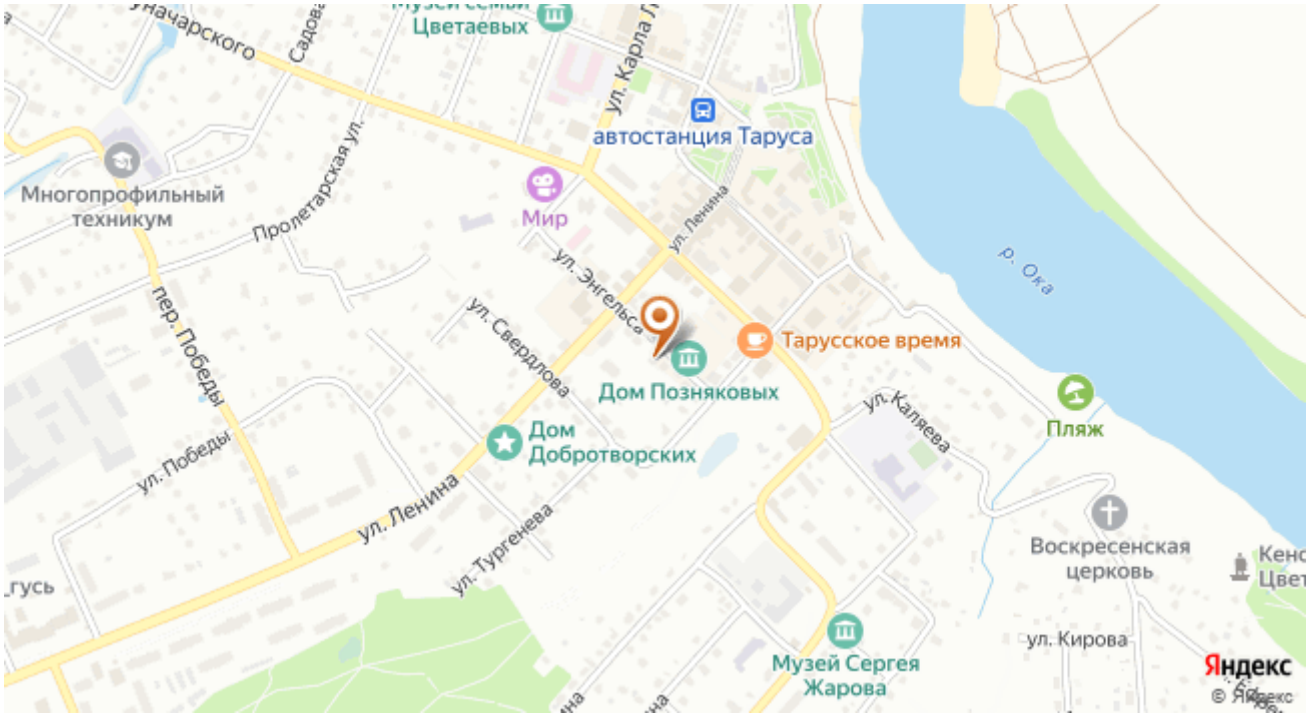
Комнат:	4
Этажей:	1
Площадь:	75.8 м²
Жилая:	46.2 м²
Участок:	7 сот

6 200 000 руб.

81 794 руб./м²

ID: 38135786

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1903
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 723668. Продаётся 1/2 дома в историческом центре Тарусы. Отдельный вход. Парковочное место перед домом, крытая парковка на территории участка. Окна дома выходят на улицу. К дому подведены электричество, газ, холодная вода и канализация (городские). Дом одноэтажный, все 4 комнаты, кухня и просторный холл, отапливаемые (газовый котёл). Комнаты требуют косметического ремонта. Участок (земли населённых пунктов, для индивидуального строительства и подсобного хозяйства) прямоугольной формы, облагорожен: крытое патио, теплица, плодовые деревья и кустарники. Дом расположен в историческом центре Тарусы, в 5 минутах от автобусной станции, администрации и Петропавловского Собора. До причала на р. Ока 7-10 минут пешком. До городского пляжа 15 мин. пешком. В пешей доступности так же вся инфраструктура города: магазины, банки, кафе, кинотеатры, музеи, гостиницы, поликлиника, больница. Расстояние от МКАД 133 км., от Калуги 70 км., от Серпухова 33 км., от Протвино 31 км. Таруса — небольшой, но очень живописный городок на берегу реки Оки. Здесь живёт всего девять тысяч человек, но уже больше века Таруса привлекает художников, писателей и поэтов своей природой, тишиной и спокойствием. Тут работал над книгами Паустовский, проводила каждое лето семья поэтессы Цветаевой, писал картины художник Поленов. Сюда приезжали поэты Заболоцкий и Бродский. Таруса — это не про типичные достопримечательности, а про спокойствие, размеренность и умиротворение. Именно такие впечатления остаются от города. Идеальный выбор для летнего отдыха. id 38135786

Фотографии