

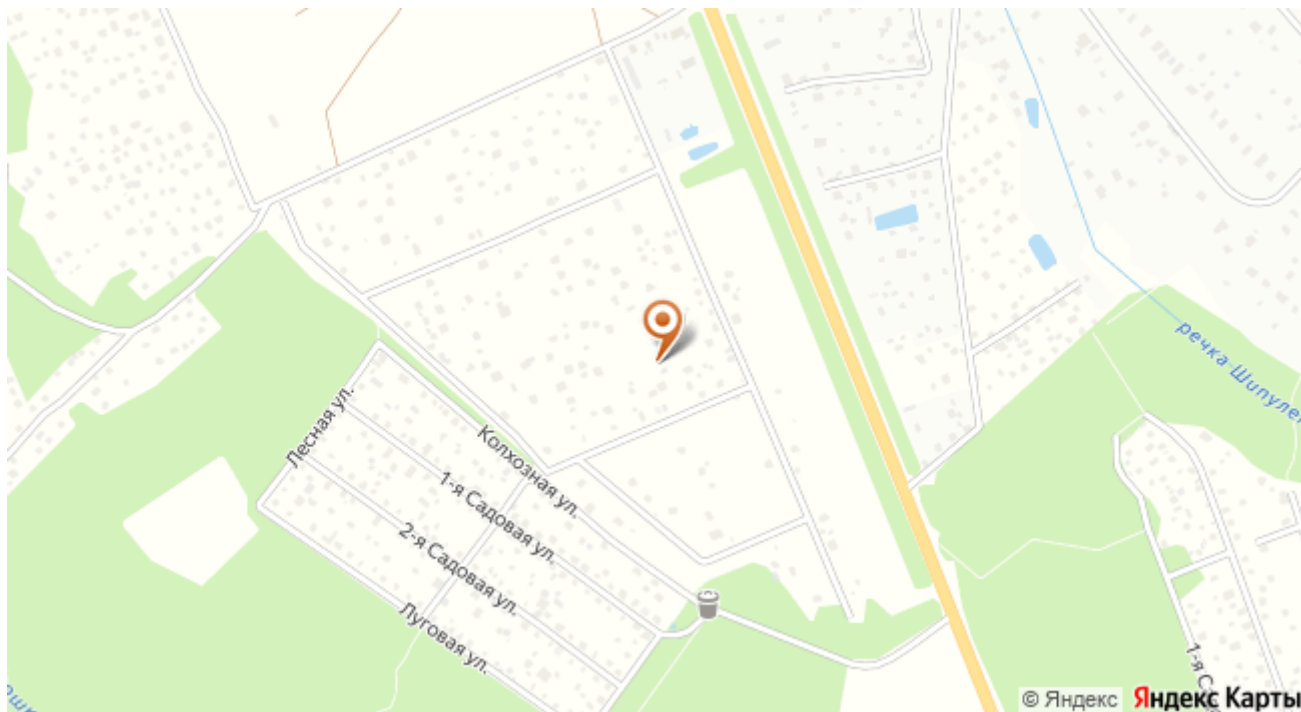
# Купить 5-комнатн. дом, 94 м<sup>2</sup>

 Макеиха д.

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 94 м<sup>2</sup>  
Жилая: 65 м<sup>2</sup>  
Участок: 7.93 сот

**3 550 000 руб.**37 766 руб./м<sup>2</sup>**ID: 36467213**

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| <b>Тип сделки</b>         | Продажа    |
| <b>Тип продажи</b>        | Свободная  |
| <b>Год постройки</b>      | 2022       |
| <b>Тип здания</b>         | Деревянный |
| <b>Высота потолков, м</b> | 3 м        |
| <b>Возможна ипотека</b>   | Да         |



## Дополнительная информация

Арт. 36467213

В уникальном природном месте, в 65 км к западу от Москвы, в экологически чистом районе, в СВОБОДНОЙ ПРОДАЖЕ, продается отличный дом-дача, 2-х этажный дом 94 кв.м., для круглогодичного проживания, утепленный вариант каркасного дома. Для утепления использован современный теплоизоляционный материал. Год постройки 2022. Площадь участка 7,9 соток.

На первом этаже большая кухня-гостиная 17 кв.м, жилая комната 15 кв.м, котельная, санузел. На втором этаже три жилых комнаты, метражом от 11 до 18 метров. Окна везде пластиковые, двухкамерные. Участок индивидуально огорожен.

Рядом с данной местностью находятся Рузское и Озернинское водохранилища, Москва-река. Можно рыбачить или просто отдыхать у воды. Лес рядом, весной одарит ягодами, летом- приятной прохладой, а осенью- грибами.

Все дороги в коттеджном поселке с твердым покрытием. Своя индивидуальная парковка. Количество машин не ограничено!

Свободная транспортная доступность от места проживания до социальной инфраструктуры, магазины различного назначения, больницы, аптеки, школа, детский сад, ж/д станции Дорохово, в 5-8 минутах общественным транспортом.

Свободная продажа, один собственник, документы к сделке готовы. Можно купить в ипотеку, при необходимости окажу помощь с преференциями. Предложение по торгу рассматривается! Показ по договоренности. Звоните заранее! Приезжайте смотреть, вам обязательно понравится это райское место! Есть из чего выбрать!

## Фотографии

