Купить 4-комнатн. дом, 200 м²

Московская область, муниципальный округ Шаховская, садоводческое товарищество Природа, 102

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	200 м²
Жилая:	52.1 м²
Участок:	12 сот

3 900 000 руб.

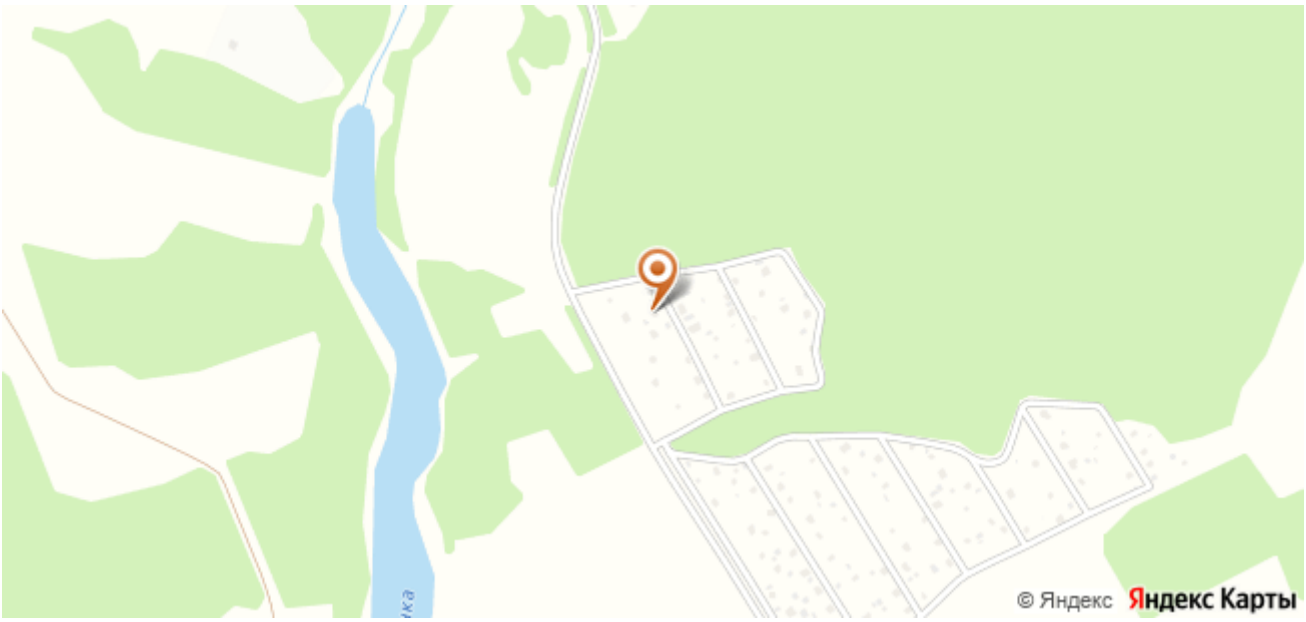
19 500 руб./м²

ID: 8927594111

Зайцев Вадим Викторович

+79037951653

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2012
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2148433.
Дом в одном из самых живописных направлений Московской области!
В окружении красивого леса! Прямо в 500 метрах от озера!

Дом двухэтажный, плюс просторное чердачное помещение.
Теплый, зимний, возможен перевод в статус жилого.
Брус 200мм, площадь по первому этажу 100м2.
периметр 11м * 8,9м
Утеплен по периметру, пол, крыша.
Фундамент ленточный глубина 1м, ширина 0,5м.

Пластиковые окна, металлические ставни и входная дверь.
Печное отопление со встроенным котлом отопления по двум этажам.
Биметаллические радиаторные батареи во всех помещениях.
Скважина, вода и канализация в доме.

На 1 этаже просторная прихожая 16 кв.м и большая кухня 17,8 кв.м.
Газовая плита с 2 баллонами.
Гостиная 19 кв.м, мастерская 16,2 кв.м с подвалом.
Оборудованный санузел 7,5 метров с бойлером на 100л.
Потолки 2,8м.
На 2 этаже две спальни 13 и 10,3 кв.м и детская 9,8 кв.м., просторный коридор 13,6 кв.м.
Потолки 2,5м.
Складная лестница на большое теплое чердачное помещение.

Летняя кухня (газоблок 200мм), новый камин.
Живописное озерцо при входе на участок.

Участок 12 соток - ровный, сухой, прямоугольной формы 28м * 42м.
Ухоженный, плодовые деревья, теплица.
Статус участка: Земли сельскохозяйственного назначения,
Для ведения садоводства.

Огороженная охраняемая территория.
Часть жителей живут в течение всего года.
Круглогодичная транспортная доступность.
В 12 минутах пешком - автобусная остановка к автовокзалу в Шаховской. Далее рейсовым автобусом.

Прекрасная возможность проводить свободное время в тихом и уютном месте, вдали от городской суеты.

Фотографии