Купить 4-комнатн. дом, 120 м²

Шаганино д.

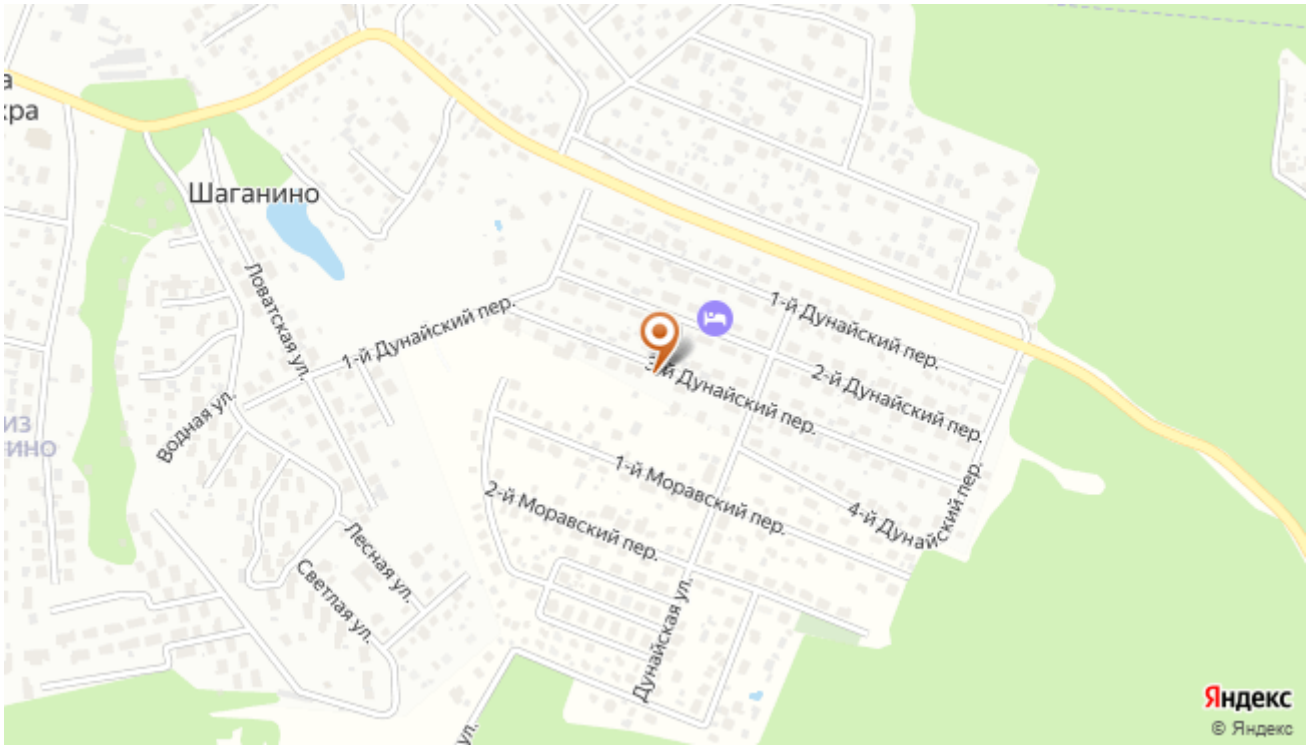
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	120 м²
Участок:	11 сот

7 600 000 руб.

63 333 руб./м²

ID: 3475298

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3475298 Уютный 2-этажный жилой дом 120 кв.м. на участке 11 соток. Расположен в деревне Шаганино, Троицкого округа г. Москвы. ИЖС, московская прописка. Дом построен из газобетонных блоков, облицован кирпичом, толщина стен 55 см. Участок прямоугольный, позволяет построить ещё один дом или баню. 1 этаж: (высокие потолки - 2.9 м.) 2 спальни (20 и 16 кв.м.), кухня-столовая (14 кв.м.), ванная комната, закрытая веранда с отдельным входом и с летней комнатой (8 кв.м.). 2 этаж: 2 спальни (16 и 9 кв.м.), Большое закрытое чердачное помещение с полками для хранения. Коммуникации: магистральный газ, электричество, водопровод, переливной септик (2х4 ж/б кольца). Так же на участке расположены: кирпичный сарай с глубоким забетонированным погребом, полками и вентиляцией, сарай с 3 отделениями для хранения хозяйственных принадлежностей, беседка-веранда для отдыха 8х4, теплица 6х3, мангал. Ухоженный, ровный участок, растут несколько сортов многолетних яблонь, груш, сливы, много кустов малины, смородины, крыжовника. В пешей доступности (350 м.) находится ТЦ "Красная Пахра". В 200 м. от дома остановка общественного транспорта, ходит автобус до ст.м. "Тёплый Стан" и несколько автобусов и маршрутных такси до г. Подольск и г. Троицк. Удобное транспортное сообщение на личном авто до Калужского, Симферопольского, Варшаского шоссе. В 2 км. от дома расположена музей-усадьба "Александрово-Щапово", Храм Успения Пресвятой Богородицы 1779 г. с действующей воскресной школой для детей. В посёлке 2 детских сада, школа, поликлиника для детей и взрослых, спортивный клуб, дом культуры, автосервисы, магазины, салоны красоты, аптеки и прочее. Обременения отсутствуют, свободная продажа, документы готовы к сделке. Возможна ипотека, преференции в получении и оформлении, полное юридическое сопровождение сделки.

Фотографии