

Купить 7-комнатн. дом, 410 м²

 Минино д., Центральная ул., 174

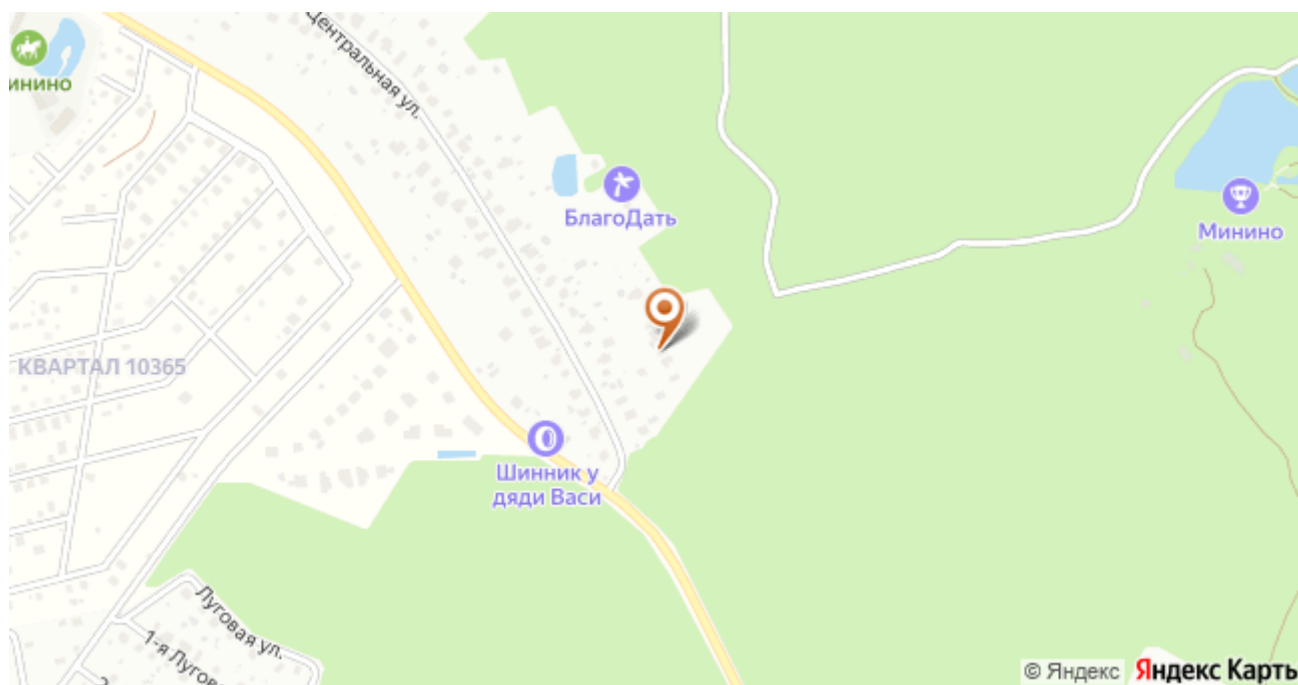
Комнат: 7
Этажей: 3
Площадь: 410 м²
Жилая: 251 м²
Участок: 25 сот

12 500 000 руб.

30 488 руб./м²

ID: 36788032

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2004
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 36788032 Продается 3-этажный кирпичный дом на 25 сотках земли (ИЖС). Раменский район, деревня Минино. Ж/д станция Григорово (Казанское направление) в 20 мин. ходьбы., 5 минут транспортом. Просторный дом с продуманной планировкой. Цокольный этаж: банный комплекс, включающий в себя финскую сауну/баню, отдельный санузел с душевой кабиной. Тренажерный зал (по договоренности - все оборудование остается новым владельцам). В отдельном помещении - система отопления и водоснабжения. Газовый бойлер (производство Чехия), автономный генератор электричества. 1 этаж: столовая зона, отдельный санузел с джакузи, стиральная машина, каминный зал, бильярдная, караоке. 2 этаж: 5 спален, санузел, большая лоджия и балкон; 3 этаж: 2 спальни и большая игровая зона (стоит теннисный стол) и зимний сад, чердак. В каждую спальню проведена телевизионная антенна. Есть подсобные помещения, подвал. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, на территории расположен искусственный водоем, мангальная зона с большой крытой беседкой (подведено электричество), плодовые деревья и кустарники. Садовое оборудование, газонокосилка и снегоуборочная машина переходят в собственность новым владельцам. Отдельно стоящий кирпичный гараж. Все коммуникации подключены: газ (магистральный), водоснабжение (водонасосная станция), электричество, отопление (газовое) с возможностью регулировки подачи тепла. Септик и колодец на участке. Во всем доме установлены стеклопакеты. Территория участка огорожена, калитка оборудована видеодомофоном, дом на сигнализации. Соседи проживают круглогодично. Возможность заезда на участок грузового автотранспорта. В деревне: магазины, медпункт, школа, детский сад, администрация сельского совета. В непосредственной близости расположен лес (встречаются кабаны и лисы), охото-хозяйство, конеферма, озеро и карьер. Юридически свободен, 1 собственник, подходит под ипотеку. Оперативные показы.

Фотографии

