Купить 1-комнатн. часть дома, 55.9 м²

Салтыковка мкр, Акатово, 16б

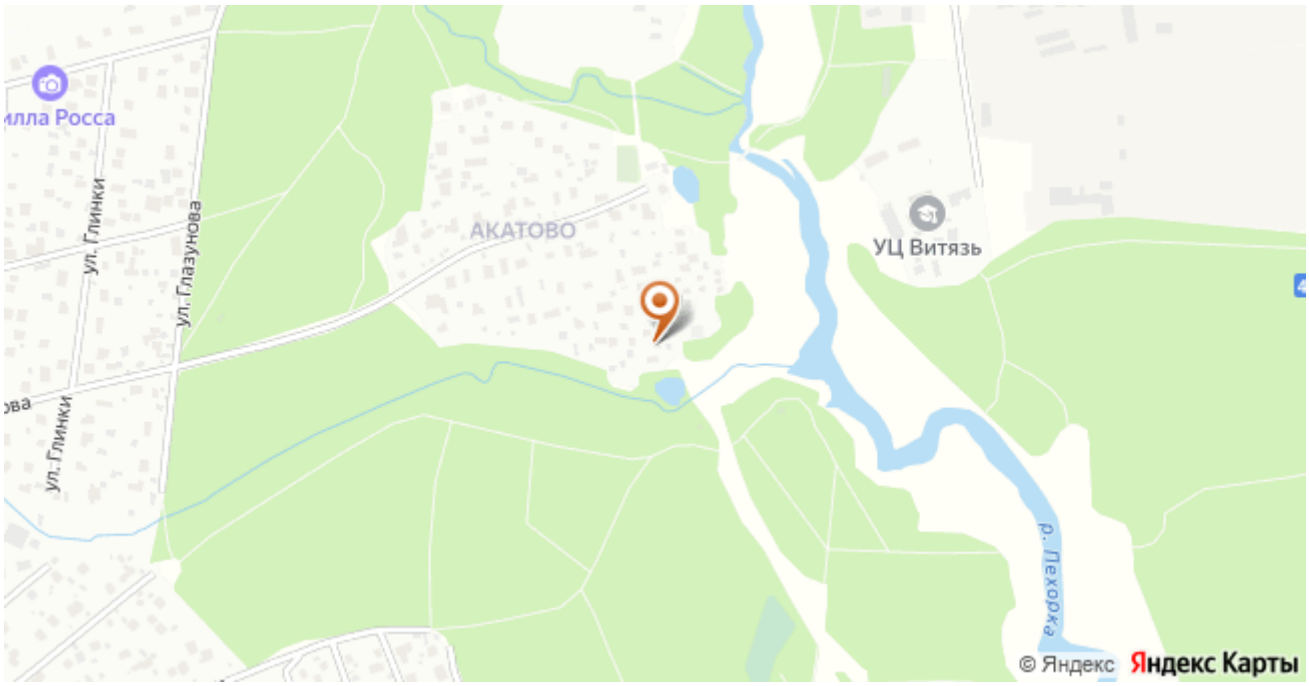
Комнат:	1
Этажей:	1
Площадь:	55.9 м²
Жилая:	33.6 м²
Участок:	7.25 сот

6 000 000 руб.

107 335 руб./м²

ID: 26203812

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1954
Тип здания	Деревянный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.78 м
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 26203812
Продается земельный участок725кв.м. На участке в собственности половина жилого дома 55,9 кв.м. в 1 этаж, (можно использовать как бытовку для строителей, а при необходимости снести). На первом этаже располагается четыре изолированные комнаты: 14,4+8,8+4,9+5,5 кв.м., кухня-гостиная 13,9кв.м., веранда 10,2кв.м. Дом старенький, каркасно-обшивной с засыпным утеплителем построен в 1954 году. Коммуникации: скважина 10м., электроотопление, есть возможность провести газ. Дом жилой, с возможной пропиской, по границе огорожен сеткой рабицей.
Категория земель: земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 50:15:0030301:7. Дом жилой, кадастровый номер: 50:15:0030603:79. Участок примыкает к лесопарковой зоне, в шаговой доступности от р.Пехорка.
Дом и земельный участок располагается в мкр. Салтыковка, в 6,5 километрах от МКАД.
От платформы ж/д Салтыковская 30 мин. пешком., от м.Новокосино 10мин. на автобусе "142" и 40 мин. пешком до дома. Так же в районе развитая инфраструктура: сетевые магазины, школы, детские сады. ТЦ Реутов парк находится в 15 минутах на транспорте. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Продается по причине переезда в другой город. ВОЗМОЖЕН ТОРГ!

Фотографии