

# Купить 3-комнатн. дом, 74 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ивановка д.

Комнат: 3  
Этажей: 2  
Площадь: 74 м<sup>2</sup>  
Жилая: 48 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

5 500 000 руб.

74 324 руб./м<sup>2</sup>

ID: 19264246

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Тип сделки       | Продажа      |
| Тип продажи      | Свободная    |
| Ремонт           | Дизайнерский |
| Возможна ипотека | Да           |



## Дополнительная информация

Арт. 19264246

Продается загородный дом для постоянного проживания с правом прописки.

Дом построен из бруса. Внутренняя отделка сделана. Разводка коммуникаций. Дом отапливается печным отоплением (кирпичная печь + водяной контур с батареями), так же можно отапливать электричеством. Газ по границе. Проведение газа в дом не осуществлен, но разрешение на врезку в трубу есть (платить в ДНП за врезку не нужно).

На первом этаже: санузел; душевая кабина; небольшая сауна; столовая-гостиная, кухня и топочная.

На втором этаже: 2 спальных комнаты, гардеробная.

Планировки помещений (см на фото):

Коммуникации: газ рядом, электричество 15 квт (прямой договор с МОЭСК), канализация, вода, интернет (оптоволокно).

Участок 9,8 соток. Огорожен.

Транспортная доступность: до МКАД 57 км.

20 минут (2 км) пешком до ст. Радуга, далее до ст. метро Выхино на электричке 50 мин. Электрички ходят хорошо и часто (Казанское направление).

В шаговой доступности: школа, детсад, сетевые и хозяйственные магазины, банк, аптека, рынок.

Рядом г. Белоозерский, г. Раменское и г. Бронницы.

Дом находится по адресу: ДНП Цибино, Воскресенский р-он, пгт. Белоозерский, д. Цибино (ИЖС) прописка.

Показы оперативно! Быстрый выход на сделку.

## Фотографии

