

Купить 6-комнатн. house, 298 м²

 Москва, Краснопахорский район, ДСК Север, квартал № 117, 31

Комнат: 6
Этажей: 2
Площадь: 298 м²
Жилая: 150 м²
Участок: 10 сот

40 500 000 руб.

135 906 руб./м²

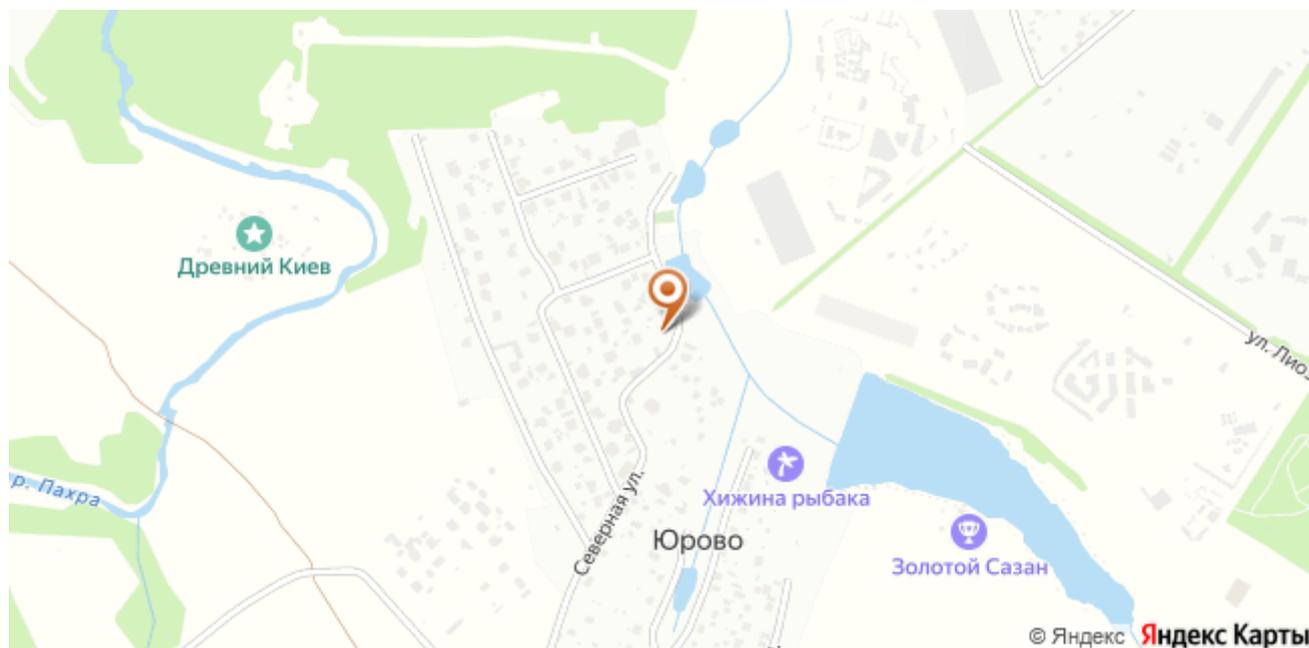
ID: 6938836480



Малардыров Антон Михайлович

+7 (999) 719-39-22

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2018
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	евроремонт
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2005542.

Продается дом в живописном месте Новой Москвы, общей площадью 298 м², предназначенный для круглогодичного проживания.

Строение выполнено из керамзитобетонных блоков с кирпичной облицовкой. Все коммуникации подключены и работают: газовый котел, бойлер, централизованное водоснабжение, септик и электричество. Внутренние стены отделаны штукатуркой с покраской и обоями, на полу — плитка и качественный ламинат. В ванных комнатах установлены сантехника, душевые кабины и ванна.

Дом светлый и просторный, с тщательно продуманной планировкой. На первом этаже находятся гостиная, гостевая спальня, кухня, столовая, прихожая, санузел и терраса с выходом из кухни. На втором этаже расположены четыре спальни и просторный санузел, а в одной из спален предусмотрена гардеробная. Также имеется балкон с видом на пруд. Высокий цокольный этаж включает котельную, холл-кинотеатр, санузел и две комнаты, которые можно использовать как спальни, с отдельным выходом на улицу.

На участке ухоженный газон и зона для барбекю. В доме есть теплый гараж, а перед ним и вокруг дома уложена брусчатка. Также предусмотрены места для парковки автомобилей как перед домом, так и для гостей напротив.

Владение находится в уединенной части поселка, рядом с небольшим смешанным лесом и вдали от транзитного движения. Вблизи протекает река Пахра. Улицы асфальтированы, освещены и красиво озеленены. СНТ соседствует с деревней Юрово. Развита инфраструктура: в 5 км находится административный центр п. Красная Пахра и город-наука Троицк.

В пешей доступности расположены платная рыбалка "Золотой сазан" и ресторан "Калужская застава". Удобный выезд на Калужское и Киевское шоссе.

До аэропорта Внуково — 40 минут, до метро Ольховая — 30 минут. В ближайшее время откроется метро в Троицке (15 минут), а в течение трех лет планируется открытие метро и в Красной Пахре.

У дома один собственник. Свободен к продаже, обременений нет. Московская прописка.

Фотографии

