

# Купить 5-комнатн. таунхаус, 204.8 м<sup>2</sup>

 Химки г., Летняя ул., 18

Комнат: 5

Этажей: 2

Площадь: 204.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 204.8 м<sup>2</sup>

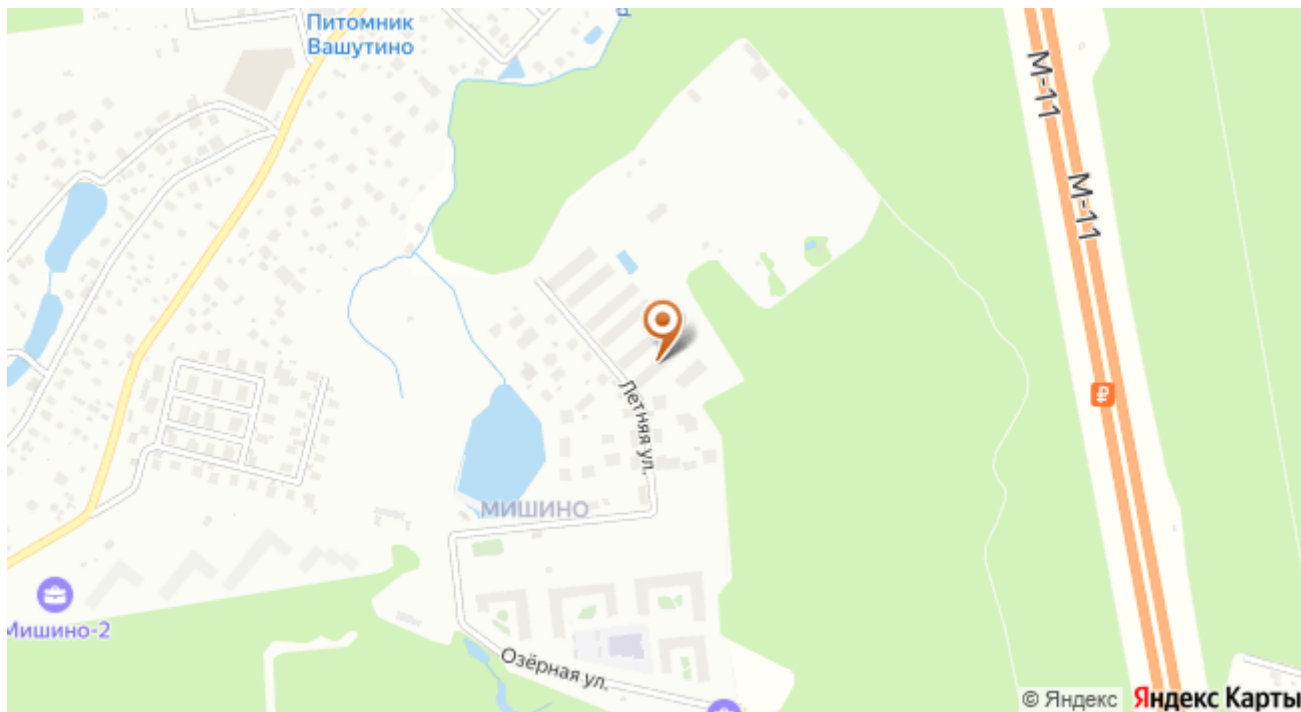
Участок: 1 сот

21 490 000 руб.

104 932 руб./м<sup>2</sup>

ID: 29329067

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Тип сделки         | Продажа     |
| Тип продажи        | Свободная   |
| Год постройки      | 2016        |
| Высота потолков, м | 3 м         |
| Отопление          | Центральное |
| Возможна ипотека   | Да          |



## Дополнительная информация

Арт. 29329067

**Если вы хотите жить на природе, но пользоваться всеми городскими благами - это ваш вариант !** Великолепный ЖК бизнес класса "Мишино" находится в окружении Химкинского леса, имеет закрытую территорию с центральной системой контроля-доступа и видеонаблюдением. БЕЗОПАСНОСТЬ и ЭКОЛОГИЧНОСТЬ - основные преимущества ЖК. До метро "Ховрино" на общественном транспорте (оплата везде московской картой "ТРОЙКА") вы доберетесь за 27 минут. На автомобиле до МКАД всего 5 км. Комфортное проживание с детьми, ЖК имеет свой детский сад- школу и обучающий центр, современные детские площадки не оставят малышей равнодушными. Дети постарше могут выбрать хорошую школу в 2,5 км. от ЖК. На территории расположен большой красивый пруд с уютной набережной оснащенной причалом, лавочками для отдыха и возможностью созерцания великолепных панорамных видов. Беговые и велосипедные дорожки и фитнес-клуб не оставят равнодушными любителей спорта. Вечером можно прогуляться в кафе и погулять среди шикарной природы по подсвеченным дорожкам. Давайте пройдем по фотографиям и заглянем в ТАУНХАУС. Великолепное качество застройки, где предусмотрено все до мелочей ! Стены первого этажа выполнены из керамического блока Wienerberger Porotherm. На первом этаже Большая комната с санузлом, Гостиная и просторная Кухня с выходом на террасу и приватный огороженный земельный участок, где можно отдыхать на природе, обустроить зону барбекю или детскую площадку. Панорамные окна в пол позволят наслаждаться природой и всегда держать гуляющих детей в поле видимости. Второй этаж и мансарда (на третьем этаже) выполнены из профилирующего клееного бруса. Запах ароматного дерева сразу пленит ощущением уюта деревянного дома. Наверх ведет широкая лестница. На втором этаже 3 просторные комнаты, гардеробная, санузел и 2 балкона. Мансарда тоже не оставит вас равнодушными: уютная гостевая спальня с откидными окнами в потолке, санузел и огромная 37- метровая терраса с панорамным видом ! ТАУНХАУС без отделки, поэтому вы легко воплотите в жизнь все свои дизайнерские пожелания. Перед входом два машиноместа и вход в отдельную бойлерную. **Городские коммуникации, газ! Свободная продажа ! Обременений нет! Один собственник! Ипотеку принимаем! Быстрый выход на Сделку! Звоните, уважаемые покупатели ! Оперативно вам всё покажу!**

## Фотографии

