Купить 4-комнатн. дом, 168.2 м²

Московская область, муниципальный округ Истра, коттеджный посёлок Зеландия, 25

Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	168.2 м²
Жилая:	102 м²
Участок:	8 сот

13 250 000 руб.

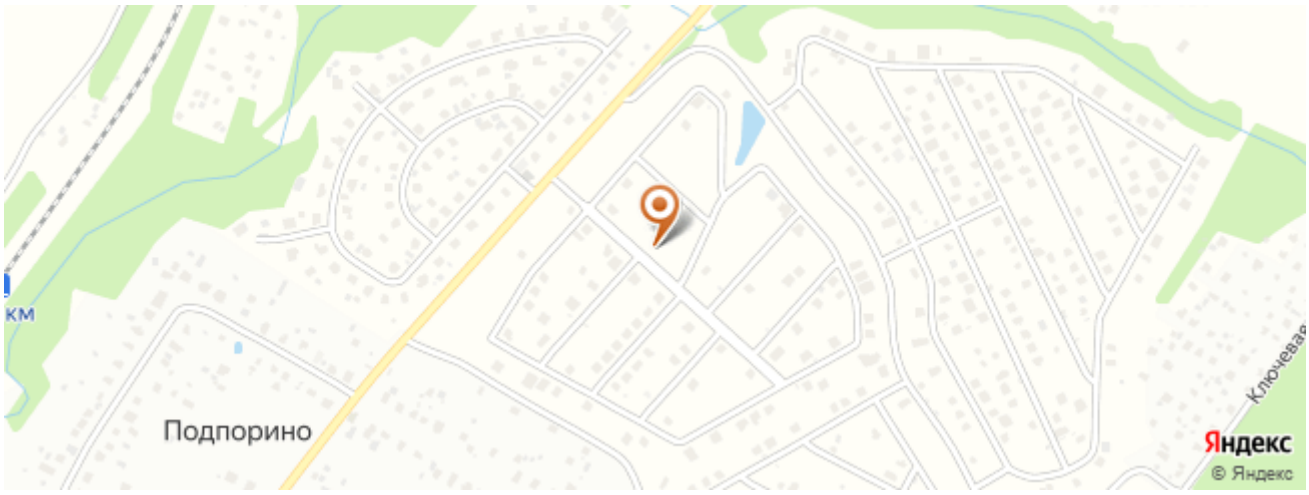
78 775 руб./м²

ID: 1350493

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да

Решетов Игорь Борисович

+7 (963) 722-04-01



Дополнительная информация

Код объекта: 1350493. Продаётся загородный дом, построенный по уникальному дизайнерскому проекту из высококачественных материалов на участке правильной формы. Расположен в живописном месте возле леса. Подъезд по Новорижскому, Волоколамскому или Ленинградскому шоссе. Круглогодичный асфальтированный подъезд (зимой дорогу чистят муниципальные службы поселка). Дом поставлен на кадастровый учет, ему присвоен адрес. Возможна регистрация. Дом из профилированного бруса камерной сушки, снаружи полностью отшлифован и покрыт в два слоя немецким экомаслом. Фундамент монолитная плита и ростверк. Крыша металлочерепица, установлены снегодержатели и водосточная система. По фасаду забор. Газ на границе участка. Посёлок огорожен по периметру, оформлена въездная группа с контрольно-пропускным пунктом, шлагбаум и уличное освещение, озеленение общих территорий. На территории оборудована детская площадка, есть озеро. Инфраструктура недалеко в поселке Агрогородок: школа, детский сад, мед пункт (педиатр и др.), дом культуры (с разнообразными секциями для детей), бассейн 25 м. с сауной, тренажерный и спортивный зал, большой стадион, хоккейная коробка (зимой заливают каток), супермаркеты (Дикси и т. д.), пункты Ozon, WB, Яндекс маркет, парикмахерская и многое другое. Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ