

## Купить 8-комнатн. дом, 1411 м<sup>2</sup>

Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Дунино,

Комнат: 8

Этажей: 2

Участок:

Площадь: 1411 м<sup>2</sup> Жилая:  $600 \, \text{M}^2$ 

169 990 000 руб.

120 475 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1655346



Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная Год постройки 2013

30 сот

Кирпичный Тип здания

ВРИ ИЖС

Ремонт Без отделки Отопление Центральное Водоснабжение Центральное

Санузел 8 Раздельных санузлов 4 4 Совмещенных санузлов

Водоснабжение, Газ, Канализация, Коммуникации

Электричество

Возможна ипотека Да



Давыденко Анна Андреевна +79153686682

р. Москва Смотровая Дунинский археологической комплекс Поляны Дом-музей М. М. Пришвина

## Дополнительная информация

Код объекта: 1655346. Продается загородный дом в в престижном коттеджном поселке, ближнем Подмосковье, в экологически благополучном районе, где отсутствуют промышленные предприятия, а значительную часть территории занимают леса. Недалеко от поселка протекает и Москва-река. Дом подготовлен для реализации дизайн-проекта (все черновые и грязные работы выполнены, мусор вывезен) - загородный дом общей площадью 1411 кв - Дом расположен в 28 км от Мкад, шоссе поддерживается в отличном состоянии, освещается в темное время суток. - Дом построен из качественного материалов в 2 этажа, что гарантирует долговечность и надежность. Участок площадью 30 соток, на котором разместился основной дом - 6 просторные спальни - гостевая - просторная кухня - бассейн - сауна - зона барбекю гараж ПОДАРОК: - Уникальный ДИЗАЙН- проект загородного дома, продуманная планировка, много света, уютные зоны отдыха. - строительные материалы (частично) Инфраструктура и благоустройство Дунино: Возводимые для состоятельных людей поселки на Рублевке предлагают все необходимое для комфортной жизни: - супермаркеты с широким ассортиментом продуктов и других товаров; - оздоровительный комплекс пансионата «Лесные дали» предлагает медицинские услуги, работает кабинет косметологии; - детские и спортивные площадки; - благоустроенная лесопарковая территория для прогулок с выходом к реке; - открытые барбекю-площадки; - теннисный корт; - конно-спортивный комплекс; - оборудованный пляж на Москве-реке, лодочная станция; зимой работают каток и лыжная база; - кафе и рестораны. Предусмотрены инженерные коммуникации в Дунино: электричество, водопровод, газопровод, канализация, гелефония и интернет. В коттеджах автономное отопление, установлена противопожарная сигнализация документы готовы к быстрому выходу на сделку.

## Фотографии























