

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/doma/1721634

## Купить 5-комнатн. дом, 224 м<sup>2</sup>

Тверская область, Кимрский муниципальный округ, деревня Ваулино, 4

Комнат: 5

2 Этажей:

Площадь: 224 м<sup>2</sup> Жилая:  $120 \, \mathrm{M}^2$ 

Участок: 50 сот 33 000 000 руб.

147 321 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1721634



Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная Год постройки 2015

Тип здания Деревянный

ВРИ ИЖС Евро Ремонт Высота потолков, м 4 м

Балкон/Лоджия 1 лоджия

Отопление Своя котельная

Санузел 3 Раздельных санузлов

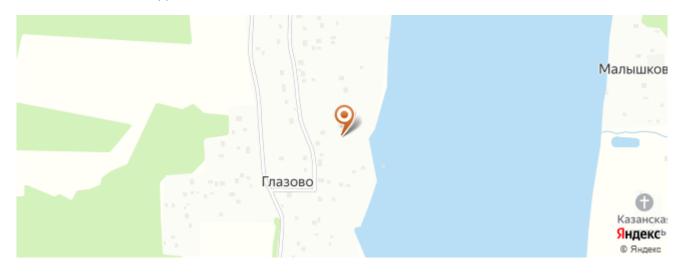
Водоснабжение, Газ, Канализация, Коммуникации

Электричество

Возможна ипотека Да



Дронов Олег Владимирович +79255175804



## Дополнительная информация

Код объекта: 1721634. Участок на воде!!! Таких предложение больше нет!!! Собственный пляж!!! 1 линия !!! Предлагаю Вашему вниманию загородное домовладение со всеми удобствами. Дом изготовлен из оцилиндрованного бревна, выполненного ручной рубкой и обработкой!!! 224 кв.м. (120 кв.м.- жилая площадь). Высота потолков 4 метра. 5 спален, 3 санузла, гардеробная, отдельная комната для электрощитовой. Внутренняя отделка: цоколь 100%, 1 и 2 этажи отделка 75%. Выполнено искусственное, многоуровневое повышение территории. По всему земельному участку смонтирована дренажная система. Произведены ландшафтные работы и озеленение земельного участка (более 300 видов кустов и деревьев). Дополнительное оборудование: автоматические въездные ворота, уличные фонари, система полива (разведенная во все стороны участка), забетонированная площадка под зону отдыха. С участка и балкона открывается прекрасный вид на Волгу. Отдельная котельная с газовым оборудованием, водоснабжением, очисткой воды, выделенный интернет, генератор и т.д. Очистка сточных вод. Отопляемый гараж с водоснабжением. На 3 машины. Помещение под склад. Земельный участок: по документам 35 соток, в реальном виде – 50 соток. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства.

## Фотографии























