Купить 2-комнатн. коттедж, 237 м²

Лечищево д.

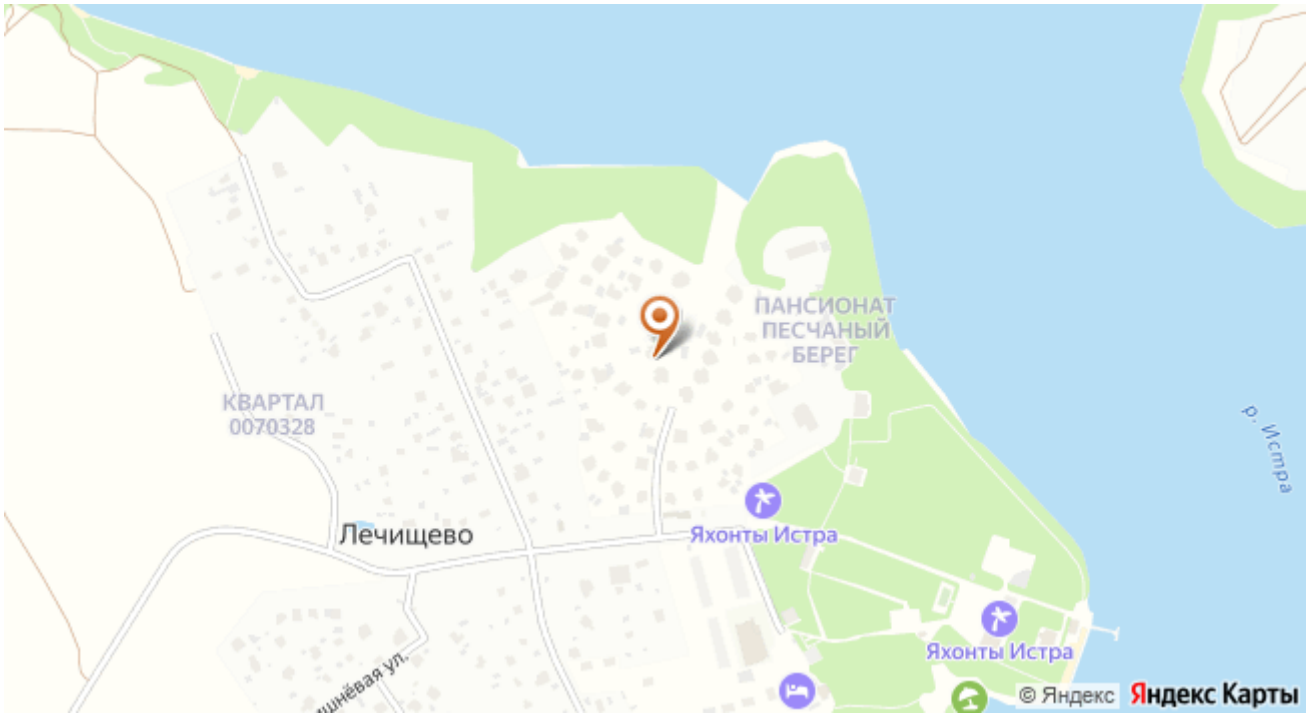
Комнат:	2
Этажей:	2
Площадь:	237 м²
Жилая:	200 м²
Участок:	8 сот

10 000 000 руб.

42 194 руб./м²

ID: 3478034

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2013
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	3 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3478034 Новый жилой, кирпичный дом 234 кв. м. 2014 года постройки под внутреннюю отделку в закрытом КП " Лесная бухта" клубного типа на берегу Истринского водохранилища (самого крупного водного массива в Московской области), окружая небольшую живописную бухту. Внешняя отделка-под ключ. Проект "Орлан". Цена снижена! Аналогов нет! Проектно-строительная документация имеется в наличии. Газ, вода подведены. Канализация-топаз. От Москвы до поселка можно добраться менее чем за час по Новорижскому и Волоколамскому шоссе. В коттеджном поселке " Лесная бухта" есть кварталы Солнечный. Зеленый, Тихий, Лесной (участки здесь располагаются вплотную к лесному массиву) и Премиум зона, где находиться наш коттедж. Планировка поселка- радиально кольцевая, с несколькими широкими, центральными улицами, и подъездными путями. Повсюду-вдоль улиц с широкими тротуарами, на участках, вокруг коттеджей в прогулочной зоне вдоль берега - много зелени: от густого, ухоженного кустарника до отдельно стоящих деревьев и рощиц. Разнообразие и развитость внутренней инфраструктуры вполне соответствует бизнес-статусу клубного поселка. В центре "Лесной бухты" располагается административное здание с магазином и отделением банка. В поселке имеется 2 КПП, каждый с охраняемой гостевой стоянкой. Имеется свой пляж и причал для малых судов. Вдоль берега Истринского водохранилища тянется прогулочная зона, рядом с которой универсальная спортивная и детская площадки. Территория ограждена капитальным забором. Периметр патрулируется, в ночное время освещается. В 10-ти мин. располагаются спортивные объекты: горнолыжный курорт, конноспортивная школа. Также имеется в шаговой доступности инфраструктура парк-отеля"Авантель"(бассейн, ресторан и т.д.). Отличная инфраструктура, хорошая транспортная доступность, чистейший воздух, грибы, ягоды, рыбалка - прекрасное место для активного, пляжного отдыха и комфортной жизни! Свободная продажа. 1 взрослый собственник.

Фотографии