Купить 4-комнатн. дом, 157.5 м²

Московская область, городской округ Люберцы, посёлок Чкалово, Советская улица, 203

Котельники, 10 мин. на транспорте

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	157.5 м²
Жилая:	65 м²
Участок:	4.5 сот

12 500 000 руб.

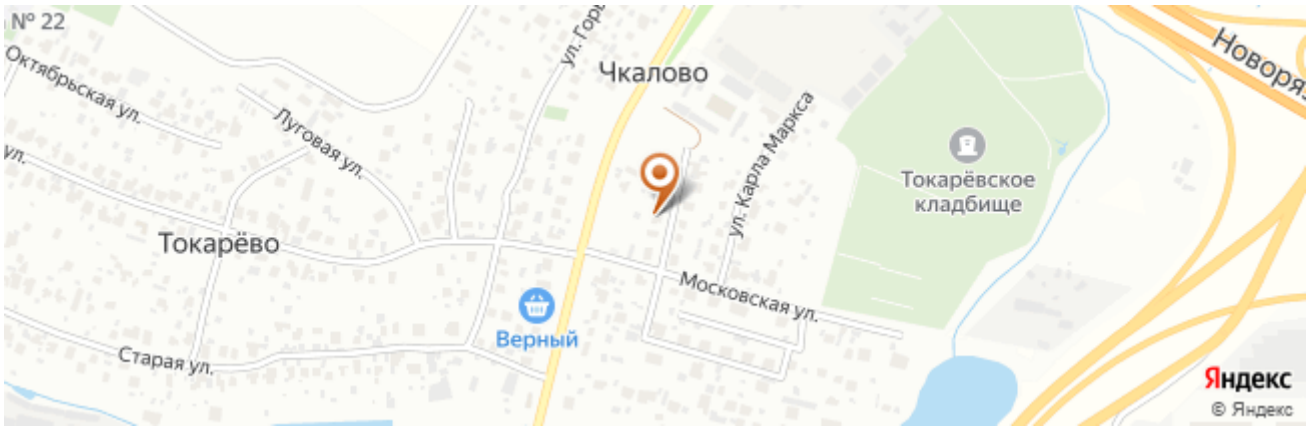
79 365 руб./м²

ID: 1394065

Мухтаров Рауль Ринатович

+7 (901) 712-86-23

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2004
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.5 м
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1394065. Ищете идеальный дом для вашей семьи? У нас есть уникальное предложение, которое не оставит вас равнодушными! Продается уютный двухэтажный дом в посёлке Чкалово, всего в 10 км от Москвы. Можно докупить соседний участок - ещё 4сот. О ДОМЕ: - Кирпичный дом: на 1 этаже (прихожая, гостевая спальня, гостиная с камином, кухня, спальня, с/у); на 2 этаже (2 спальни и утеплённая лоджия) - Дом полностью меблирован и оборудован необходимой бытовой техникой. - Коммуникации: газ, электричество, водоснабжение, канализация - На участке гараж, баня, беседка и хоз. блок ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 10 мин. на транспорте до Москвы по Новорязанскому шоссе - 20 мин. на общественном транспорте до ст. м. Котельники - 15 мин. пешком до школы - 5 мин. пешком до продуктового магазина - в 3км находится Волкушинский карьер со всеми летними видами отдыха (Вейк-серфинг, лыжи, катера для прогулки, облагороженными пляжами для купания, зонами барбекю) - Круглогодичный подъезд к дому (Асфальт) в зимний период - дорогу чистят и убирают ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник. - Обременений нет. - Готовы оперативно выйти на сделку. - Назначение земли ИЖС (возможна постоянная прописка). УСЛУГИ: - Оперативные показы. - Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. - Поможем построить дом по ипотечной ставке от 5,9%, в том числе без первоначального взноса Если Вам понравился дом, но для покупки Вам необходимо быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, мы с удовольствием Вам в этом поможем!

Фотографии