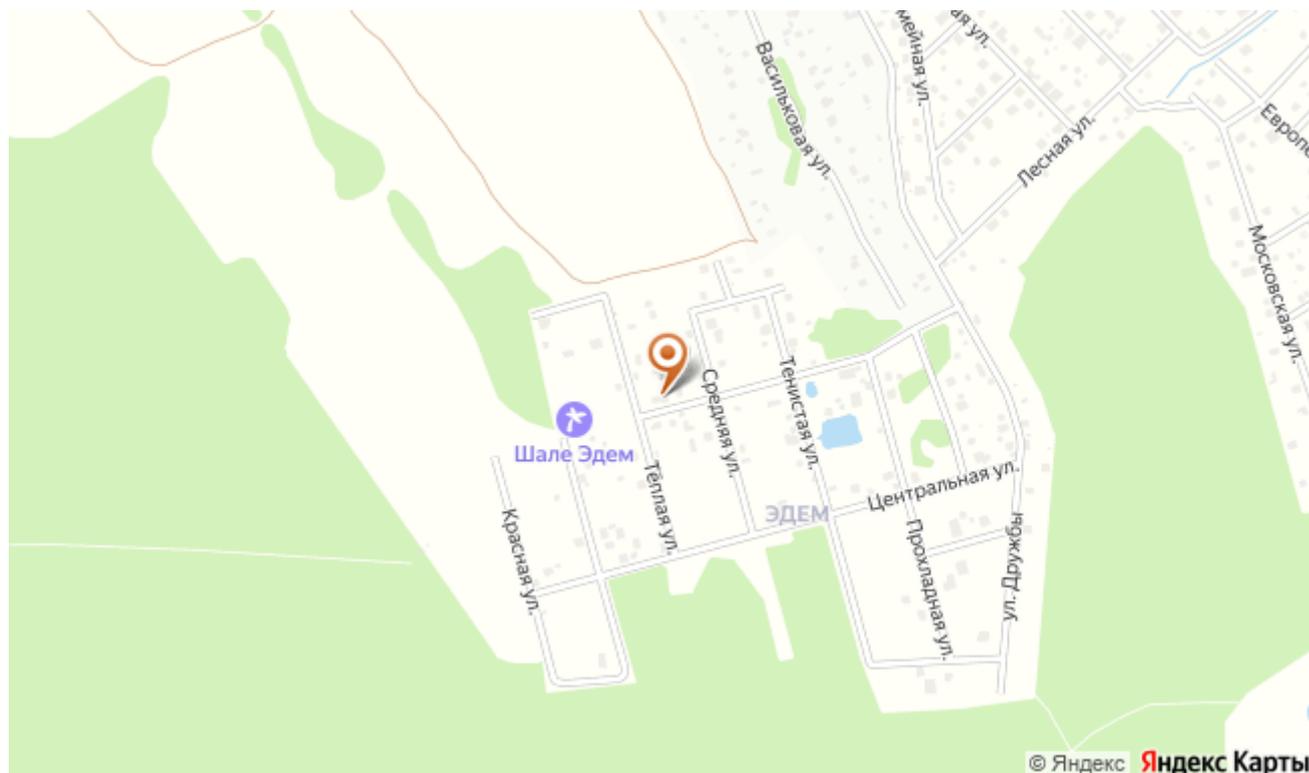


# Купить 4-комнатн. дача, 107.7 м<sup>2</sup>

 дачной застройки Эдем кв-л, Теплая ул., 30

Комнат: 4	10 900 000 руб.
Этажей: 1	101 207 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 107.7 м <sup>2</sup>	
Жилая: 55 м <sup>2</sup>	
Участок: 15 сот	ID: 18395088

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2021
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Арт. 18395088

Продается дача на участке 15 сот. в перспективном поселке дачной застройки "Эдем" в 15 км от Солнечногорска, в 40 км от Москвы (МКАД) по Ленинградскому шоссе, около пос. Поварово. От ст. Поварово 20 минут пешком. По соседству с поселком расположена деревня Задорино. Участок ровный, сухой, на возвышенности (не затопляется). На участке два дома- основной 107м<sup>2</sup> и гостевой 24м<sup>2</sup>, есть несколько молодых деревьев. Основной дом из пеноблока на 400, коммуникации заведены, без отделки. Гостевой дом полностью готов к проживанию, дизайнерский ремонт, полы с подогревом, новый кухонный гарнитур.

Поселок с двух сторон окружен лесом, красивый вид, тихое местоположение, чистый воздух. В поселке проложены асфальтовые дороги и дренажные канавы, забор по периметру поселка, есть круглогодичная охрана и кпп. Чистка дорог и вывоз мусора производится регулярно. На соседних участках построены дома для круглогодичного проживания. В планах у руководства поселка строительство детской площадки и зоны отдыха, прокладка газопровода. Рядом пруд, Истринское водохранилище.

Показ по согласованию.

Один взрослый собственник, документы на руках.

Звоните!

## Фотографии

