


Купить 4-комнатн. дом, 160 м²

 Московская область, городской округ Чехов, СНТ Полянка, 16

Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 160 м²
Жилая: 96 м²
Участок: 6 сот

11 500 000 руб.

71 875 руб./м²

ID: 1611636

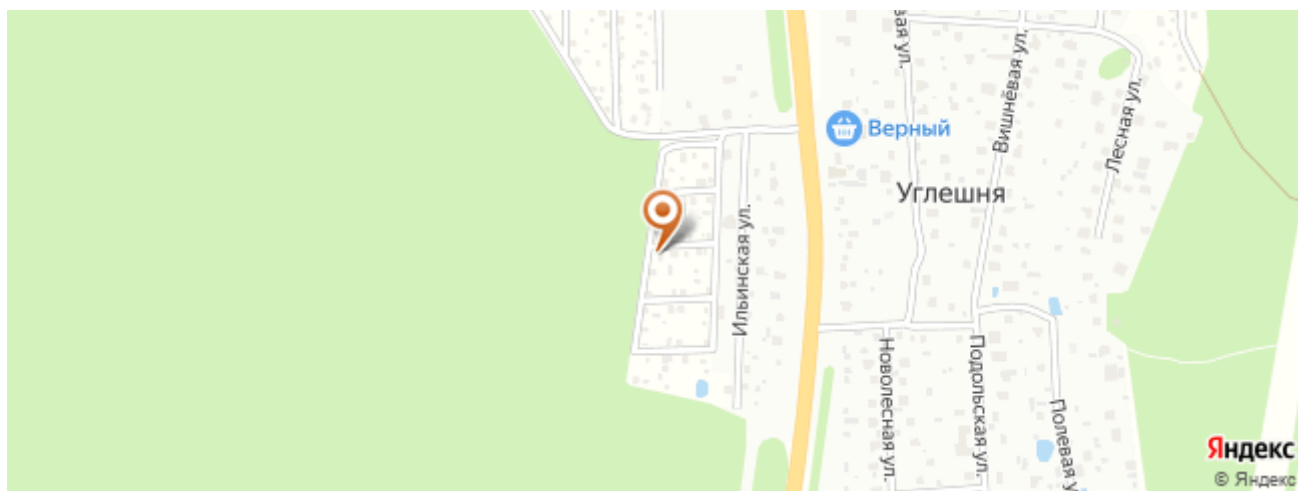


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2011
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Косметический
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль
Ринатович

+7 (901) 712-86-23



Дополнительная информация

Код объекта: 1611636. Шикарное предложение! 2-х этажный дом вдали от шумных трасс! **ИНФОРМАЦИЯ О ДОМЕ:** - Дом полностью меблирован качественной мебелью и оборудован необходимой бытовой техникой. - На первом этаже просторная гостиная (33,5 кв.м) с теплым полом, кухня со всей встроенной мебелью и техникой и совмещенный с/у. - На втором этаже 2 большие светлые спальни с выходом на лоджию, в каждой комнате по 2 окна. - Коммуникации: (магистральный газ, электричество 15 кВт, скважина 42м., обслуживаемый септик); - Облагороженный участок с плодово-ягодными и декоративными насаждениями: Груша, вишня, слива, рябина черная, акация, голубика, крыжовник, сирень, жимолость, розы. - Ухоженная придомовая территория площадью 6 соток. На территории участка есть навес для автомобиля авто и вагончик для хранения хозяйственных инструментов. Мангальная зона выложена плиткой и изолирована виноградником. Установлена дренажная система. - Возможна прописка! **ИНФОРМАЦИЯ ПРО СНТ:** - Закрытая территория, въездные ворота открываются как с пульта, так и дистанционно с телефона. Видеонаблюдение; - По территории СНТ дорога усыпана щебнем; - Протянуто оптоволокно, имеется возможность подключить скоростной интернет; - СНТ граничит с лесным массивом, в котором можно гулять и собирать грибы и ягоды. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - 45 мин. на транспорте до Москвы по скоростному Симферопольскому шоссе; - Транспортом 15 минут до Чехова; - 300м. до автобусной остановки, 7 минут на общественном транспорте до станции «Столбовая»; - 45 мин. на электричке до станции «Царицыно». **ДОКУМЕНТЫ** - 1 Взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. - Обременений нет. - Быстрый выход на сделку. - Рассмотрим любой источник финансирования. **УСЛУГИ:** - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Если Вам понравился дом, но для покупки Вам необходимо быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, мы с удовольствием Вам в этом поможем!

Фотографии



