

Купить 10-комнатн. дом, 902.5 м²

Московская область, городской округ Мытищи, коттеджный посёлок Зелёный Мыс, Яхтенная улица, 24



Комнат: 10
Этажей: 3
Площадь: 902.5 м²
Жилая: 750 м²
Участок: 14 сот

106 000 000 руб.

117 452 руб./м²

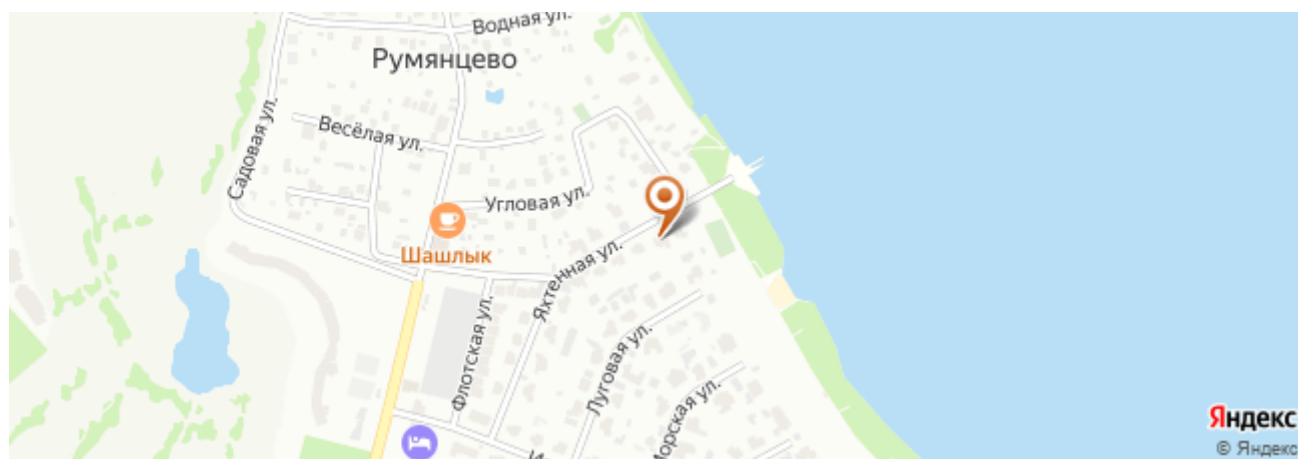
ID: 1647723

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2017
Тип здания	Кирпично-монолитный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Козлов Михаил
Викторович

+7 (926) 208-00-61



Дополнительная информация

Код объекта: 1647723. Вашему вниманию предлагается уникальный объект для круглогодичного проживания — просторный и комфортабельный дом в коттеджном посёлке «Зелёный мыс», расположенный в живописном месте Московской области, в деревне Подольных городского округа Мытищи. Локация Престижное расположение посёлка гарантирует тишину и спокойствие загородной жизни, при этом сохраняя удобную транспортную доступность до Москвы (расстояние до города составляет всего 25 километров). Поселок площадью около 100 гектар расположен в экологически чистом месте между водоохранной зоной Пестовского водохранилища и Марфинским лесничеством в 25 километрах от Москвы. Инфраструктура Все домовладения поселка централизованно подключены к канализации, газо-, водо- и электроснабжению. Проведен оптоволоконный интернет. В штате управляющей компании полный набор технических специалистов для обслуживания домовладений и сетей поселка. Здоровье Фитнес-центр с 25 метровым бассейном, сауной и хамамом, залом для волейбола, более 10 гектар выделено под прогулки, спортивную ходьбу и бег. Здесь много скамеек и клумб. Протяженные дорожки с развитой сетью улиц с тротуарами позволяют выбирать маршрут, не повторяющий предыдущий. Салон красоты & СПА SaluBriS предлагает всё для здоровья, красоты и прекрасного настроения. СПА программы и процедуры усилят эффект и поддержат результат после занятий фитнесом. Медицинский центр обеспечивает как амбулаторное лечение так и вызов врача на дом. Работают врачи общей практики и узкие специалисты. Доступны высокотехнологичные анализы, физиотерапия, криосауна, косметология и массаж. Дети Три современных детские площадки, детский сад и частная Ломоносовская школа в поселке (1-11 классы), летний лагерь, парусная школа, инструктора по теннису и другим видам спорта обеспечивают гармоничное развитие детей в поселке. На берегу Пестовского водохранилища на территории поселка разместились два пляжа, яхт-клуб, яхтенная школа, специализированные места хранения сапов, швертботов, байдарок, серфингов, катеров и гидроциклов. Развлечение В яхт-клубе поселка расположен плавучий ресторан европейской кухни Волна. Также в поселке есть кафе-бар, паназитское кафе и пекарня. Ломоносовская школа-Зеленый мыс расположена в центре поселка представляет собой единый комплекс: «ШКОЛА - ПАНСИОН - ДЕТСКИЙ САД» с обучением детей с 3 до 17 лет. В поселке четыре открытых теннисных корта, площадки для футбола, баскетбола, волейбола, городков, хоккея и мини-гольфа. Зимой прокладываются лыжные и заливаются два катка, теплая раздевалка. Безопасность Доступ в поселок контролируется профессиональным ЧОПом. Круглосуточное патрулирование, видеонаблюдение и группа оперативного реагирования обеспечивают безопасность как общих зон так и домовладений. Осуществляется пультовая охрана. Магазины В шаговой доступности от поселка Пятерочка, Винлаб, пункты выдачи заказов Wildberries, Ozon, Aliexpress и Яндекс маркет. В 15 минутах езды Гипермаркет Лента и Леруа мерлен. Есть доставка из Ашан, METRO, ОКей и Перекресток.

Фотографии



