# Купить -комнатн. дом, 450 м²

Московская область, городской округ Химки, квартал Жемчужный-Клушино, квартал Жемчужный-Клушино

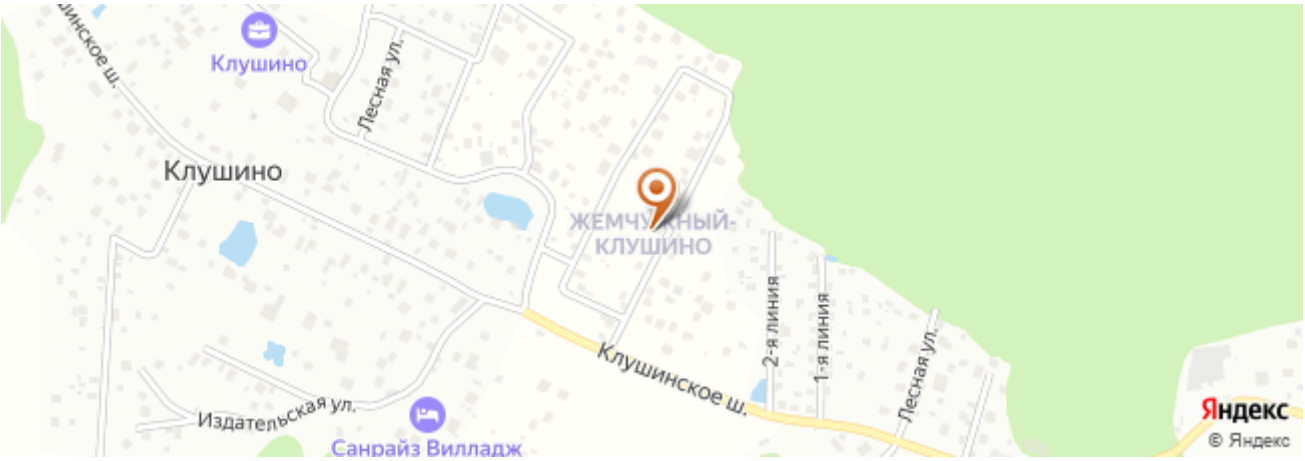
| | |
|---|---|
| Комнат: | |
| Этажей: | 2 |
| Площадь: | 450 м² |
| Жилая: | 280 м² |
| Участок: | 10 сот |

23 000 000 руб.

51 111 руб./м²

ID: 1342134

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Год постройки** | 2023 |
| **Тип здания** | Блочный |
| **ВРИ** | ИЖС |
| **Ремонт** | Стяжка-штукатурка |
| **Высота потолков, м** | 3 м |
| **Отопление** | Комбинированное |
| **Водоснабжение** | Скважина |
| **Санузел** | 4 |
| **Раздельных санузлов** | 3 |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Коммуникации** | Канализация, Электричество |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1342134. В коттеджном поселке "РОЖДЕСТВЕНСКИЙ ПАРК",, предлагается купить дом , под чистовую отделку. Газификация в плане(газ по границе)Дом капитальный блочный, первый этаж Двойные блоки с утеплителем. В доме подведен свет15 КВТ. Поселок имеет статус комфорта класса Что подтверждается и близкой локацией 18 км от Москвы по Ленинградскому шоссе (М-11)Огороженная территория, клубного типа. Со всех сторон огорожен Сосновым лесом ,на берегу реки Клязьмы. предполагает жить за городом в собственном доме. Внутренние дороги в поселке (ширина 6 метров).Детские площадки. В поселке люди проживают круглогодично Дом строили для себя и с большим уважением покажем и расскажем в присутствии собственника.(продаем- поменялись жизненные обстоятельства. Готовы к выходу на сделку , Никаких обременений и банкротств -НЕТ Ленинградское, 20 км до МКАД Рогачевское, 20 км до МКАД

# Фотографии