

## Купить 5-комнатн. дом, 265 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Щёлково, микрорайон Костюнинские дачи, микрорайон Костюнинские дачи

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 265 м<sup>2</sup>  
Жилая: 82.5 м<sup>2</sup>  
Участок: 13 сот

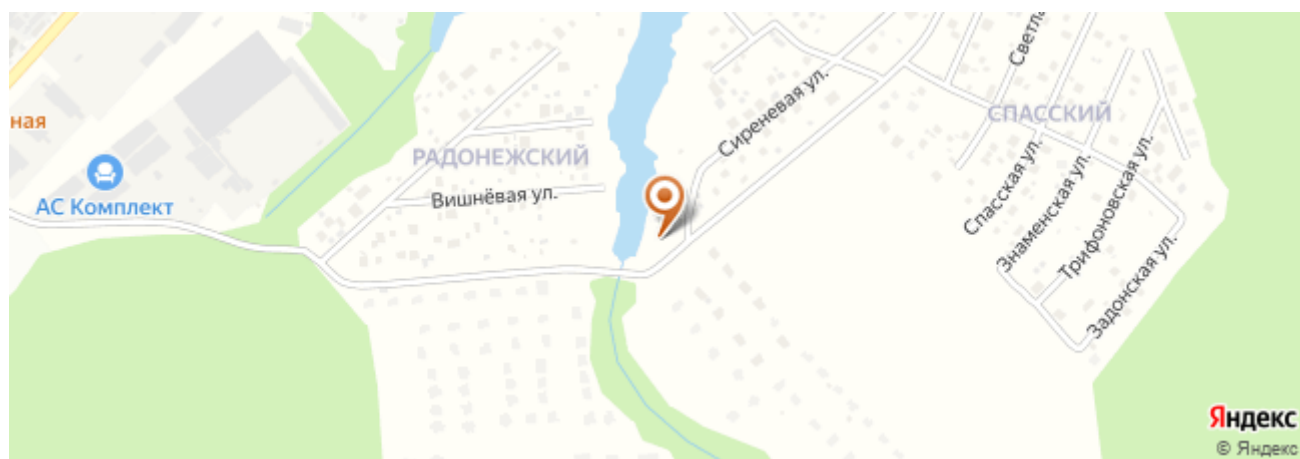
18 550 000 руб.

70 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1489577



|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| Тип сделки           | Продажа                                        |
| Тип продажи          | Свободная                                      |
| Год постройки        | 2023                                           |
| Тип здания           | Блочный                                        |
| ВРИ                  | ИЖС                                            |
| Ремонт               | Без отделки                                    |
| Высота потолков, м   | 3 м                                            |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон                                       |
| Отопление            | Индивидуальный котел                           |
| Водоснабжение        | Центральное                                    |
| Санузел              | 3                                              |
| Совмещенных санузлов | 3                                              |
| Коммуникации         | Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество |
| Возможна ипотека     | Да                                             |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1489577. Продаётся просторный двухэтажный дом!!! Дом построен в 2023 году из блоков с железобетонными перекрытиями. Крыша выполнена из металлочерепицы. Общая площадь дома составляет 265 квадратных метров, из которых 82,5 приходится на жилые комнаты. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. В доме пять комнат, их площадь варьируется от 13,3 до 24,5 кв. м. Также есть кухня площадью 15 кв. м. Три санузла делают проживание в доме удобным для большой семьи или компании. Коммуникации: электричество, водоснабжение, газ, канализация. Дом подходит для круглогодичного проживания. Участок площадью 13 соток имеет асфальтовый подъезд. Расположение дома идеально для тех, кто ценит спокойствие и уединение, но при этом хочет иметь быстрый доступ к городской инфраструктуре. Расстояние до города составляет всего 35 километров. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

## Фотографии



