

Купить 2-комнатн. таунхаус, 57.5 м²

Калужская область, городской округ Обнинск, Обнинск, Западный район, Еловая улица, 1/8



Комнат: 2
Этажей: 2
Площадь: 57.5 м²
Жилая: 24 м²
Участок: 1 сот

12 750 000 руб.

221 739 руб./м²

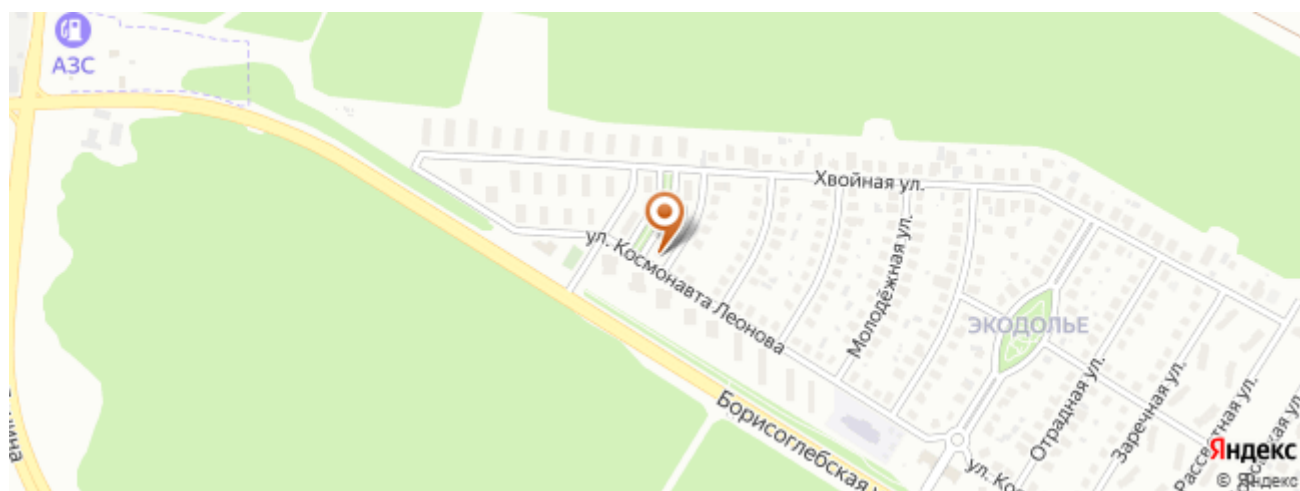
ID: 1627051

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2014
Тип здания	Блочный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Симонян Роберт
Шаваршович

+7 (968) 917-25-17



Дополнительная информация

Код объекта: 1627051. Продается таунхаус в ЖК «Экодолье Обнинск». Малоэтажный комплекс располагается на живописном участке в Обнинске, в пределах городской черты. Жилой комплекс состоит из малоэтажных домов с квартирами, а также таунхаусов, дуплексов и коттеджей. Вокруг лес, недалеко от ЖК протекает река Протва, рядом деревня Белкино, с семейной усадьбой 18 века и Белкинским парком с каскадом прудов. Таунхаус типа «Ассель» площадью 89,6 кв.м., трехуровневый (с учетом мансардного этажа). На первом этаже просторный холл, большая кухня-гостиная, встроенная кухня, санузел с душевой кабиной, кладовка, кондиционер. На втором этаже две спальни, санузел с ванной, гардеробное помещение. На третьем этаже (мансарда) большая комната площадью 28,7 кв.м., кладовка. Высота мансардного помещения в коньке такая же, как и на основных этажах - 2,8 м. Общая площадь дома без учета площади мансарды 57,5 кв.м. Перед домом ухоженный участок земли, огороженный забором из штакетника, собственная парковка, на территории участка есть хозблок. Коммуникации все центральные городские: водопровод, канализация и электричество. Газ-магистральный, в доме индивидуальная система отопления (двухконтурный газовый котел). Дом в отличном состоянии, продается с мебелью. Собственник один, собственность на основании Договора купли-продажи с 2015 года, свободная продажа. Земля в собственности!

Фотографии



