

Купить 7-комнатн. дом, 500 м²

 Марушкино д.

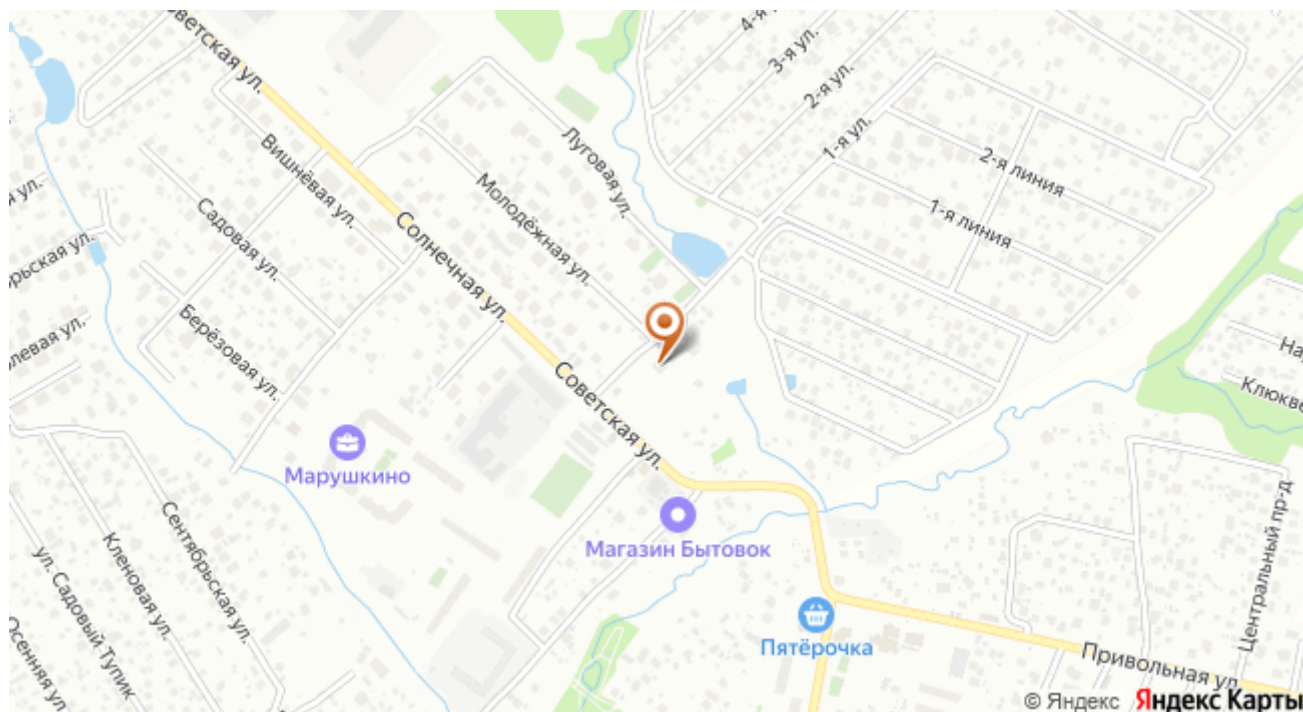
Комнат: 7
Этажей: 3
Площадь: 500 м²
Жилая: 245 м²
Участок: 12 сот

44 500 000 руб.

89 000 руб./м²

ID: 37435712

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2007
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37435712

В экологически чистом районе города Москвы продается коттедж 500 кв м с высокими потолками и продуманной планировкой, выполненный по индивидуальному дизайн проекту. Участок 12 соток. Просторный, ровный, это отличная возможность воплотить свой уникальный ландшафтный дизайн. ПЛАНИРОВКА: 1 этаж: прихожая, холл, кухня-столовая, двойная гостиная с выходом на просторную террасу, спальня, санузел, бойлерная. 2 этаж: холл, 5 спален, 2 санузла, зимний сад. Мансарда: единое пространство, видовой балкон, санузел. Цокольный этаж под всем домом. Коммуникации: электричество 15 кВт, 3 фазы, магистральный газ, скважина, есть возможность подключиться к центральному водопроводу, центральная канализация: интернет "Оптима", беспроводной. Дом построен в 2007 году под строгим инженерным контролем всех этапов строительства. Фундамент - монолитная плита высокого стандарта качества, гидроизоляция. Перекрытия железобетонные. Кровля - метало-черепица. Толщина стен наружных и внутренних 60 см. Отделка: полы керамо-гранит, паркет, система водяных теплых полов "REHAU". Стены мокрый шелк, окраска, ковка по индивидуальному заказу. Инфраструктура города: Современная школа, детские сады, кружки для детей, секции, ледовый дворец, парки, зона благоустройства с водоемом, пешеходные навесные мосты, детские, спортивные площадки, церковь, супермаркеты, фитнес клубы, поликлиника. Рядом парк "Ручеек". Асфальт. Отличная транспортная доступность: автобусы, маршрутные такси, электрички в двух минутах ходьбы. В 2023 году закончат строительство новой станции метро. Один взрослый собственник. Оперативный показ.

Фотографии

