Купить 3-комнатн. дом, 99 м²

Московская область, Волоколамский городской округ, коттеджный посёлок Кремлёвский,

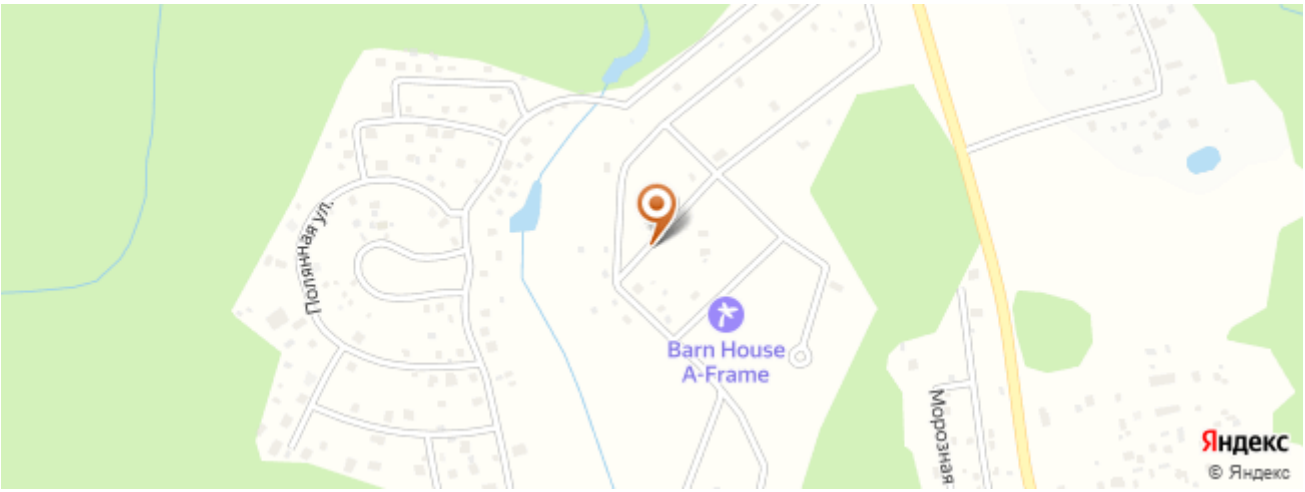
Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	99 м²
Жилая:	30.2 м²
Участок:	10 сот

7 700 000 руб.

77 778 руб./м²

ID: 1350341

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1350341. Дом для жизни и готовый арендный бизнес на Новорижском шоссе! Продается уникальный загородный дом — отличное решение для тех, кто ищет не только комфортное жилье, но и готовый арендный бизнес! Дом полностью подготовлен для сдачи: современный ремонт, укомплектован до мелочей, включая бытовую химию и постельное белье. Покупайте и начинайте зарабатывать с первого дня! Планировка включает две спальни, кабинет, кухню-гостиную, санузел, техпомещение и просторную террасу. На участке имеется утепленный хозблок (3х2 м), стильный забор по периметру — штакетник с фасада и профлист в цвет дома по остальным сторонам. Коммуникации: электричество, водоснабжение, септик, а в будущем — подключение газа. Расположение в 88 км от МКАД с удобным подъездом и всего в 7 км от ж/д станции Матренино делает дом привлекательным для арендаторов. В шаговой доступности — живописная плотина на реке Каменка и Осетринское рыбное хозяйство, спортивный комплекс Жемчужина и Сычевские карьеры. Поселок под охраной, обустроены детские площадки, въезд через шлагбаум, и отличные соседи, что добавляет привлекательности как для семейного проживания, так и для арендаторов.

Фотографии