

Купить 4-комнатн. дом, 103 м²

 Быково р.п., Луговой пер., 4, к а

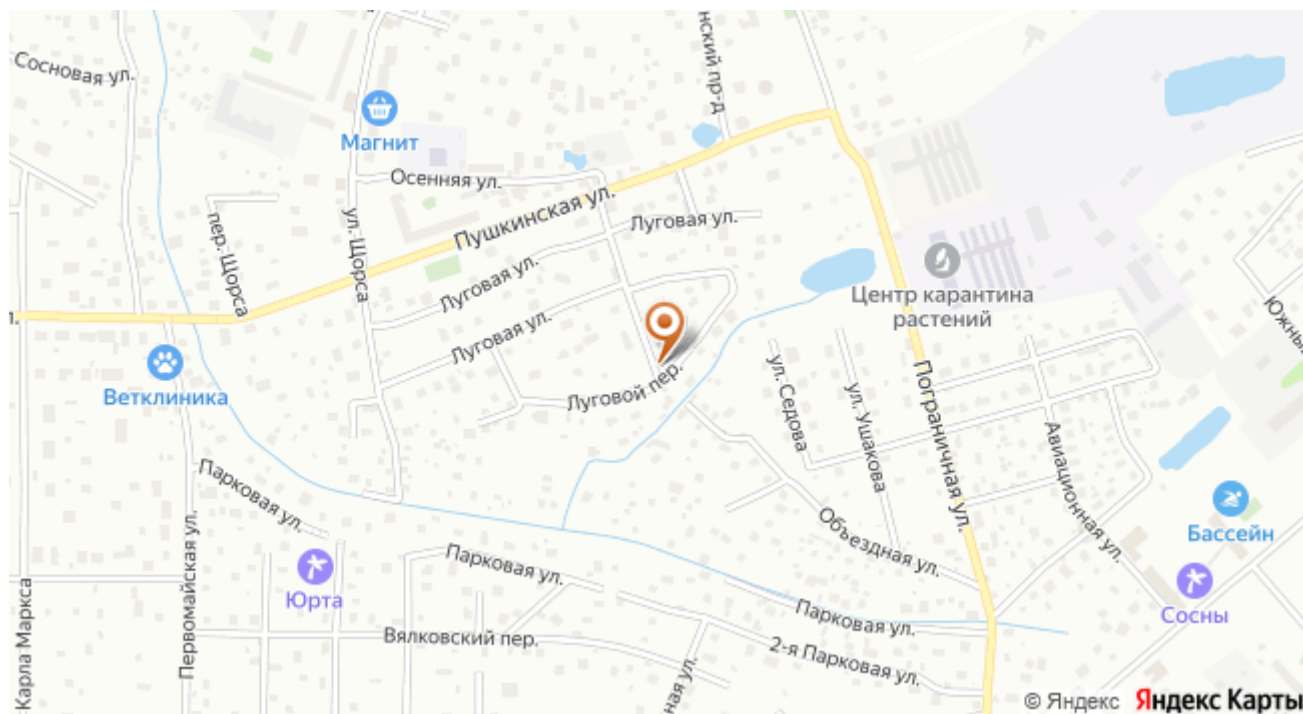
Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 103 м²
Жилая: 75.2 м²
Участок: 3.3 сот

8 000 000 руб.

77 670 руб./м²

ID: 26203846

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2016
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 26203846

Продается замечательный, 2-этажный, добротный дом в пос. Быково, общей площадью 103 кв.м. для круглогодичного проживания с правом прописки. Планировка дома включает в себя:

на первом этаже входная группа, две отдельные комнаты, кухня, санузел.

На втором этаже: 2 комнаты.

В доме имеется погреб.

Все коммуникации заведены в дом: электричество, центральное водоснабжение, газ магистральный (АГВ). Участок сухой, правильной формы.

Площадь участка 330 кв.м.

На территории имеется летний домик.

Площадь участка позволяет вместить: площадку для парковки автомобиля, зону барбекю, ландшафтный дизайн.

На участке есть фруктовые деревья и кустарники.

Круглогодичный асфальтированный подъезд к дому.

Транспортная доступность.

Посёлок находится в 20 км. от МКАД, хорошая асфальтированная и освещённая подъездная дорога. От дома до ж/д станции Быково 20 минут пешком. Прямые электрички Казанский вокзал - Быково, время проезда до метро Выхино 23 мин., а до Казанского вокзала 40 мин. (ст.м. Комсомольская). В 2023 году будет запущена МЦД 3.

Инфраструктура: магазины, аптеки, ТЦ, рынок, отделения Сбербанка, почта, поликлиника, детский сад, школа и храм.

В посёлке есть пруд с зоной отдыха и рыбалкой. Рядом с прудом расположен большой, 3 га, стадион, который сейчас реконструируют в современный спортивный комплекс (здесь будет большой бассейн, фитнес, теннисный корт, футбольное поле) с парковой зоной. Много санаториев разной направленности. Все для комфортной жизни в экологически благоприятном историческом районе недалеко от Москвы.

Юридически свободен, 1 собственник. Подходит под ипотеку. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита.

Оперативный показ.

Фотографии

