

# Купить 3-комнатн. дом, 143 м<sup>2</sup>

 Дмитров г.

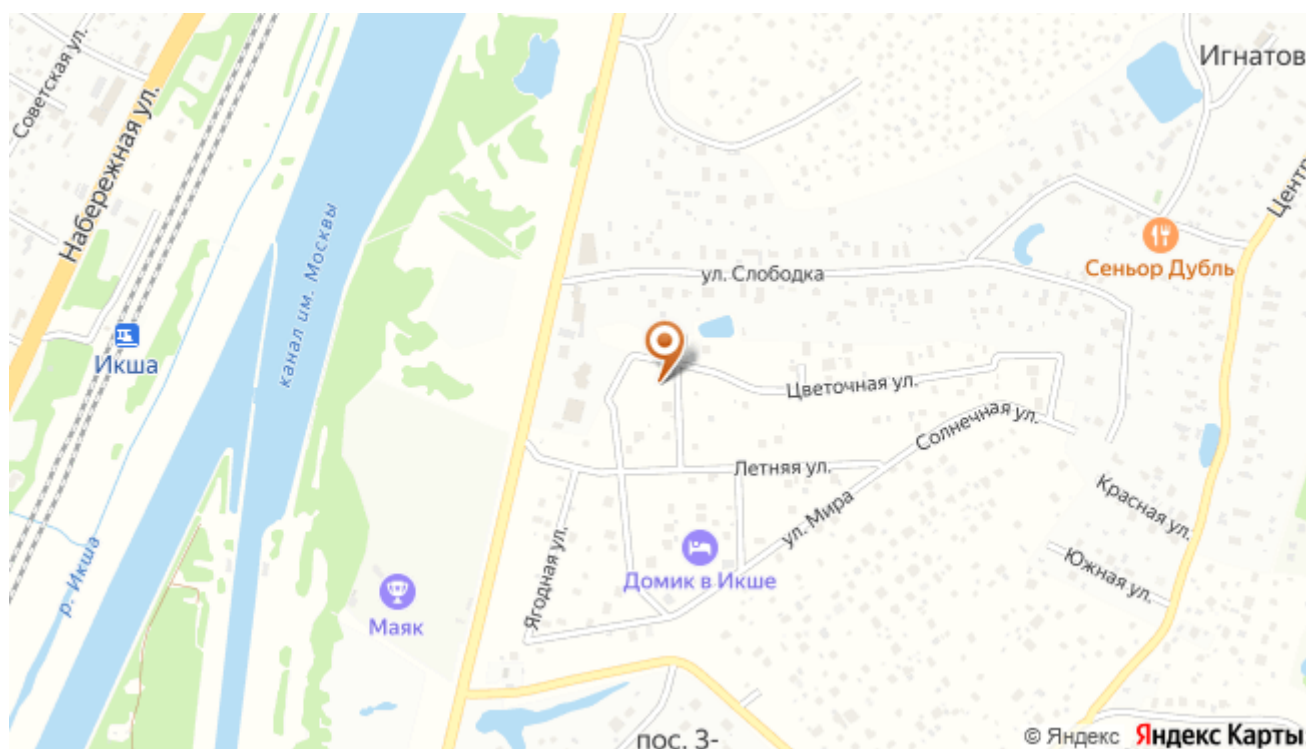
Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 143 м<sup>2</sup>  
Жилая: 26 м<sup>2</sup>  
Участок: 11.69 сот

2 700 000 руб.

18 881 руб./м<sup>2</sup>

ID: 17526758

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Тип сделки         | Продажа   |
| Тип продажи        | Свободная |
| Год постройки      | 2021      |
| Высота потолков, м | 2.65 м    |
| Возможна ипотека   | Да        |



## Дополнительная информация

Арт. 17526758

Успейте купить по выгодной цене!

Участок 11,69 соток, в экологически чистом районе, рядом с каналом им. Москвы и доступной инфраструктурой!

Коммуникации: Центральный газ, электричество 15 кВт, канализация (переливной септик 8+10 колец). По периметру огорожен забором (сварная сетка).

Дом: требует вложений. Построен из сэндвич панелей, фундамент свайно-винтовой, крыша - ондулин. Есть, купленный строительный материал и окна (в подарок новому собственнику).

Инфраструктура: продуктовые, хозяйственные и строительные магазины, аптека - в пешей доступности, автобусная остановка в пяти минутах ходьбы.

Удобное транспортное сообщение: ж/д станция Морозки - 10 минут транспортом, ж/д станция Икша - через канал им. Москвы 15 минут пешком (новый пешеходный мост откроется в мае этого года), автобусная остановка - 3 минуты пешком, курсирует автобус с сообщением Долгиниха-Икша.

Для отдыха и досуга: канал им. Москвы, картодром "Маяк", стрелковый клуб "Лисья нора", две конюшни и мини-зоопарк, русские бани - все это в пешей доступности! Горнолыжные курорты: Сорочаны, Шуколово, Яхрома, Волен - 20 минут на авто.

Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи.

## Фотографии

