Купить 3-комнатн. дом, 142 м²

Московская область, городской округ Пушкинский, микрорайон Степаньковская Слобода, Фестивальная улица

Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	142 м²
Жилая:	40 м²
Участок:	6.3 сот

25 500 000 руб.

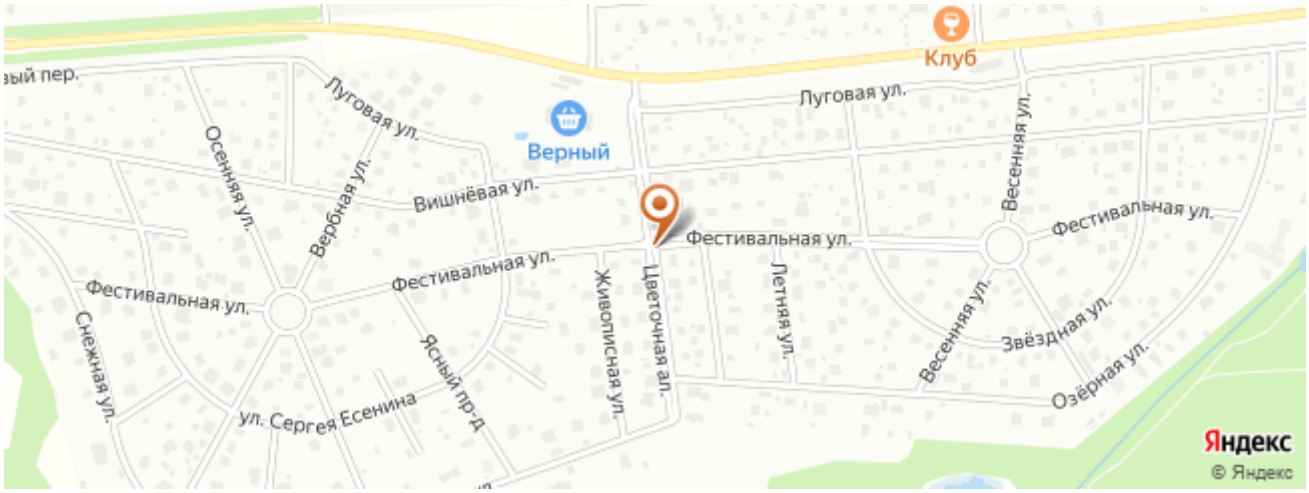
179 577 руб./м²

ID: 1389525

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.2 м
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Терехова Татьяна Александровна

+7 (910) 050-60-02



Дополнительная информация

Код объекта: 1389525. Устали от однотипных предложений готовых домов? Этот вариант – для тех, кто ценит качество и комфорт! Дом реальный, Этот дом – исключение из правил. Он создан для тех, кто ищет лучшее! Аналогов в этой ценовой категории просто нет. В отличие от 99% домов на рынке, это не просто стены и крыша. Это продуманное до мелочей пространство для жизни, где все сделано на совесть и с любовью к деталям. Преимущества, которые вы почувствуете сразу: • Керамический кирпич – гарантия вашего спокойствия: • На века: Прочность, проверенная временем, – дом для нескольких поколений. • Экологичность: Дышите свободно в доме из натуральных материалов. • Престиж: Кирпичный дом – это всегда статус и инвестиция в будущее. • Экономия: Забудьте о постоянных ремонтах – кирпич не подведет. • Благоустройство "под ключ": • Стоянка под навесом на 2 авто – больше не нужно искать место для парковки. • Аккуратные дорожки – комфортно и красиво в любую погоду. • Мощный забор на фундаменте – безопасность и приватность. • Комфорт в любое время года: • Теплый дом с подключенным газом – низкие коммунальные платежи. • Подогреваемая отмостка – забудьте о наледи зимой. • Просторная веранда (60 м2) – идеальное место для отдыха на свежем воздухе. • Панорамные окна – много света и прекрасные виды. • Все коммуникации – в доме! Электричество, газ, вода, канализация – всё подключено и работает. • Фальцевая кровля – вечная защита от протечек! • Готовность к финишной отделке: Вы можете создать интерьер своей мечты. • Охраняемый коттеджный поселок: Безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. • Уникальное предложение: • Расположение: 26 км от МКАД по Ярославскому шоссе (30-40 минут). • Асфальт до калитки – удобно в любое время года. • Близость к водоему с пляжем (3 минуты езды) – летний отдых рядом с домом. • Полная фото/видео фиксация строительства – уверенность в качестве! Возможна строительная экспертиза. • Инженерные системы разведены и готовы к использованию. • Дренажная и ливневая системы продуманы и реализованы. (На фото – один из возможных вариантов отделки. В реальности – предчистовая отделка.) Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть все своими глазами! Просмотр в любое удобное для вас время.

Фотографии