

Купить 3-комнатн. дом, 70 м²

 Московская область, городской округ Ступино, село Шапово, 3-я Парковая улица

Комнат: 3
Этажей: 2
Площадь: 70 м²
Жилая: 40 м²
Участок: 11 сот

2 190 000 руб.

31 286 руб./м²

ID: 1542601

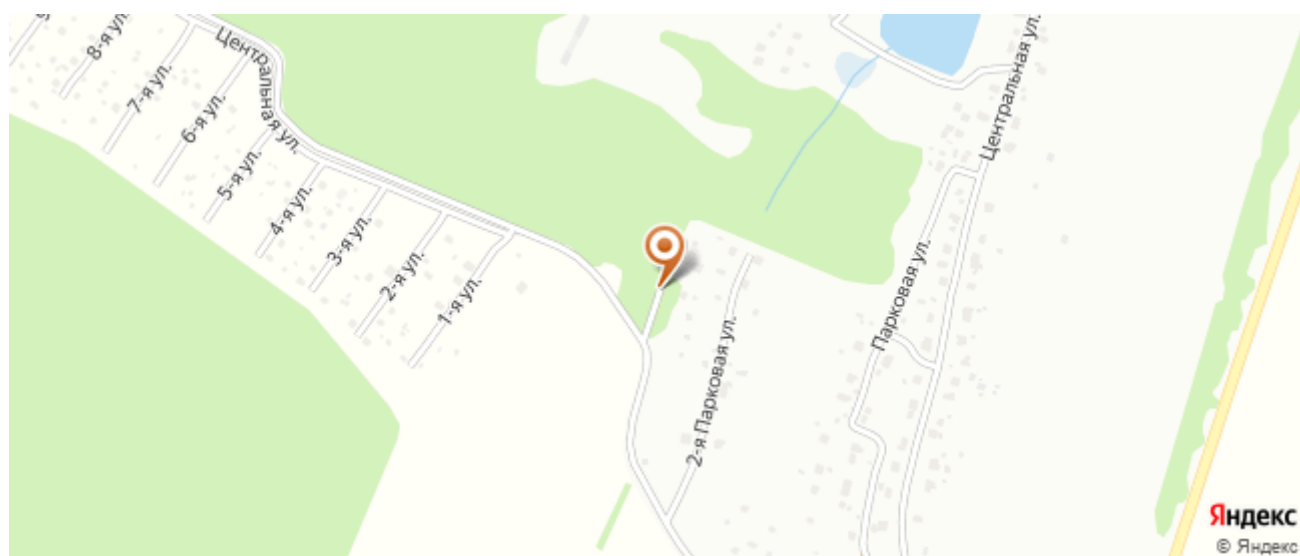


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2016
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Старый ремонт
Отопление	Своя котельная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Саргатян Артур
Аршакович

+7 (999) 545-37-75



Дополнительная информация

Код объекта: 1542601. Быстрая продажа. Продается участок 11 соток с домом в 70 квадратных метров в селе Шапово, Московская область, городской округ Ступино. не СНТ!! Участок правильной идеальной формы. Прекрасные соседи, отличное место для отдыха от городской суеты. Классное, спокойное, зеленое место в часе езды от Москвы по трассе М-4. До ЖД станции «Михнево» легко добраться на комфортной электричке. В непосредственной близости поселок гор. типа Малино со всей необходимой инфраструктурой. Дом был построен в 2016 году и имеет: □Фундамент на железных сваях (глубина 4,5 метра), с каркасной металлической обвязкой. □Грунт - глина. ??? □Стены из каркасной конструкции с утеплителем из минеральной ваты (камень) □Внутренняя отделка - гипсокартонные панели и частичная обшивка деревянными плитами. □Внешняя отделка - дерево и сайдинг.??? □Полы из доски с утеплителем и ДВП. □Пластиковые окна с двойным остеклением.??? □Крыша - метало-черепица.??? □Канализация - два переливных септика, в 20 метрах от дома, с глубиной 3-4 железобетонных кольца. □Электричество и счетчик. □Отопление - экономичная дровяная печь, плюс инфракрасные электрические корейские обогреватели. □Есть возможность подключения воды (необходима скважина и проложить трубы) □Ограждение: с внешней стороны — забор из профнастила, с внутренней стороны, к соседям — сетка-рабица. ??? На участке растут малина, сливы, вишня, черешня, яблони. Грунт удобрен перегноем. Дом включает в себя: □Первый этаж жилой, второй требует отделки. □Хозяйственная постройка (бывший вольер для собак). □Душевая кабина и канализация, унитаз. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки!

Фотографии



