Купить 4-комнатн. дом, 238 м²

Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Ананово, Пенягинская улица,14

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	238 м²
Жилая:	85 м²
Участок:	7 сот

9 500 000 руб.

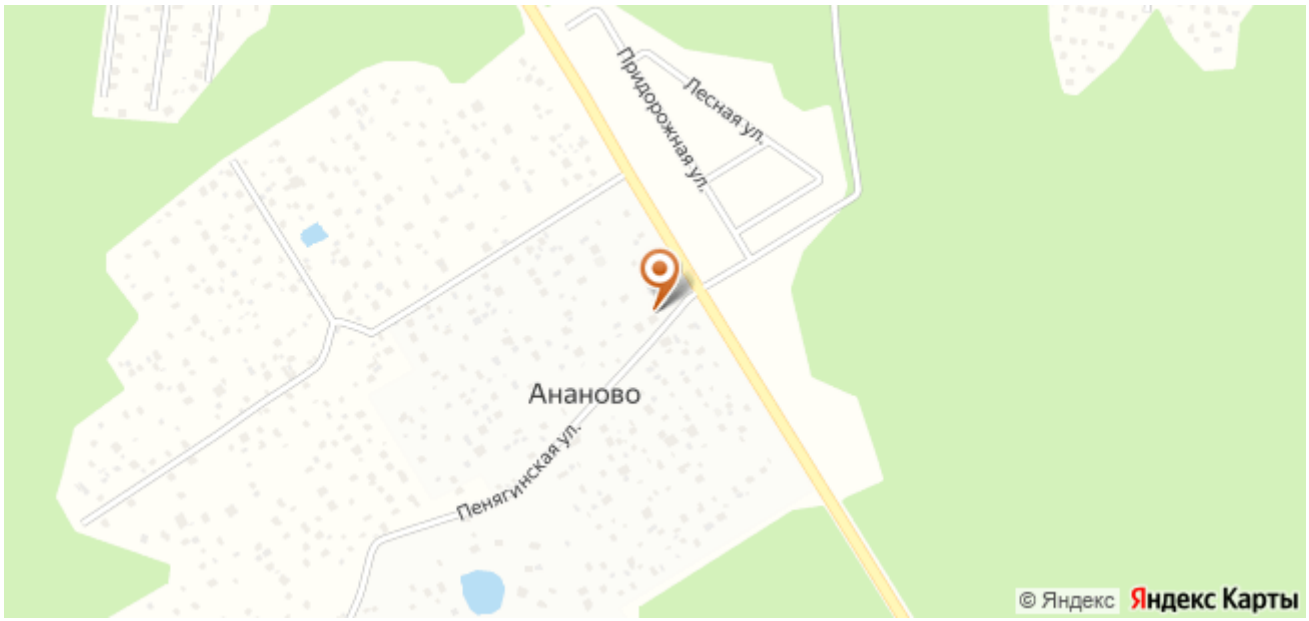
39 916 руб./м²

ID: 4631239952

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2017
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	требует ремонта
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Санузел	Раздельный
Возможна ипотека	Да

Леванов Сергей Викторович

+79060880985

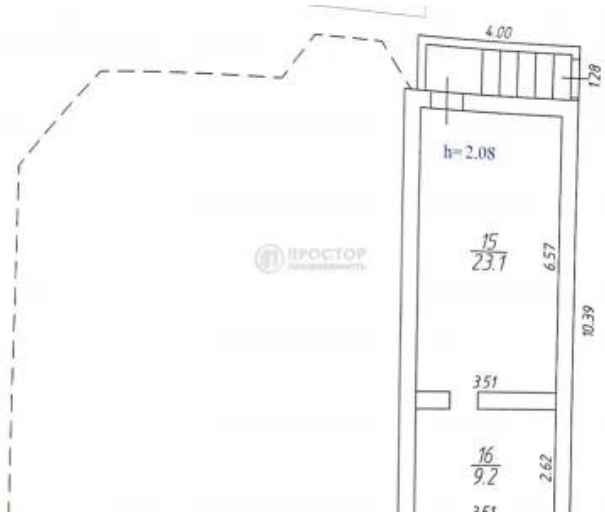


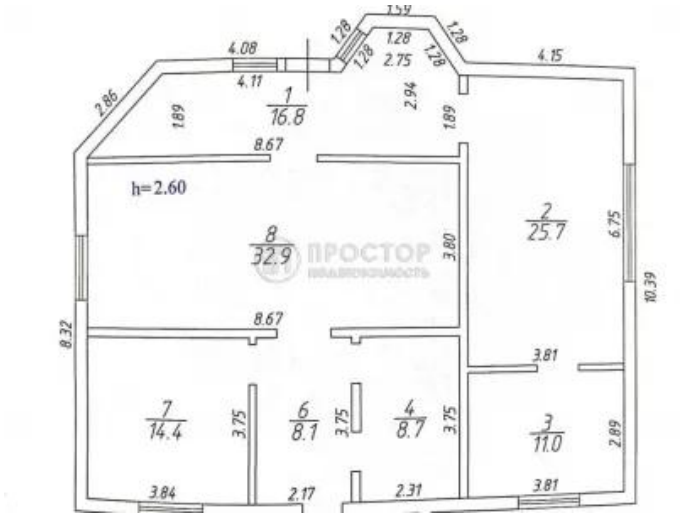
Дополнительная информация

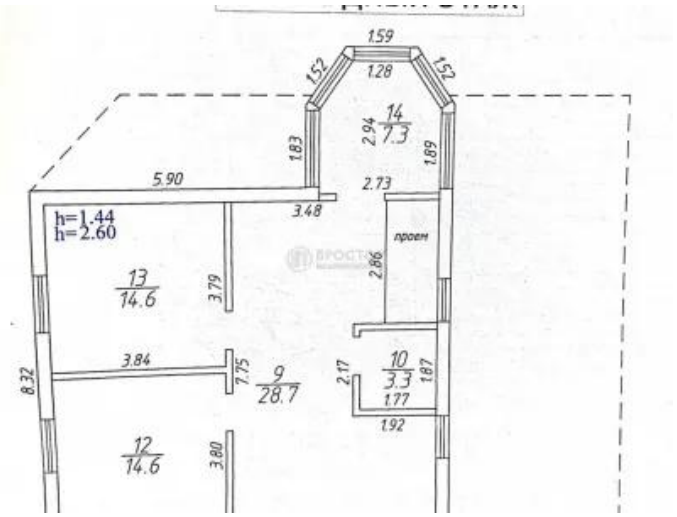
Код объекта: 1634621.
Аванс до 12.10.2026.
Уникальное предложение в Истринском районе, продаётся теплый, просторный, уютный дом для комфортного проживания Двухэтажный дом площадью 229 кв. м на участке 7 соток, правильной формы, в деревне Ананово. Дом построен из бруса, оснащён индивидуальным котлом для отопления, есть электричество, водоснабжение (скважина) и септик. Участок имеет статус личного подсобного хозяйства, подъездная дорога — асфальт. В зимний период дорога чистится ежедневно.
Дом идеально подходит для круглогодичного проживания. Внутри уже сделан чистовой ремонт, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться комфортом. В доме четыре комнаты, один раздельный санузел, две лоджии. Достаточно свободного места для оборудования дополнительного СУ на 2-м этаже, или темной комнаты.
До автобусной остановки 150 м. До Истринского водохранилища 6 км. Новоиерусалимский Храм и Музей Московской области.
Не упустите шанс приобрести дом по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии


4.00
1.28
h=2.08
15
23.1
6.57
10.39
3.51
16
9.2
2.62


4.08
1.28
1.28
1.28
1.28
2.75
4.15
4.11
2.86
1.89
1
16.8
2.94
1.89
8.67
h=2.60
8
32.9
2
25.7
3.80
6.75
10.39
8.67
8.32
3.81
7
14.4
3.75
6
8.1
3.75
4
8.7
3.75
3
11.0
2.89
3.84
2.17
2.31
3.81


1.59
1.52
1.28
1.52
14
7.3
2.94
1.83
1.89
5.90
2.73
3.48
h=1.44
h=2.60
проем
13
14.6
3.79
2.86
3.84
7.75
9
28.7
10
3.3
2.17
1.87
1.77
1.92
8.32
12
14.6
3.80