Купить 4-комнатн. дом, 360.3 м²

Покровское д., Школьная ул., 74

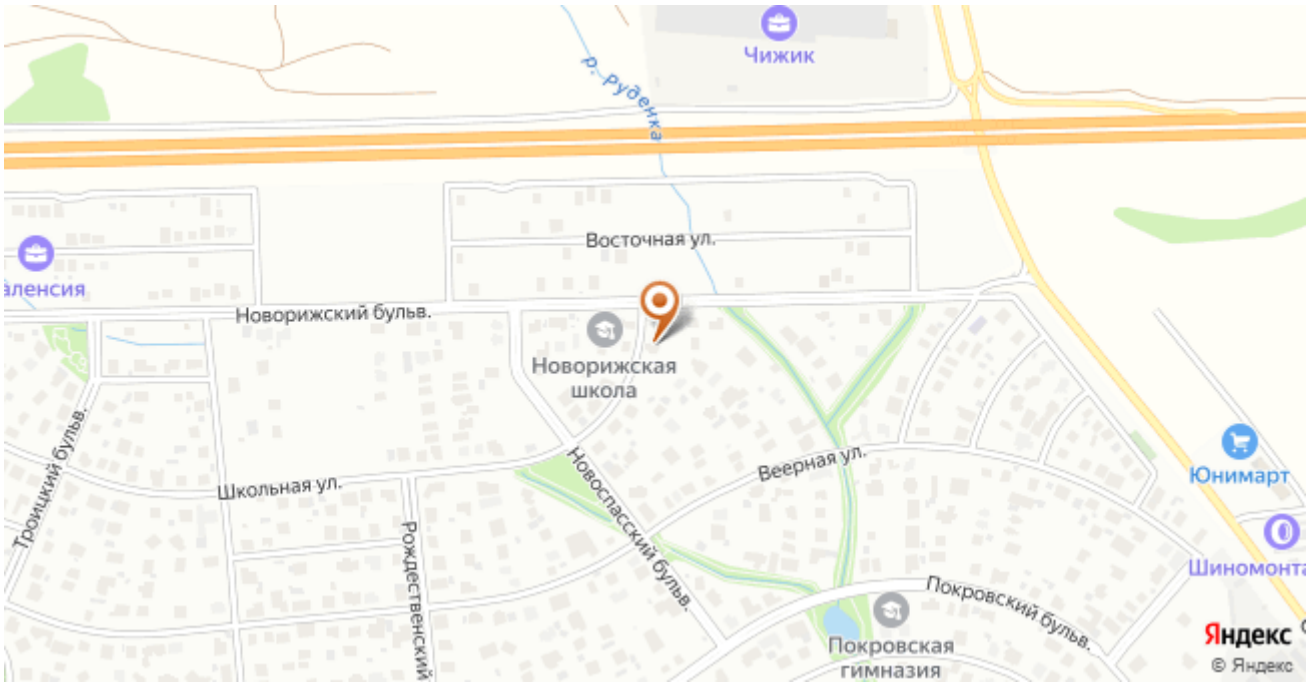
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	360.3 м²
Жилая:	187.7 м²
Участок:	12 сот

15 890 000 руб.

44 102 руб./м²

ID: 3474409

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2014
Тип здания	Кирпичный
Высота потолков, м	3.5 м
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 3474409 Продаётся кирпичный коттедж 360 кв.м., д. Покровское, в коттеджном поселке "Новорижский". Дом построен в 2014 году. Первый этаж включает в себя: просторный холл, прихожую, большую террасу, кухню, столовую, гостиную, прачечную и кабинет. На втором этаже располагаются 3 спальни, 2 ванные комнаты, огромный холл и гардероб. Участок 12 соток. Центральные водоснабжение и канализация. В доме разведены все коммуникации кроме газа, выведены все точки подключения горячей и холодной воды, канализации. Газ магистральный по границе участка. Коттеджный поселок бизнес-класса уютно разместился на трех живописных полянах в окружении смешанного леса и реки, образующих естественную рекреационную зону. В лесу протекает ручей. В поселке есть 2 озера (на территории одного из них пляж) с прилегающей к ним зоной отдыха и детскими и спортивными площадками. Поселок включает в себя около 800 участков. По периметру поселка, а также по границам владений, устанавливается красивая кованая ограда. Тротуары и прогулочные зоны выложены брусчаткой, ландшафтные работы на общественных территориях проводятся с использованием системы декоративного освещения. На территории самого поселка располагается ремонтно-эксплуатационная служба, гостевая парковка, спортивные площадки, магазины. Безопасность жителей поселка обеспечивает круглосуточная охрана. Въезд на территорию через КПП по пропускам. Так же работает служба эксплуатации, через которую легко можно решить любой бытовой вопрос, будь то отключение электричества, уборка в доме или уход за газоном. Рядом автобусная остановка, до Москвы можно добраться на автобусе, либо электричке (от ж/д ст. Нахабино). Планируется строительство дет.сада и школы. В радиусе 5-10 км. от поселка полноценная городская инфраструктура: большое количество дет.садов и школ, поликлиника, магазины, рестораны, гипермаркеты, фитнес-клубы с бассейнами, кафе, автосалоны, кинотеатр и др. Удобный выезд на Новорижское шоссе.

Фотографии