

Купить 4-комнатн. дом, 90 м²

 Ногинск г., Аксено-Бутырки д., 33

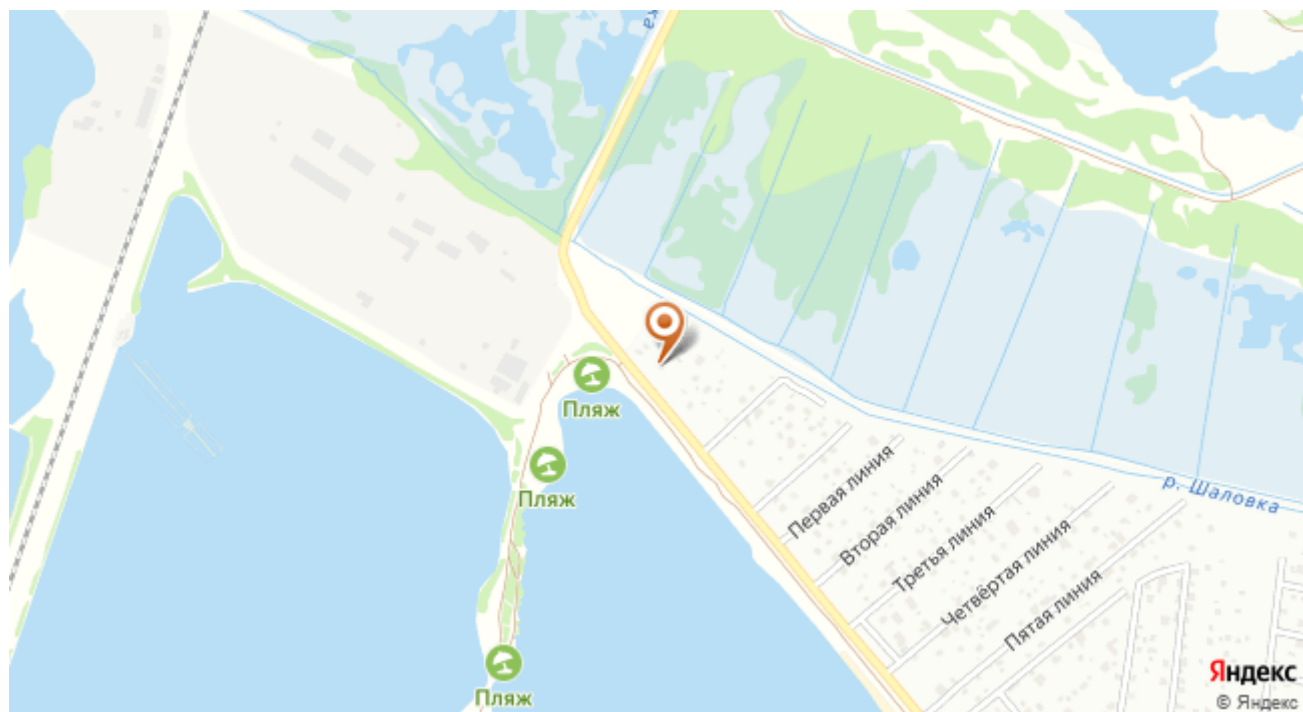
Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 90 м²
Жилая: 59.5 м²
Участок: 7.5 сот

4 500 000 руб.

50 000 руб./м²

ID: 20937066

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2018
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 20937066

Лучшее предложение для жизни за городом, возле озера и одновременно с лесом. В летнее время незаменимый отдых рядом с местом проживания, купание с загаром и ловля рыбы, зимний отдых - лыжи и возможно подлёдный лов рыбы. Одно из самых недорогих предложений покупки участка и готового 2-х этажного дома - 90 кв.м.

В доме, на первом этаже большая гостиная 25 кв.м., кухня 9кв.м., санузел с душевой кабиной, подсобные помещения. На втором этаже три отдельных комнаты 12, кв.м., 11,9 кв.м. и 10,8 кв.м., с дополнительным санузлом на втором этаже.

Вся отделка дома выполнена из экологичного материала. Второй этаж - пол застелен отличным ламинатом, стены и потолок - евровагонкой. На первом этаже на полу тот-же ламинат, стены евровагонка, потолок натяжной. Фотографии не могут в полном объеме передать фактическое состояние отделки.

К дому примыкает котельная, которая необходима для заведения газоснабжения. Газ по границе участка, который можно завести уже в ближайшее время. Сделан и функционирует септик из бетонных колец большого диаметра, имеется своя вода, скважина глубиной 56 м. Подготовлен строительный материал, плитка, для благоустройства въезда, изготовления ограждения и балкона на втором этаже, подготовлено остекление балкона, витражное стекло. СНТ имеет закрытую территорию, въезд и вход посторонних ограничен.

Добраться совсем просто, электричка с Курского вокзала и недолго на автобусе. На Автомобиле 37 км от МКАД и вы у себя дома, на своей собственной парковке.

Документы к сделке подготовлены. Один собственник, готовы срочно выйти на сделку. Если остались вопросы или хотите посмотреть? Готов рассказать и показать в согласованное время. Не упускайте возможность жить в экологичном, красивом и доступном для жилья месте за 10 тысяч в год членских взносов!

Фотографии

