Купить 4-комнатн. дом, 172 м²

Курганье д., Березка-1 днп.

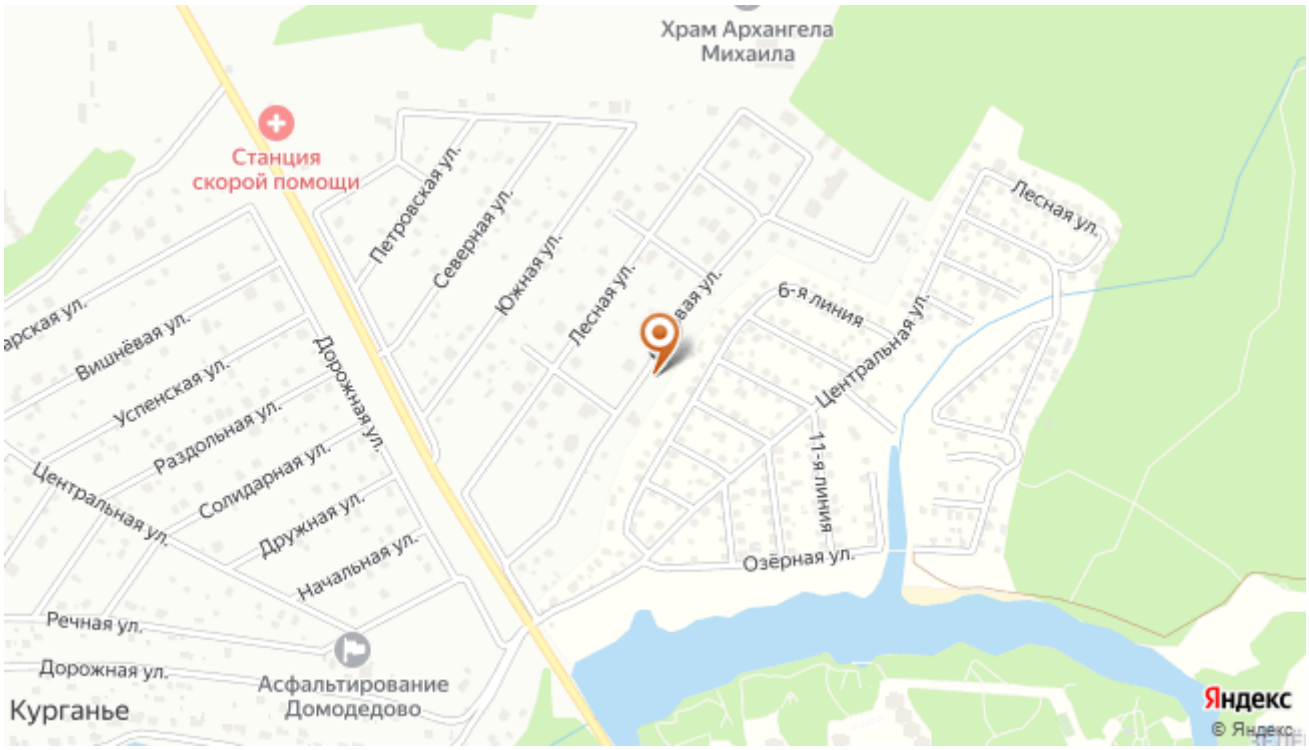
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	172 м²
Жилая:	95 м²
Участок:	14 сот

4 630 000 руб.

26 919 руб./м²

ID: 37173321

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2019
Высота потолков, м	2.9 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 37173321 Продаем! Участок правильной, почти квадратной формы, угловой, расположен в самом высоком месте поселка. На участке есть теплица, высажены плодовые деревья и кустарники (вишня, яблони, груша, облепиха). Дом из профилированного бруса (камерной сушки 190), площадью 172 кв.м. (9 х 9) + терраса (3 х 9). Планировка предполагает: 1 этаж: кухня-гостиная, спальня, санузел, терраса; 2 этаж: 3 спальни, санузел. Дом под отделку. На участке также расположен гостевой домик-баня (полностью оборудован всем необходимым для проживания). Коммуникации: вода-скважина, септик ТОПАЗ, электричество (15 кВт), все подведено и функционирует. Уже согласован проект по ГАЗу! Удобный выезд на скоростную трассу М-4 Дон (бесплатная часть до нашей развязки), Каширское и Симферопольское шоссе. Прекрасное, экологически благоприятное место для проживания. В 50 м. выход к грибному лесу и пруду с чистейшей водой. Поселок обжит и благоустроен: охрана, освещение, асфальтированные дороги, детская игровая площадка. 90% соседей живут круглый год! 1 взрослый собственник. К сделке готовы. Под ипотеку подходим. Покажу оперативно.

Фотографии