Купить 4-комнатн. часть дома, 76.9 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Фирсановка, улица Лермонтова, 10

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	76.9 м²
Жилая:	34.6 м²
Участок:	13.7 сот

11 950 000 руб.

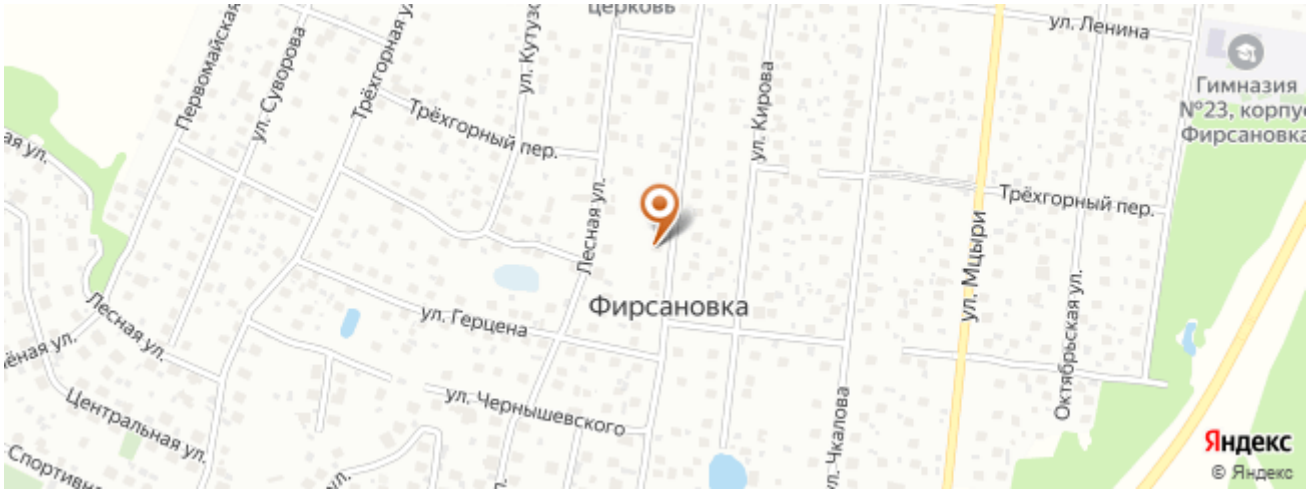
155 397 руб./м²

ID: 1365142

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1960
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Нет

Лиховидова Юлия Викторовна

+7 (985) 273-17-17



Дополнительная информация

Код объекта: 1365142. Продаётся земельный участок общей площадью 13.7 соток в микрорайоне Фирсановка! Отличное расположение, удобная транспортная доступность, 10 минут ходьбы до станции МЦД "Фирсановская". Участок ровный, прямоугольной формы. Огорожен забором. На территории есть небольшой деревянный дачный дом - дуплекс, состоящий из двух этажей. Дом оформлен как жилое строение, можно сделать постоянную регистрацию по месту жительства. Электричество 15 КВт, центральное водоснабжение, канализация - септик. Отопление: установлен газовый котёл, в комнатах установлены батареи. В подвале есть бойлер косвенного нагрева для горячей воды. Первый этаж: веранда, кухня, гостиная, жилая комната, санузел. Второй этаж: 2 спальни, гардеробная. Есть доступ на чердак. Площадь участка позволяет разместить новый дом и дополнительные строения, при этом использовать существующий дом для жилья, пока идёт процесс строительства. Свободная продажа! 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений и долгов! Юридическое сопровождение сделки.

Фотографии