

Купить 5-комнатн. коттедж, 658 м²

 НПСЗУ Лесные Дали-М тер. (Иславское с.)

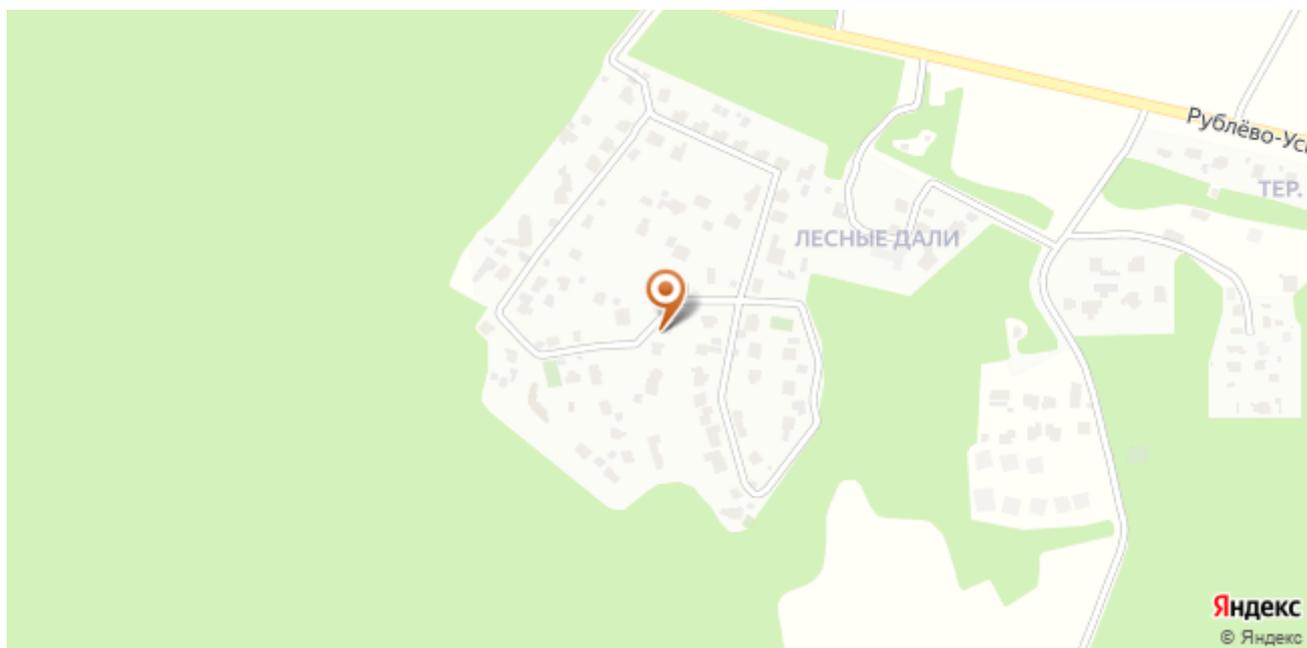
Комнат: 5
Этажей: 4
Площадь: 658 м²
Участок: 29 сот

105 000 000 руб.

159 574 руб./м²

ID: 23271725

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2008
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23271725 Продается коттедж 658 кв.м. в скандинавском стиле на участке 29 соток в охраняемом элитном коттеджном поселке "Лесные дали - М" в 28 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Также есть гостевой дом 220 кв.м. и беседка. Коттедж - 4 уровня, материал стен - пустотелый кирпич, кровля - натуральная черепица, наружная отделка стен - мраморная крошка, внутренняя отделка: текстильные обои, дубовый паркет, плитка с теплым полом. Все коммуникации центральные.

Планировкой дома предусмотрены: на цокольном этаже - гостинно-бильярдно-каминный зал, тренажерный зал, санузел, баня (русская, финская и турецкая); на 1 этаже - гардеробная, прихожая, холл-гостиная (35 кв.м.), столовая (35 кв.м.), кухня (22 кв.м.), 2 гостевые спальни (по 25 кв.м.), санузел, 4 балкона; на 2 этаже - библиотечный будуар с балконом, 2 спальни по 25 кв.м., кабинет; на мансардном этаже - главная спальня. Все 5 спален имеют собственные ванные комнаты и гардеробные. Минимальная высота потолков во всех помещениях - 3 метра.

Участок огорожен по периметру. На участке есть лесные деревья, кустарник, газон, выложены дорожки.

Поселок расположен на территории лесопарка в 1.5 км от Москва-реки и является частью пансионата «Лесные Дали». Жителям поселка доступна инфраструктура пансионата: ФОК с тренажерным залом, бассейном и теннисными кортами, SPA, бар-ресторан, бильярдная, а также пляж с лодочной станцией, а зимой - лыжная база и каток. Недалеко от поселка расположен пансионат «Поляны» с аквапарком и развитой лечебно-оздоровительной инфраструктурой. Поселок обеспечен центральными коммуникациями, проведены телефонные линии и высокоскоростной Интернет. Территория поселка благоустроена и освещена, проложены асфальтовые дороги.

Оперативный показ.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами ГРМ - Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии

