

# Купить 3-комнатн. дом, 107 м<sup>2</sup>

 Владимирская область, Александровский район, деревня Малое Каринское, Добрая улица, 2



Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 107 м<sup>2</sup>  
Жилая: 73 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.5 сот

2 000 000 руб.

18 692 руб./м<sup>2</sup>

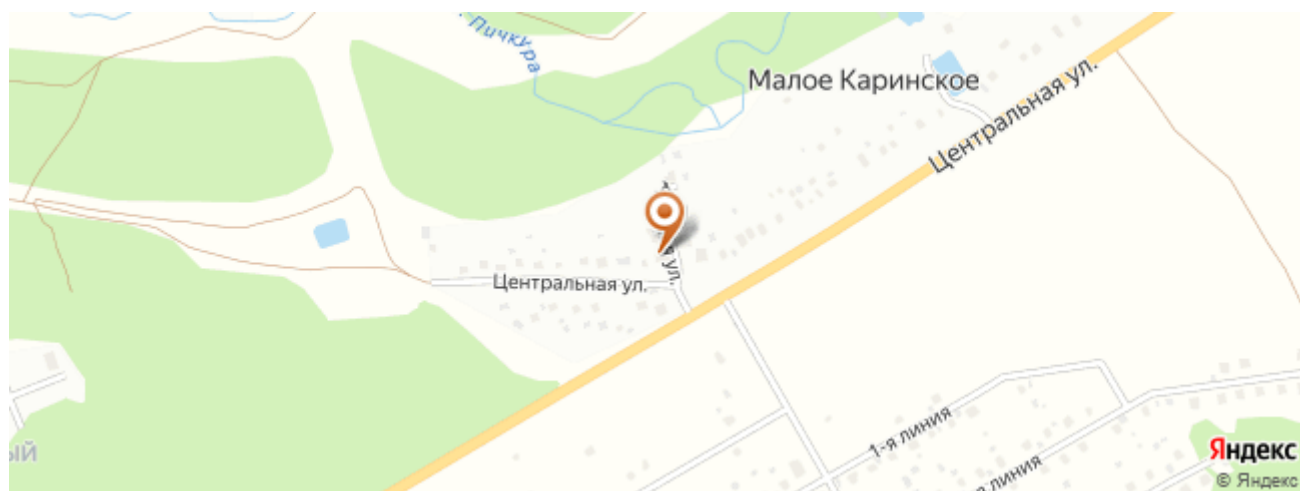
ID: 1561971

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| Тип сделки           | Продажа                                        |
| Тип продажи          | Свободная                                      |
| Год постройки        | 2023                                           |
| Тип здания           | Деревянный                                     |
| ВРИ                  | ИЖС                                            |
| Ремонт               | Косметический                                  |
| Высота потолков, м   | 3 м                                            |
| Отопление            | Индивидуальный котел                           |
| Водоснабжение        | Скважина                                       |
| Санузел              | Совмещенный                                    |
| Совмещенных санузлов | 1                                              |
| Коммуникации         | Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество |
| Возможна ипотека     | Да                                             |



Попов Роман  
Васильевич

**+7 (85) 891-28-70**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1561971. Продается жилой каркасный дом с чистовой отделкой площадью 107 кв.м, на земельном участке площадью 6,5 соток. Дом расположен в живописном месте по адресу: Владимирская область, Александровский район, муниципальное образование Каринское, деревня Малое Каринское в 11 км от города Александров. Дом теплый, подходит для круглогодичного проживания. Гостиная площадью 35 кв.м, две спальни 22 и 16 кв.м, кухня 12 кв.м. Отопление: электрические конвекторы, газ заведен в дом, вода: скважина, электричество 15кВт. Дом строили для себя с качественным утеплением: 150 мм минваты в полу, потолке и стенах, фасад обшит USB-плитой, стены внутри дома - гипсокартон и обои, напольное покрытие — ламинат. Дом установлен на винтовые металлические сваи, заполненные песко-цементной смесью. Удобная инфраструктура для комфортной жизни: 2 минуты пешком до автобусной остановки, рядом детские сады, школа, поликлиника. Возможно увеличение земельного участка до 15 соток. 1 взрослый собственник

## Фотографии

