



## Купить 4-комнатн. дом, 119.1 м<sup>2</sup>

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Наро-Фоминск, микрорайон Новофёдоровка, Автодорожная улица

Комнат: 4

Этажей: 1

Площадь:  $119.1 \text{ м}^2$ 

Жилая: 61 м<sup>2</sup>

Участок: 5 сот

11 500 000 руб.

96 558 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1658319



 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2025

Тип здания Деревянный

**ВРИ** ИЖС

Ремонт Дизайнерский

Высота потолков, м 3 м

Отопление Индивидуальный котел

Водоснабжение Скважина

 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

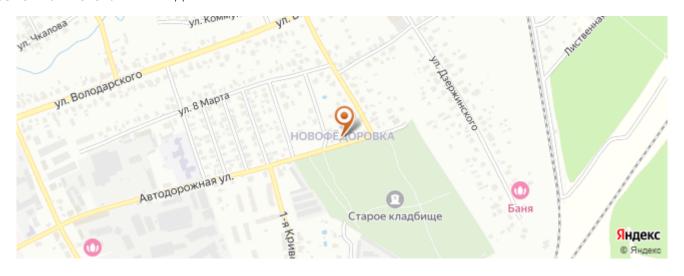
Коммуникации Водоснабжение, Канализация,

Электричество

Возможна ипотека Да



Андрияшин Алексей Николаевич +79050570608



## Дополнительная информация

Код объекта: 1658319. Продаётся дом в Наро-Фоминске: идеальное сочетание цены и качества Описание объекта: Предлагаем к покупке уютный и современный дом, расположенный в Наро-Фоминске на Автодорожной улице. Дом идеально подходит для комфортного проживания и выгодно выделяется на фоне других предложений благодаря удачному расположению, продуманной планировке и качественному ремонту. Основные характеристики: - Год постройки: 2025. - Материал постройки: каркасный. - Общая площадь: 119,1 кв. м. - Жилая площадь: 61 кв. м. - Площадь кухни: 10 кв. м. - Количество комнат: 4. - Высота потолков: 3 м. - Коммуникации: электричество, водоснабжение (скважина), канализация. - Отопление: индивидуальный котёл. Преимущества: - Дизайнерский ремонт: дом готов к заселению, не требует дополнительных вложений. - Удобная планировка: просторные комнаты площадью 12, 12, 12 и 25 кв. м позволяют организовать пространство по своему вкусу. - Отличное расположение: близость к городу и развитая инфраструктура делают дом привлекательным для семей с детьми, молодых специалистов и пар без детей. - Подъезд к участку: асфальтированная дорога обеспечивает удобный доступ в любое время года. Инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения, вокзал. Близость к городу позволяет быстро добраться до работы, учебных заведений и других важных объектов. Не упустите возможность стать владельцем уютного дома в Наро-Фоминске! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии























