

# Купить 5-комнатн. дом, 150 м<sup>2</sup>

 Москва, Троицкий административный округ, КП Наследие, квартал № 415, квартал № 415

 Аэропорт Внуково, 27 мин. на транспорте

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 150 м<sup>2</sup>  
Жилая: 80 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.5 сот

16 300 000 руб.

108 667 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1739827



**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Год постройки**

2025

**Тип здания**

Кирпичный

**ВРИ**

ИЖС

**Ремонт**

Без отделки

**Высота потолков, м**

3.4 м

**Отопление**

Индивидуальный котел

**Водоснабжение**

Центральное

**Санузел**

3

**Совмещенных санузлов**

3

**Коммуникации**

Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество

**Возможна ипотека**

Да



Увагбор Мария  
Станиславовна

**+79774022105**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1739827. Выгодное предложение! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! Спешите приобрести дом Вашей мечты в одном из лучших коттеджных посёлков Новой Москвы! Высокий уровень безопасности- КПП с гостевой парковкой, охрана 24/7, видеонаблюдение. Для комфорта жителей в посёлке широкие освещенные аллеи с прогулочными зонами, детские площадки, площадка для баскетбола, футбольное поле. При въезде разместится клубный дом, в котором будут расположены: детский клуб, кафе с террасой, тренажерный зал, коворкинг с лаунж-зоной, торговый дом с сетевыми магазинами, офисами доставки, а также службы быта. В ближайшем населенном пункте Птичное расположена вся инфраструктура- школа, детский сад, супермаркеты, аптеки и тд. Ходит автобус до метро и МЦД Дом 2 этажа площадь 150 кв.м. на участке 6,5 соток. Планировка предусматривает 5 комнат, гардеробную, котельную и несколько санузлов. Фундамент- монолитная ж/б плита, стены- газобетонные блоки+ облицовочный кирпич, перекрытия- монолитная плита, крыша-металлочерепица, пластиковые окна коммуникации- газ по границе поселка, электричество 10 квт, вода центральная, канализация септик заведены в дом. Условия приобретения- Наличные, ипотека от 6%, рассрочка от застройщика. Звоните и записывайтесь на просмотр дома Вашей мечты!

## Фотографии



