

Купить 5-комнатн. дом, 150 м²

 Москва, Троицкий административный округ, КП Наследие, квартал № 415, квартал № 415

 Аэропорт Внуково, 27 мин. на транспорте



Комнат: 5
Этажей: 2
Площадь: 150 м²
Жилая: 83.5 м²
Участок: 6.5 сот

16 500 000 руб.

110 000 руб./м²

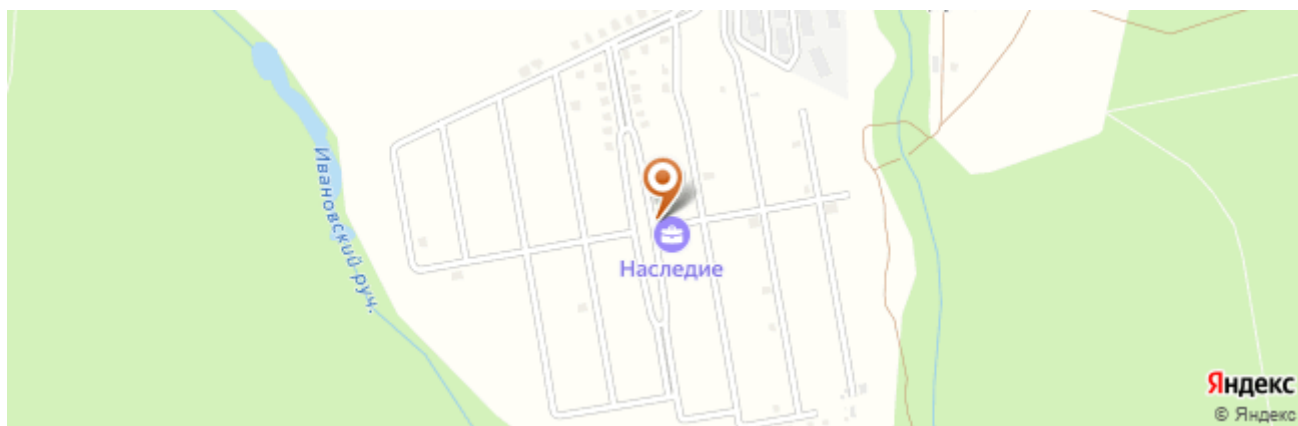
ID: 1711695

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2025
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.4 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Увагбор Мария
Станиславовна

+7 (977) 402-21-05



Дополнительная информация

Код объекта: 1711695. Выгодное предложение! Подходит под семейную ипотеку! Спешите приобрести дом Вашей мечты в одном из лучших коттеджных посёлков Новой Москвы! Коттеджный посёлок с трех сторон окружен лесным массивом, чистый воздух и запах сосен буду радовать Вас с Вашу семью. Для жителей предусмотрены выходы в лес с различными благоустроенными зонами: ЭКО тропа для прогулок, площадка для выгула собак за пределами поселка. Всего в 15 минутах езды от поселка, расположен водоем «Серебряная чаша». Это место отдыха для всей семьи, купание, прогулки вдоль берега, пикники на свежем воздухе, катание на лодках и конечно рыбалка! Высокий уровень безопасности- КПП с гостевой парковкой, охрана 24/7, видеонаблюдение. Для комфорта жителей в посёлке широкие освещенные аллея с прогулочными зонами, детские площадки, площадка для баскетбола, футбольное поле. При въезде разместится клубный дом, в котором будут расположены: детский клуб, кафе с террасой, тренажерный зал, коворкинг с лаунж-зоной, торговый дом с сетевыми магазинами, офисами доставки, а также службы быта. Дом 2 этажа площадь 150 кв.м. на участке 6,5 соток. Планировка предусматривает 5 комнат, гардеробную, котельную и несколько санузлов. Фундамент- монолитная ж/б плита, стены-газобетонные блоки, перекрытия- монолитная плита, крыша-металлочерепица, пластиковые окна гермау коммуникации- газ по границе поселка, электричество 10 квт, вода центральная, канализация септик заведены в дом. Условия приобретения- Наличные, ипотека от 6%, рассрочка от застройщика. Звоните и записывайтесь на просмотр дома Вашей мечты!

Фотографии



