

## Купить 6-комнатн. дом, 160 м<sup>2</sup>

 Подольск г., Лобачева ул., 32

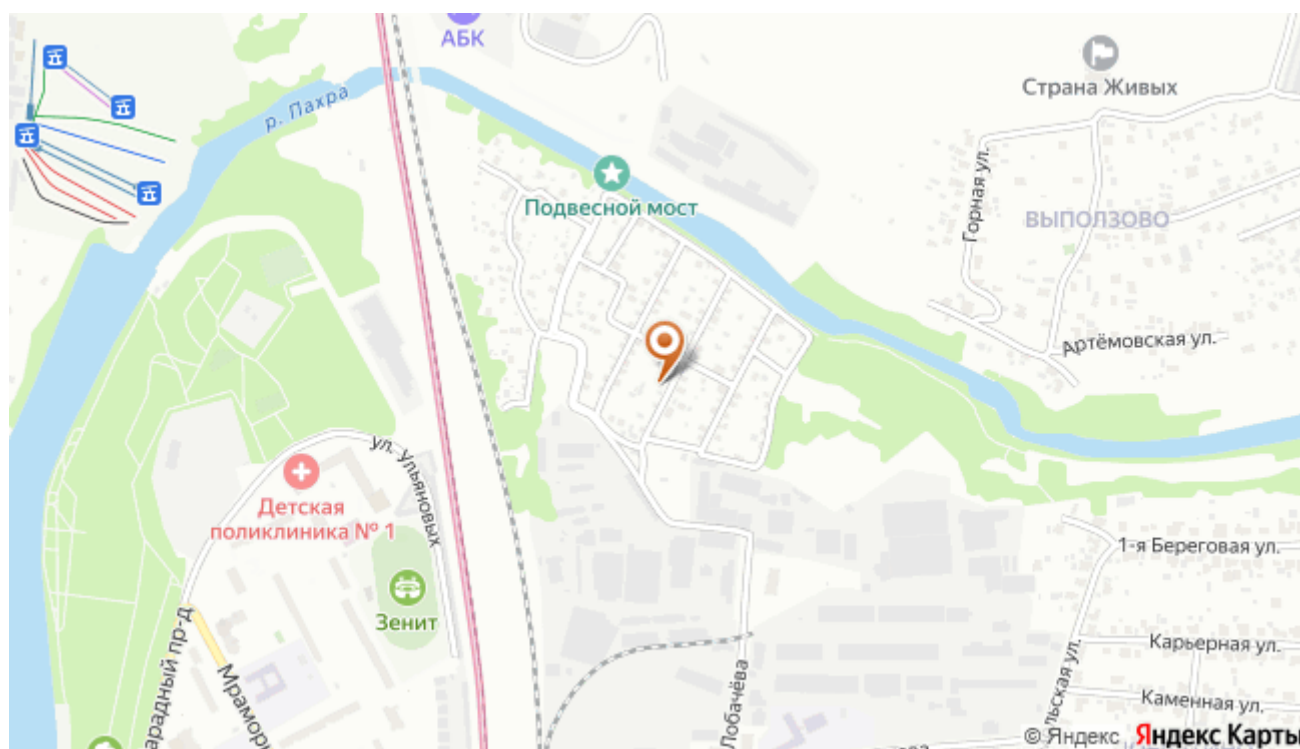
Комнат: 6  
Этажей: 2  
Площадь: 160 м<sup>2</sup>  
Жилая: 93 м<sup>2</sup>  
Участок: 12 сот

13 500 000 руб.

84 375 руб./м<sup>2</sup>

ID: 33760194

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Тип сделки       | Продажа   |
| Тип продажи      | Свободная |
| Год постройки    | 2019      |
| Ремонт           | Евро      |
| Возможна ипотека | Да        |



## Дополнительная информация

Арт. 33760194

Современный дом для большой семьи рядом с МЦД Подольск, 20 км. от МКАД.

Новый функциональный дом 160 кв.м. готов для круглогодичного проживания расположен на просторном ухоженном участке. В доме кухня-гостиная 40 кв.м. с эркером и панорамными окнами, два санузла, пять спален, красивая лестница на второй этаж, бойлерная, мансарда.

Дом выполнен из качественных несущих и декоративных материалов. Обеспечен городской уровень комфорта, включая городской водопровод, электричество, интернет, канализация (септик), газовое отопление (газгольдер на участке). Установлена система «умный дом».

Участок удобно зонирован и выложен тротуарной плиткой. На территории участка разбит газон, фруктовый сад, виноградник, огород, а также имеются гостевой дом из сруба, 60 кв.м., парковочная площадка с откатными воротами, спортивная площадка с покрытием из резиновой крошки и баскетбольным кольцом, оборудованная мангальная зона, две теплицы, два сарая.

В гостевом доме просторная веранда, две спальни, летняя кухня, баня, а также летний душ, туалет и зона хранения. Через 300м от участка выход к реке Пахра.

К участку удобный подъезд по асфальтированной дороге, в СНТ автоматические ворота. видеонаблюдение. Удобная транспортная доступность. Дом находится в черте города Подольск. Рядом остановка общественного транспорта. До МЦД Подольск – 15 мин пешком.

Хорошие документы, быстрый выход на сделку.

## Фотографии

