

## Купить 5-комнатн. house, 150 м<sup>2</sup>

 Москва, Краснопахорский район, КП Наследие, квартал № 415,

 Аэропорт Внуково, 27 мин. на транспорте

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 150 м<sup>2</sup>  
Жилая: 83.5 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.5 сот

16 500 000 руб.

110 000 руб./м<sup>2</sup>

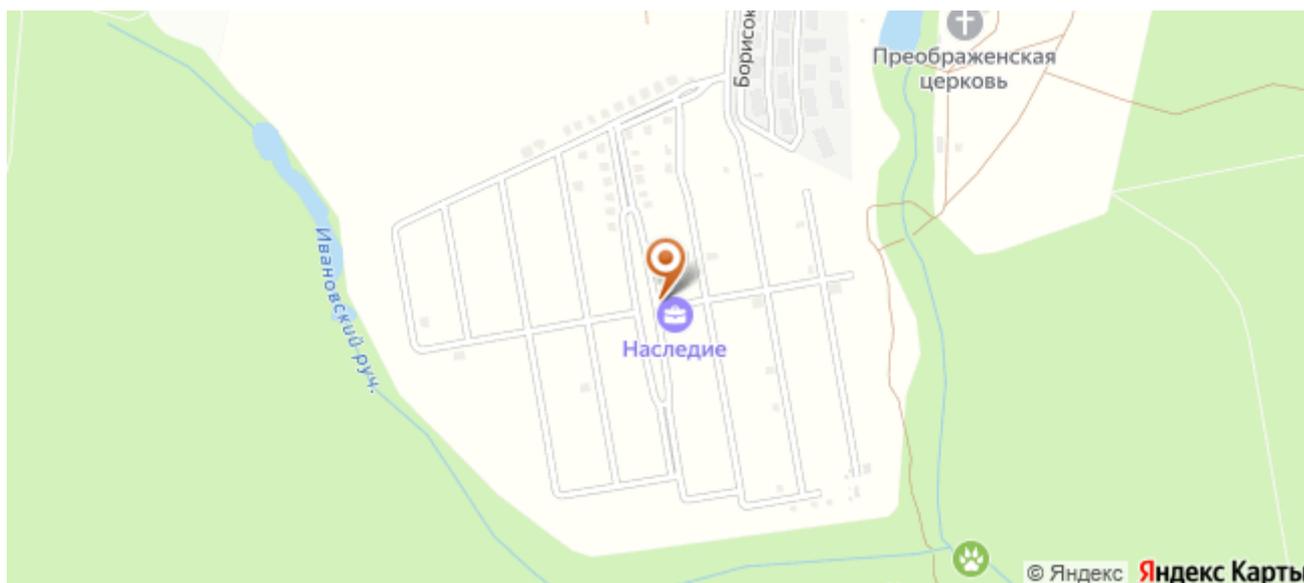
ID: 4631240843



Увагбор Мария  
Станиславовна

+79774022105

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	требует ремонта
<b>Высота потолков, м</b>	3.4 м
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1711695.

Выгодное предложение!

Подходит под семейную ипотеку!

Спешите приобрести дом Вашей мечты в одном из лучших коттеджных посёлков Новой Москвы!

Коттеджный поселок с трех сторон окружен лесным массивом, чистый воздух и запах сосен будут радовать Вас с Вашу семью. Для жителей предусмотрены выходы в лес с различными благоустроенными зонами: ЭКО тропа для прогулок, площадка для выгула собак за пределами поселка. Всего в 15 минутах езды от поселка, расположен водоем «Серебряная чаша». Это место отдыха для всей семьи, купание, прогулки вдоль берега, пикники на свежем воздухе, катание на лодках и конечно рыбалка!

Высокий уровень безопасности- КПП с гостевой парковкой, охрана 24/7, видеонаблюдение.

Для комфорта жителей в посёлке широкие освещенные аллея с прогулочными зонами, детские площадки, площадка для баскетбола, футбольное поле. При въезде разместится клубный дом, в котором будут расположены: детский клуб, кафе с террасой, тренажерный зал, коворкинг с лаунж-зоной, торговый дом с сетевыми магазинами, офисами доставки, а также службы быта.

Дом 2 этажа площадь 150 кв.м. на участке 6,5 соток. Планировка предусматривает 5 комнат, гардеробную, котельную и несколько санузлов.

Фундамент- монолитная ж/б плита, стены- газобетонные блоки, перекрытия- монолитная плита, крыша-металлочерепица, пластиковые окна rehau

коммуникации- газ по границе поселка, электричество 10 квт, вода центральная, канализация септик заведены в дом.

Условия приобретения- Наличные, ипотека от 6%, рассрочка от застройщика.

Звоните и записывайтесь на просмотр дома Вашей мечты!

## Фотографии

