Купить 10-комнатн. коттедж, 658 м²

НПСЗУ Лесные Дали-М тер. (Иславское с.)

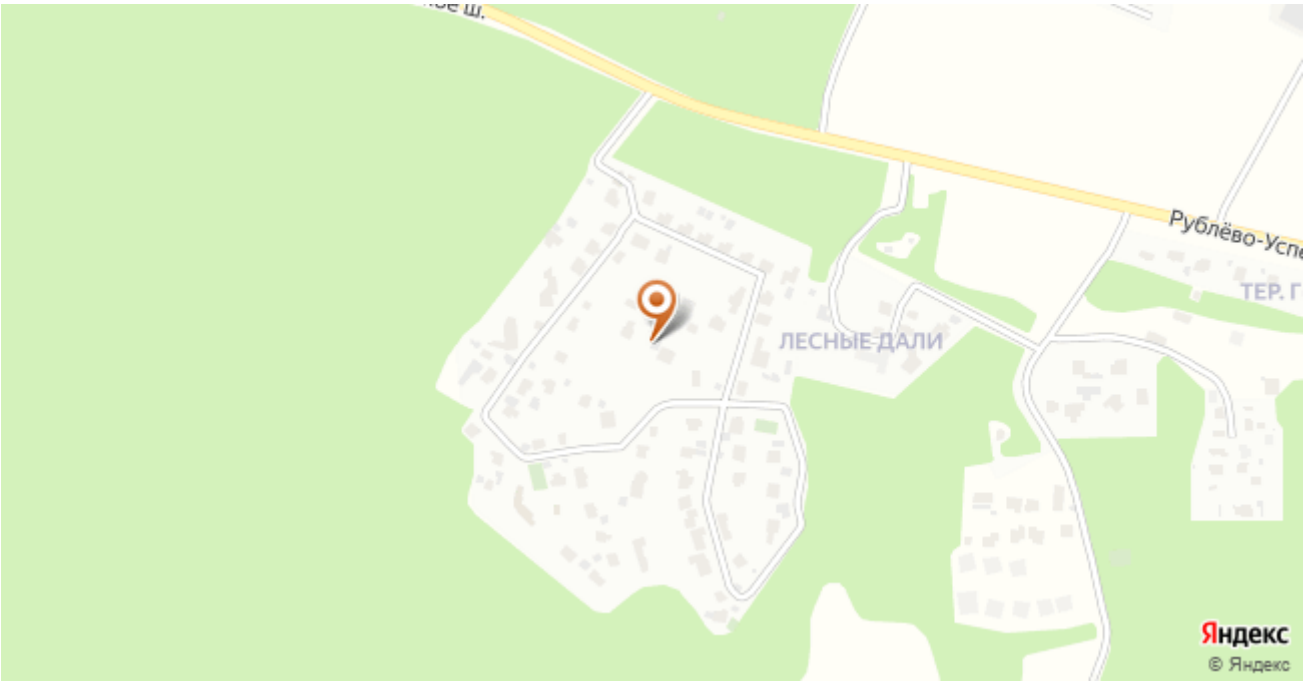
Комнат:	10
Этажей:	4
Площадь:	658 м²
Участок:	15 сот

74 000 000 руб.

112 462 руб./м²

ID: 3474599

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2008
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 3474599 Продается коттедж 658 кв. м в скандинавском стиле в охраняемом коттеджном поселке "Лесные дали - М" в 28 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. На участке также расположен гостевой дом 220 кв.м и беседка. Коттедж - 4 уровня, материал стен -пустотелый кирпич М-150, кровля - натуральная черепица Braas, наружная отделка стен - мраморная крошка, внутренняя отделка: текстильные обои, дубовый паркет, плитка с теплым полом. Все коммуникации (отопление, электричество, вода, газ) центральные. Планировкой дома предусмотрены: на цокольном этаже - каминный зал - бильярдная - зал, тренажерный зал, санузел, баня (русская, финская и турецкая); на 1 этаже - гардеробная, прихожая, холл-гостиная (35 кв. м), столовая (35 кв. м), кухня (22 кв. м), 2 гостевые спальни (по 25 кв. м), санузел, 4 балкона; на 2 этаже - библиотечный будуар с балконом, 2 спальни по 25 кв. м. с санузлами и гардеробными, кабинет. На мансардном этаже - главная спальня, санузел, гардеробная. На участке есть лесные деревья, кустарник, газон, выложены дорожки. Участок огорожен по периметру (каменный забор, металлопрофиль). Поселок расположен на территории лесопарка в 1,5 км от Москва-реки и является частью пансионата «Лесные Дали». Жителям поселка доступна инфраструктура пансионата: ФОК с тренажерным залом, бассейном и теннисными кортами, SPA, бар-ресторан, бильярдная, а также собственный пляж с лодочной станцией, а зимой - лыжная база и каток. В нескольких минутах езды от поселка расположен известный пансионат «Поляны» с аквапарком и развитой лечебно-оздоровительной инфраструктурой. В селе Иславское есть храм, в д. Дунино (3 км) - храм и купель. Поселок обеспечен центральными коммуникациями, проведены телефонные линии и высокоскоростной Интернет. Территория поселка благоустроена и освещена, проложены асфальтовые дороги. Дом продается с участком 15 или 30 соток.
Бонус - участок рядом с горно-лыжным клубом Тягачева по соседству с участками именитых россиян.

Фотографии