Купить 4-комнатн. коттедж, 580 м²

Троицкое с., коттеджный посёлок Золотой, ул. Изумрудная, д. 8
Город

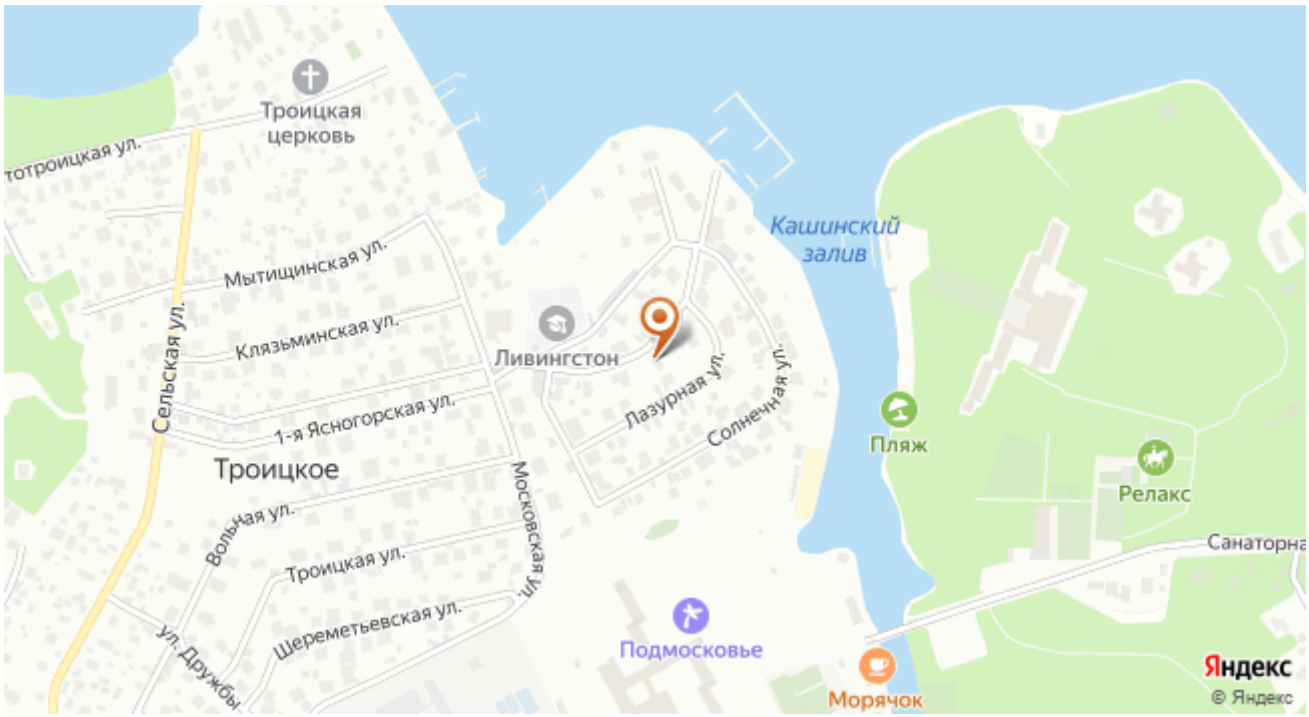
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	580 м²
Жилая:	82 м²
Участок:	19 сот

75 000 000 руб.

129 310 руб./м²

ID: 23030773

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2003
Высота потолков, м	3.2 м
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 23030773 Продается великолепный дом на берегу Клязьминского водохранилища в элитном коттеджном поселке «Золотой Город». В поселке есть свой яхт-клуб (в стоимость входит место для яхты). Цокольный этаж - представляет собой прекрасную зону для отдыха, вмещающую домашний кинотеатр премиум-класса (все «под ключ»), комнату отдыха, сауну+турецкий хамам, 2 душевые кабинки, бар и мини-кухню. Вся отделка –итальянская мозаика. На этаже есть туалет, большая гардеробная, два хоз. блока, бассейн (отделка –итальянская мозаика). Гараж на два автомобиля. Первый этаж: большая гостиная с камином, кухня-столовая (со встроенной итальянской мебелью и техникой), прекрасный кабинет (при желании можно переоборудовать под дополнительную комнату). Панорамные окна. Выход на открытую террасу с великолепным видом на свой участок, на котором растут плодовые деревья и цветы.
Второй этаж: три спальни, в одной из них большая гардеробная, выход на балкон с видом на поселок, совмещенный санузел с ванной. Дополнительно на этаже есть санузел с душевой кабиной.
КП «Золотой Город» находится в очень живописном и экологически чистом районе. Ландшафтный дизайн всего поселка выполнен в едином стиле и постоянно поддерживается специалистами. Дома выдержаны в едином стиле, но одинаковых нет. Поселок обжит творческой интеллигенцией, деятелями культуры, известными политиками и бизнесменами. Территория поселка окружена забором. На въезде действует КПП, круглосуточная охрана территории.
В инфраструктуре поселка есть ресторан, банкетный зал, спортивная и детская площадки, эллинг для яхт и катеров, благоустроенная набережная с прогулочной зоной. Поблизости находится гимназия, магазины, удобный выезд на Осташковское, Дмитровское, Ярославское шоссе.

Фотографии