

## Купить 9-комнатн. house, 400 м<sup>2</sup>

-  Москва, Филимонковский район, КП Певчее, квартал № 100, 5-я Скворцовая улица,32
-  Аэропорт Внуково, 13 мин. на транспорте
-  Пыхтино, 17 мин. на транспорте



Комнат: 9  
Этажей: 2  
Площадь: 400 м<sup>2</sup>  
Жилая: 270 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

34 000 000 руб.

85 000 руб./м<sup>2</sup>

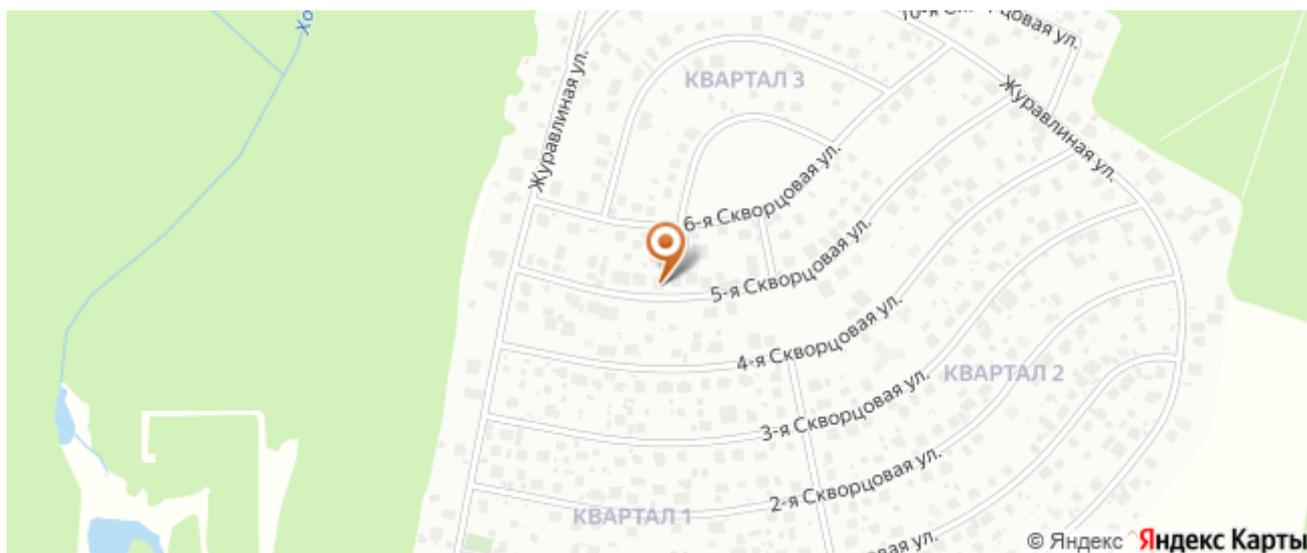
ID: 4631239898

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
ВРИ	ИЖС
Ремонт	требуется ремонта
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Куприянова Наталья  
Ивановна

+79161556424



## Дополнительная информация

Код объекта: 1628010.

Новый дом 400 кв. м в классическом стиле без отделки на участке 10 сот. в коттеджном поселке «Певчее». Поселок расположен в 21 км от МКАД по Калужскому шоссе. Москва.

Особенности объекта: дом в классическом стиле, продуманная планировка, качественные материалы, терраса на втором этаже.

Фундамент - ленточный монолитный. Перекрытия - монолит. Стены - монолитные колонны с заполнением газобетонными блоками. Фасад - утеплитель и штукатурка. Крыша - мягкая черепица. Лестница - монолит.

Планировка

Первый этаж: входная группа, кабинет, гостиная с камином, кухня- столовая с выходом на участок, котельная, два с/у, две спальни, гардеробная, сауна;

Второй этаж: холл с выходом на террасу, мастер спальня с гардеробной и с/у, три спальни, с/у и гардеробная.

Центральные коммуникации заведены в дом: электричество, вода, канализация. Газ по границе участка.

Участок 10 соток выровнен, огорожен с трех сторон .Без обременений и долгов. Приобреталась за наличные деньги.1 взрослый собственник. Свободная продажа.

## Фотографии



