

# Купить 10-комнатн. дом, 700 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, деревня Подольниха, 26
-  Физтех, 29 мин. на транспорте



Комнат: 10  
Этажей: 3  
Площадь: 700 м<sup>2</sup>  
Жилая: 450 м<sup>2</sup>  
Участок: 12 сот

39 600 000 руб.

56 571 руб./м<sup>2</sup>

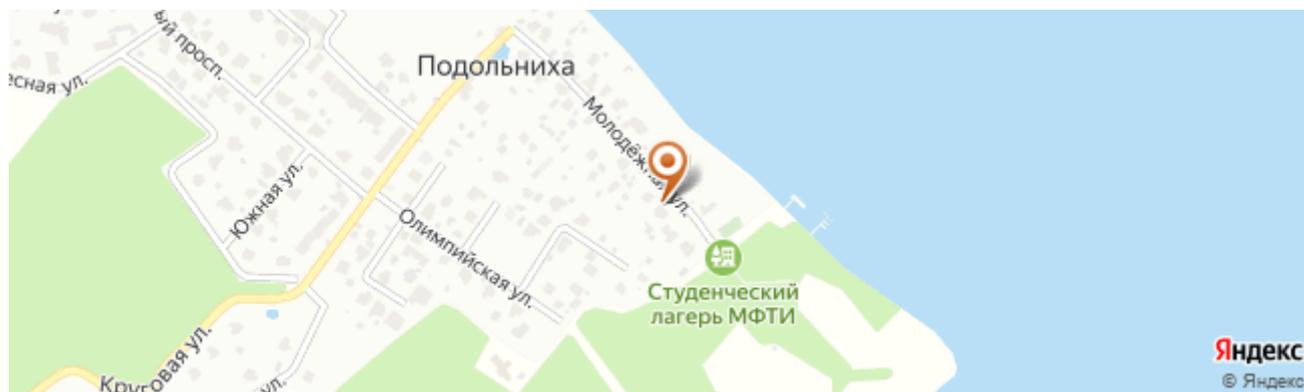
ID: 1810562

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа  |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная                                      |
| <b>Год постройки</b>        | 2020   |
| <b>Тип здания</b>           | Монолит  |
| <b>ВРИ</b>                  | ИЖС  |
| <b>Ремонт</b>               | Без отделки                                    |
| <b>Высота потолков, м</b>   | 3 м  |
| <b>Балкон/Лоджия</b>        | 2 лоджии                                       |
| <b>Отопление</b>            | Индивидуальный котел                           |
| <b>Водоснабжение</b>        | Центральное                                    |
| <b>Санузел</b>              | 4  |
| <b>Раздельных санузлов</b>  | 2  |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 2  |
| <b>Коммуникации</b>         | Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да   |



Козлов Михаил  
Викторович

+7 (926) 208-00-61



## Дополнительная информация

Код объекта: 1810562. Исключительное предложение для тех, кто ищет просторное и уютное жильё в престижном районе! Продаётся трёхэтажный дом площадью 700 кв. м в деревне Подольниха городского округа Мытищи. Дом построен в 2020 году из монолитного материала, что гарантирует его прочность и долговечность. Материал кровли — профнастил. Дом подключён к центральному водоснабжению и оборудован индивидуальным котлом для отопления, что обеспечивает комфорт и независимость от коммунальных служб. На участке площадью 12 соток есть всё для комфортной жизни: охрана, гараж, баня и бассейн. Подъезд к участку асфальтированный, что обеспечивает удобный доступ в любое время года. Общая площадь дома — 700 кв. м, из них жилая площадь — 450 кв. м. Площадь кухни — 40 кв. м. В доме 4 совмещённых санузла и 3 балкона. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Дом подходит для круглогодичного проживания. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этом объекте! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



