

# Купить 8-комнат. дом, 1411 м<sup>2</sup>

 Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Дунино,

Комнат: 8  
 Этажей: 2  
 Площадь: 1411 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 600 м<sup>2</sup>  
 Участок: 30 сот

249 990 000 руб.

177 172 руб./м<sup>2</sup>

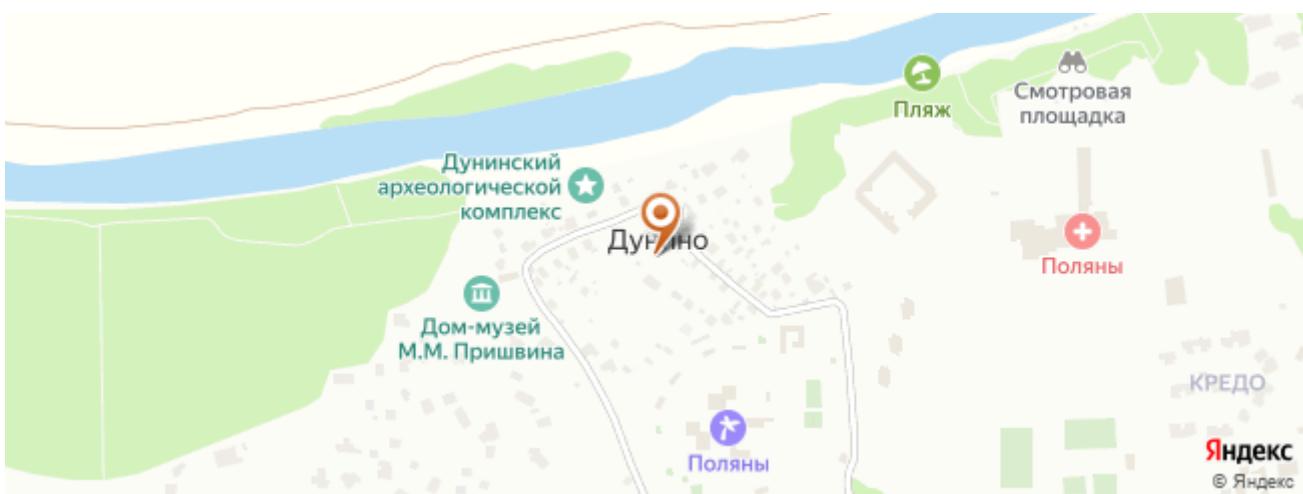
ID: 1655346



Давыденко Анна  
Андреевна

+7 (915) 368-66-82

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2013
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	8
<b>Раздельных санузлов</b>	4
<b>Совмещенных санузлов</b>	4
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1655346. Продается загородный дом в престижном коттеджном поселке, близнем Подмосковье, в экологически благополучном районе, где отсутствуют промышленные предприятия, а значительную часть территории занимают леса. Недалеко от поселка протекает и Москва-река. Дом подготовлен для реализации дизайн-проекта (все черновые и грязные работы выполнены, мусор вывезен) - загородный дом общей площадью 1411 кв - Дом расположен в 28 км от МКАД, шоссе поддерживается в отличном состоянии, освещается в темное время суток. - Дом построен из качественного материалов в 2 этажа, что гарантирует долговечность и надежность. Участок площадью 30 соток, на котором разместился основной дом - 6 просторные спальни - гостевая - просторная кухня - бассейн - сауна - зона барбекю - гараж ПОДАРОК: - Уникальный ДИЗАЙН- проект загородного дома, продуманная планировка, много света, уютные зоны отдыха. - строительные материалы (частиично) Инфраструктура и благоустройство Дунино: Возводимые для состоятельных людей поселки на Рублевке предлагают все необходимое для комфортной жизни: - супермаркеты с широким ассортиментом продуктов и других товаров; - оздоровительный комплекс пансионата «Лесные дали» предлагает медицинские услуги, работает кабинет косметологии; - детские и спортивные площадки; - благоустроенная лесопарковая территория для прогулок с выходом к реке; - открытые барбекю-площадки; - теннисный корт; - конно-спортивный комплекс; - оборудованный пляж на Москве-реке, лодочная станция; зимой работают каток и лыжная база; - кафе и рестораны. Предусмотрены инженерные коммуникации в Дунино: электричество, водопровод, газопровод, канализация, телефония и интернет. В коттеджах автономное отопление, установлена противопожарная сигнализация документы готовы к быстрому выходу на сделку.

## **Фотографии**

