Купить 8-комнатн. дом, 390.4 м²

Московская область, Волоколамский муниципальный округ, Волоколамск, микрорайон Привокзальный, улица Леонова, 25

Комнат:	8
Этажей:	3
Площадь:	390.4 м²
Жилая:	192.8 м²
Участок:	14 сот

10 500 000 руб.

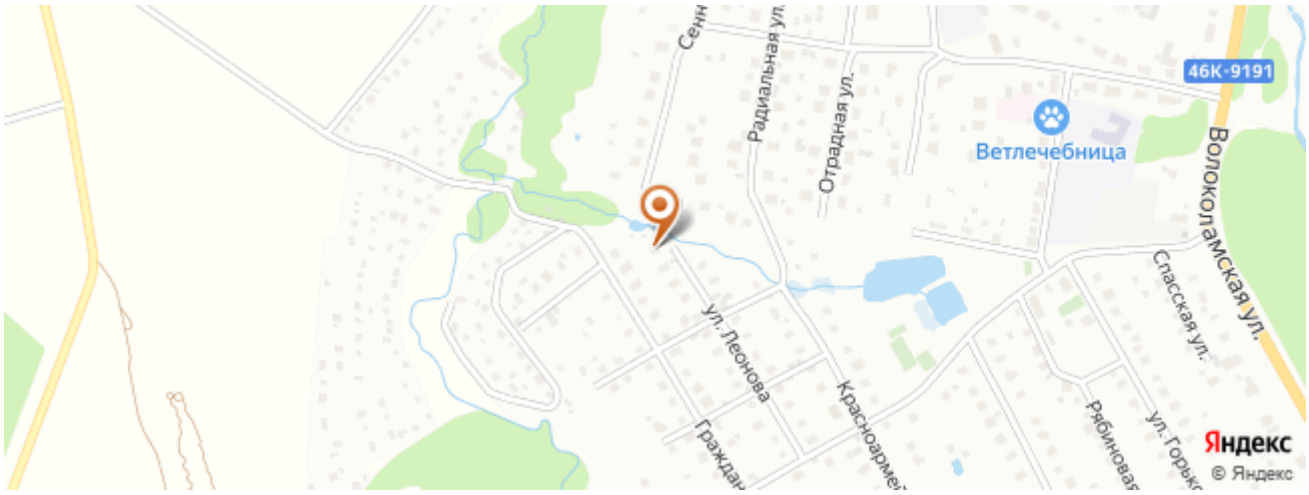
26 895 руб./м²

ID: 1356964

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2009
Тип здания	Монолит
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Старый ремонт
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да

Никульцев Станислав Борисович

+7 (916) 673-98-60



Дополнительная информация

Код объекта: 1356964. Свободная продажа. В шаговой доступности от Ж/Д станции. Просторный 3 этажный дом. 2 санузла. На первом этаже душ, на втором ванная, 5 спален Полноценная лестница, расположенная в эркере - второй свет. Одна из спален на 2 этаже с балконом. Отопление - магистральный газ, котел АГВ Navien настенный 40к Вт. Водоснабжение - скважина. Канализация - переливные колодцы. Интернет оптоволоконный. Состояние можно жить, но нужен косметический ремонт Баня просторная отдельно стоящая, с бассейном 2,5 на 2,5 м. Перед баней сложен тандыр. На участке молодые, но уже плодоносящие яблони и вишни, черешни, смородина. 2 сосны, можжевельник. Забор из профлиста по периметру. Залита плита под гараж или хоз постройку 6 на 10 м. Есть сарай примыкающий к теплице. Участок тупиковый, никакого сквозного движения. Уличное освещение на столбе. По задней границе участок граничит с соседями с другой улицы. В пешей доступности две школы . Автобусная остановка для городского маршрута и ж/д станция. (Можно пешком и на автобусе). Амбулаторное поликлиническое отделение. На ЖД станции Магнит, Ермолино, Пятёрочка и не сетевые продуктовые и промтоварные магазины, аптеки. Недалеко пункты выдачи сдек, озон, валдбериз и Яндекс. Доставка по адресу осуществляется. В городе есть хорошая музыкальная школа. Много возможностей для досуга детей и взрослых (кружки и студии). На данный момент собственники дома выезжают, фото комнат внутри дома- по запросу. Позвоните нам прямо сейчас, и мы организуем для вас просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии