Купить 7-комнатн. дом, 410 м²

Минино д., Центральная ул., 174

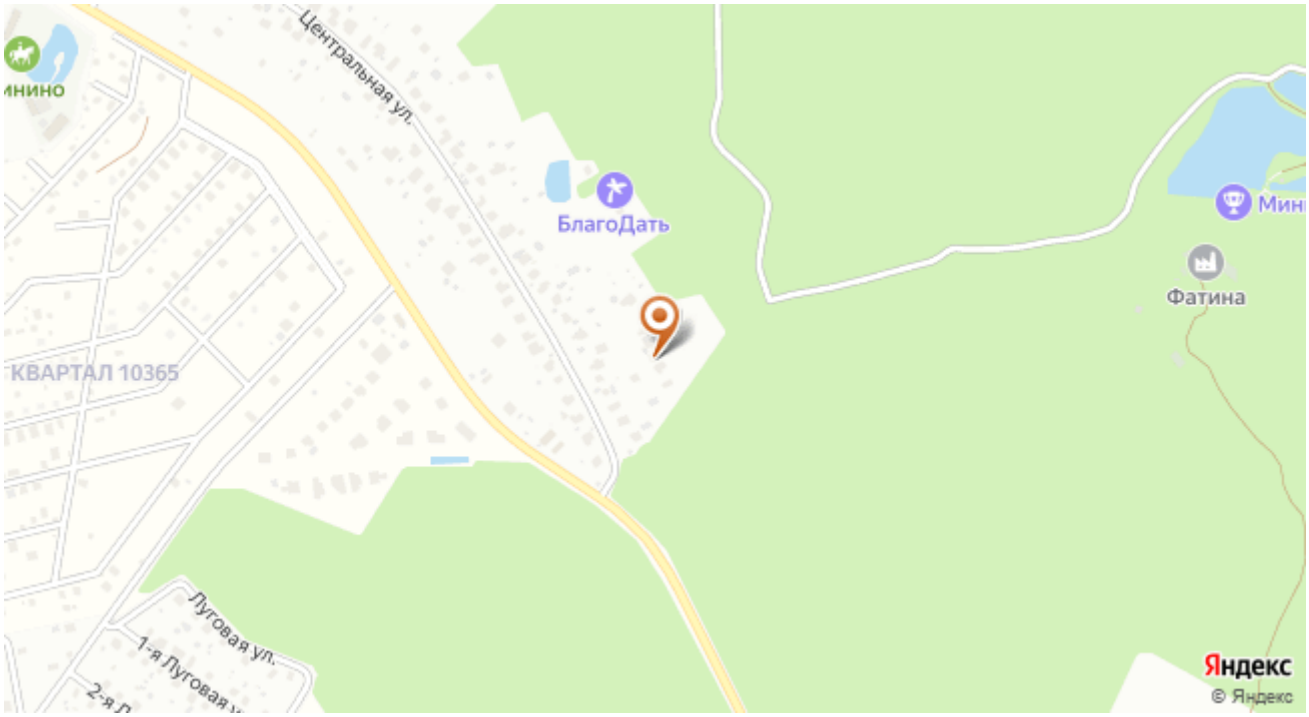
Комнат:	7
Этажей:	3
Площадь:	410 м²
Жилая:	251 м²
Участок:	25 сот

10 499 000 руб.

25 607 руб./м²

ID: 21128972

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2004
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 21128972 Продается 3-этажный кирпичный дом на 25 сотках земли (ИЖС). Раменский район, деревня Минино. До города Раменское - 20 км. Ж/д станция Григорово (Казанское направление) в 20 мин. езды. Просторный дом с продуманной планировкой: цокольный этаж: банный комплекс, включающий в себя финскую сауну/баню, раздельный санузел с душевой кабиной. Тренажерный зал (по договоренности - все оборудование остается новым владельцам). В отдельном помещении - система отопления и водоснабжения. Газовый бойлер (производство Чехия), автономный генератор электричества. 1 этаж: столовая зона, раздельный санузел с джакузи, стиральная машина, каминный зал, бильярдная, караоке. 2 этаж: 5 спален, санузел, большая лоджия и балкон; 3 этаж: 2 спальни и большая игровая зона (стоит теннисный стол) и зимний сад, чердак. В каждую спальню проведена телевизионная антенна. Есть подсобные помещения, подвал. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, на территории расположен искусственный водоем, мангальная зона с большой крытой беседкой (подведено электричество), плодовые деревья и кустарники. Садовое оборудование, газонокосилка и снегоуборочная машина переходят в собственность новым владельцам. Отдельно стоящий кирпичный гараж.
Все коммуникации подключены: газ (магистральный), водоснабжение (водонасосная станция), электричество, отопление (газовое) с возможностью регулировки подачи тепла. Септик и колодец на участке. Во всем доме установлены стеклопакеты. Территория участка огорожена, калитка оборудована видеодомофоном, дом на сигнализации. Соседи проживают круглогодично. Возможность заезда на участок грузового автотранспорта. В деревне: магазины, медпункт, школа, дет. сад, администрация сельского совета. В непосредственной близости расположен лес (встречаются кабаны и лисы), охото-хозяйство, конеферма, озеро и карьер. Юридически свободен, 1 собственник, подходит под ипотеку. Оперативные показы.

Фотографии