

# Купить 10-комнатн. house, 1174.5 м<sup>2</sup>

 Калужская область, сельское поселение Чубарово, деревня Никольские Хутора, микрорайон Сады, 12

Комнат: 10  
Этажей: 3  
Площадь: 1174.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 579.9 м<sup>2</sup>  
Участок: 92.36 сот

120 000 000 руб.

102 171 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631240780

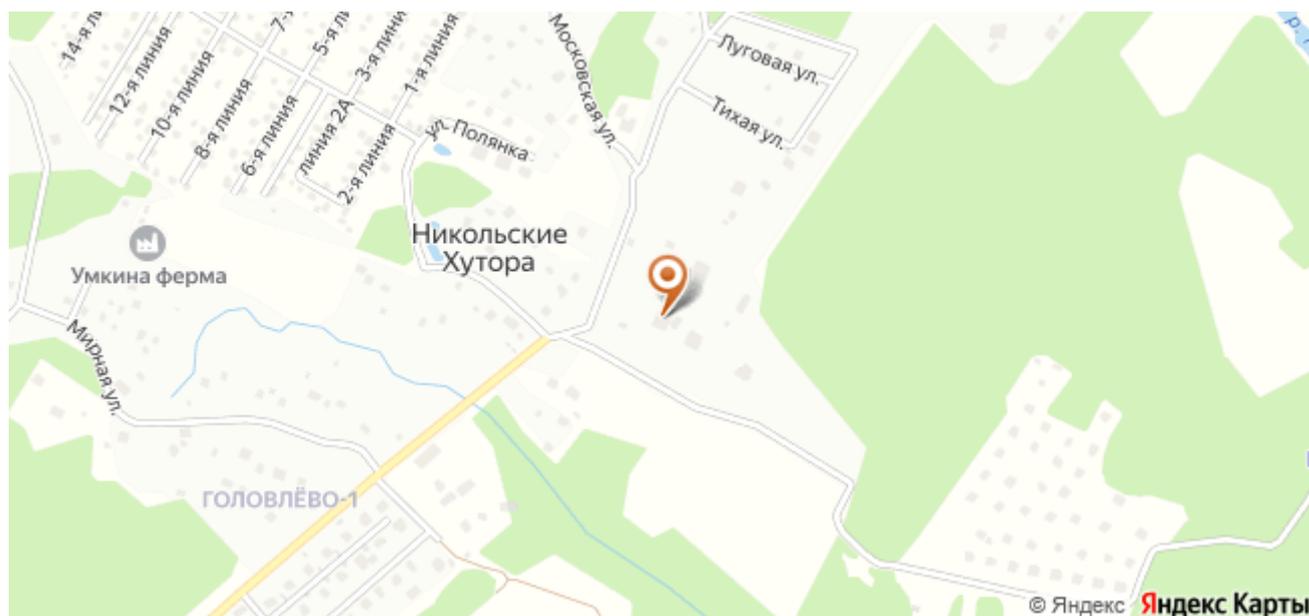


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2017
Тип здания	Монолит
ВРИ	Садоводство
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	3.22 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Пилюгина Елена  
Леонидовна

+79770608617



## Дополнительная информация

Код объекта: 1713807.

Уникальное предложение - продаётся просторный дом гостиничного типа в деревне Никольские Хутора, микрорайон Сады, Жуковский район, Калужская область.

Построенный в 2017 году, дом имеет общую площадь 1174,5 кв. м и включает в себя 13 комнат. В каждой комнате свой санузел с душевой кабинкой. Просторные холлы, на первом этаже камин, на каждом этаже есть общий сан узел, в одном из них есть ванна. Пол выложен плиткой с эксклюзивными вставками. Мраморные лестницы с уникальными деревянными перилами. Жилая площадь составляет 579,9 кв. м, а высота потолков в 3,22 м. В цокольном этаже 2 банкетных зала, помещение для кухни, бойлерная. На участке площадью 92,36 соток плодовые деревья, цветущие кусты и многолетние герани. Голубые ели, березки, осинки, рябинки. В доме гараж на 4 машины. Отдельно стоящий двухэтажный дом, с кухней-столовой, собственной бойлерной и генератором, хозблоком, санузлами, двумя комнатами на втором этаже. Подведены все коммуникации — электричество; автономное отопление - комбинированное от газового котла и резервное от электрического котла, обеспечивается за счет чугунных радиаторов; водоснабжение - артезианская скважина на участке; канализация - септик. Подъезд к участку асфальтированный, что обеспечивает удобный доступ в любое время года. На участке дорожки и площадки выложены плиткой, кроме садовых территорий.

Этот дом идеально подходит для круглогодичного проживания.

Показ в любое время!

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## Фотографии



